



Stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Spis.zn.: MUHO 02731/2023/SÚ/Rei
Č.j.: MUHO/03845/2023
Vyřizuje: Pavel Reinberg
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466 741 255
E-mail: reinberg@mestoholice.cz

07.02.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Holice, IČO 00273571, Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách

(dále jen žadatel) podalo dne 30.01.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

ul. Puškinova vč. mostu ev. č. M 06 v Holicích

celá na pozemcích parc. č. 1609/1, 1609/2, 1624/1, 1643/2, 1680, 1697/1, 1718/1, 1719, 2288/1, 2288/4, 2290/1, 2292/3, 2292/4, 2293/1, 2293/4, 2422/24, 2422/25, 2422/27, 2427/7, 2427/21, 2428/10, 2428/11, 2428/12, 2428/13, 2428/14, 2428/15, 2428/16, 2428/17, 2428/18, 2430/2 v katastrálním území Holice v Čechách.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen společné řízení).

Stavba obsahuje objekty:

- SO 101 – Zpevněné plochy – úsek 1 – km 0,000 – 0,104 42

celá na pozemcích parc. č. 1609/1, 1609/2, 2422/24, 2422/25, 2422/27, 2428/10, 2428/11, 2428/12, 2428/13, 2428/14, 2428/15, 2428/16 všechny v k.ú. Holice v Čechách

Je navržena úprava stávajícího veřejného uličního prostoru od napojení místní komunikace na silnici č. I/36 třídy v délce cca 104,42 m v ul. Puškinova včetně úpravy napojení na místní komunikace na silnici č. I/36 třídy – úprava křižovatky. Jedná se o úsek s převážně soukromými pozemky. V začátku úseku, resp. v křižovatce se silnicí č. I/36 třídy je navrženo místo usnadňující přecházení. Délka byla upravena pomocí vysazených chodníkových ploch. Dále je navržena úprava chodníků včetně sjezdů, a oprava tělesa místní komunikace, která bude obousměrná dvoupruhová se základní šířkou vozovky od 6,50 – 7,00 m. Místo usnadňující přecházení v délce 8,00 m s šířkou 4,00 m.

Je navržena oprava stávajících chodníků a zpevněných ploch v šířce min. 1,5 m včetně bezpečnostních odstupů. Chodníky budou vybaveny prvky dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. – varovné pásy, umělá vodící linie. Příčný spád na komunikacích pro chodce max. 2 %. Podélný spád na komunikacích pro chodce nepřesahuje 8,33 %.

Budou opraveny i stávající sjezdy k jednotlivým nemovitostem. Jsou navrženy s upřednostněním chodníky nad sjezdem, přes průběžný chodník. Max. délka snížené obruby u jednoho sjezdu činí 6,00 m s výškou podsádky + 0,00 – 50 mm. V místech, kde je více sjezdů vedle sebe je navrženo osazení mobiliáře – zahradních sloupků z důvodu nežádoucího parkování. V místech, kde podsádka silniční obruby bude menší než 8 cm, bude obruba

lemována varovným pásem v šířce 40 cm z hmatné dlažby kontrastní k barvě povrchu sjezdů. Hmatná dlažba barvy červené protažena až do výšky 8 cm.

- SO 102 - Zpevněné plochy – úsek 2 – km 0,104 42 – 0,497 18 a 0,530 77 – 0,549 89

celá na pozemcích parc. č. 1624/1, 1680, 1697/1, 1718/1, 1719, 2427/7, 2427/21, 2428/15, 2428/16, 2428/17, 2428/18, 2490/1, 2292/4, 2293/1, 2293/4 všechny v k.ú. Holice v Čechách

V rámci tohoto objektu dojde k úpravě a opravě místní komunikace, je navržena výstavba parkovacích stání pro osobní vozidla s podélným a kolmým řazením, úpravě stávajících přilehlých chodníků a sjezdů. Dojde k úpravě zpevněných ploch před areálem svěrného dvora. Je navrženo místo usnadňující přecházení. Začátek úseku bude navazovat na úsek č. 1 a je zakončen na stávající plochy u sběrného dvora. Jedná se o dvoupruhovou obousměrnou komunikaci. Základní šířka 6,50 m mezi obrubami (2x 3,00 jízdní pruh + 2x 0,25 odvodňovací proužek).

Je navržena oprava stávajících chodníků a zpevněných ploch v šířce min. 1,5 m včetně bezpečnostních odstupů. Za parkovacími stáními s podélným řazením je navržen chodník v šíři 1,80 m. Chodníky budou vybaveny prvky dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. – varovné pásy, umělá vodící linie. Příčný spád na komunikacích pro chodce max. 2 %. Podélný spád na komunikacích pro chodce nepřesahuje 8,33 %. V km 0,008 15 – místo usnadňující přecházení v délce 8,0 m a šířce 4,00 m. V km 0,151 93 – místo usnadňující přecházení v délce 6,50 m a šířce 3,00 m a v neposlední řadě v km 0,500 – místo usnadňující přecházení v délce 6,80 m a šířce 3,00 m. Je navržena úprava zpevněných ploch před areálem sběrného dvora.

Budou opraveny i stávající sjezdy k jednotlivým nemovitostem. Jsou navrženy s upřednostněním chodníky nad sjezdem, přes průběžný chodník. Max. délka snížené obruby u jednoho sjezdu činí 6,00 m s výškou podsádky + 0,00 – 50 mm. V místech, kde je více sjezdů vedle sebe je navrženo osazení mobiliáře – zahradních sloupků z důvodu nežádoucího parkování. V místech, kde podsádka silniční obruby bude menší než 8 cm, bude obruba lemována varovným pásem v šířce 40 cm z hmatné dlažby kontrastní k barvě povrchu sjezdů. Hmatná dlažba barvy červené protažena až do výšky 8 cm.

Parkovací plochy jsou navrženy pro osobní vozidla délky 4,75 m o šíři 1,75 m. Celkem je navrženo 22 parkovacích stání pro osobní vozidla, z nichž 13 stání bude s kolmým řazením (z toho dvě stání pro osoby imobilní) Základní rozměry parkovacího stání s kolmým řazením je navržen o šířce 2,50 m s délkou 4,60 m. Dále je navrženo 9 stání s podélným řazením, kdy šířka činí 2,00 m s délkou pro parkování a couvání 5,75 m, krajní stání jsou rozšířena o 1,00 m. Kryt parkovacích stání je navržen z betonové vegetační dlažby s distančními náličky, spáry vyplněny HDK kamenivem fr. 2/5. Betonová dlažba o rozměru 200 mm x 200 mm x 80 mm. Parkovací stání budou ukotvena do silničních betonových obrub do betonové lože s boční opěrou, ze strany vozovky do betonového vodícího pásu.

- SO 201 – Most ev. č. M-06

celá na pozemcích parc. č. 1697/1, 1718/1, 1719, 2288/4, 2290/1, 2293/4, 2428/15, 2428/17, 2430/2 všechny v k.ú. Holice v Čechách

Dojde ke kompletní demolici stávajícího mostu a výstavbě mostu nového. Součástí objektu je i řešení mostního provizoria v době výstavby mostu. Délka přemostění 5,04 m s délkou mostu 8,76 m. Šířka vozovky mezi obrubníky 7,18 m, šířka nosné konstrukce 10,23 m, šířka mostu 10,83 m. Normální zatížení 32 t. Součástí je řešení provizorní komunikace s přemostěním Ředického potoka. Bude realizována vpravo cca 25,0 m od osy stávajícího mostu. Pro zatrubnění potoka bude použita dvojice korugovaných trub DN 1200 mm, kruhové tuhosti SN min. 12. Na vtoku a výtoku bude násyp provizorní komunikace zpevněný kamenným záhozem. Minimální šířka komunikace je navržena jednosměrná, s řízením provozu světelnou signalizací. Provizorní komunikace v souběhu s paženou stavební jámou bude zajištěna betonovými svodidly Cityblok, doplněné o ocelové zábradlí.

- SO 301 – Kanalizační přípojky

ke sběrnému dvoru na pozemcích parc. č. 2290/1, 2292/3, 2292/4, 2293/1 všechny v k.ú. Holice v Čechách, pro samotný areál na ležící na pozemcích parc. č. 2288/1, 2288/4, 2290/1 všechny v k.ú. Holice v Čechách

V rámci tohoto objektu jsou navrženy dvě kanalizační přípojky. Stávající kanalizační řad končí na pozemku parc. č. 2290/1, zde bude provedena koncová šachta. Do této šachty budou napojeny obě navrhované kanalizační přípojky. Objekt obsahuje návrh tras splaškových kanalizačních přípojek z přilehlých nemovitostí. Z důvodu budoucí výstavby nové komunikace a mostu v zájmové lokalitě investor přistoupil i k vybudování nových kanalizačních přípojek. Stavba bude užívána jako veřejná splašková kanalizace. Nově navrhované splaškové kanalizační přípojky slouží k odvádění splaškových odpadních vod od dotčených nemovitostí. Celkem jsou navrženy 2 ks splaškových kanalizačních přípojek z potrubí KG PVC SN 8 DN 150 s celkovou délkou 60,0 m.

- SO 302 – Vodovodní přípojky

ke sběrnému dvoru na pozemcích parc. č. 2290/1, 2292/3, 2292/4, 2293/1 všechny v k.ú. Holice v Čechách, pro samotný areál na ležící na pozemcích parc. č. 2288/1, 2288/4, 2290/1, 2293/4 všechny v k.ú. Holice v Čechách

Navrhovaný projekt obsahuje trasy vodovodních přípojek z přilehlých nemovitostí. Rozsah a umístění přípojek je zakreslen v situační příloze. Z důvodu budoucí výstavby nové komunikace a mostu v zájmové lokalitě investor přistoupil i k vybudování nových vodovodních přípojek. Napojované nemovitosti jsou v současné době napojeny na vodovodní síť města Holice. Tato napojení jsou ale za současné situace nevyhovující, a proto dojde k jejich novému technickému řešení, které bude odpovídat dnešním parametrům. Provozovatelem vodovodu v zájmové lokalitě je společnost VAK Pardubice, a.s. Způsob řešení přípojek byl projednán se zástupcem provozovatele. Stavba bude užívána jako veřejný vodovod. Nově navrhované vodovodní přípojky slouží k napojení přilehlých nemovitostí na zdroj pitné vody. Celkem se jedná o 2 ks vodovodních přípojek potrubí PE 100 SDR 11 d32s celkovou délkou 36,0 m. Dále dojde k přepojení areálového rozvodu ve sběrném dvoře na stávající potrubí. Jedná se o areálový rozvod z PE SDR 11 d32 s délkou 3,0 m. Realizace vodovodních přípojek umožní nemovitostím a stavebním pozemkům na nově navržený vodovodní řad. Jedná se o dvě samostatné vodovodní přípojky.

- SO 401 – Veřejné osvětlení

celá na pozemcích parc. č. 1609/1, 1609/2, 1624/1, 1643/2, 1680, 2228/11, 2428/12, 2428/13, 2428/14, 2428/15, 2428/16, 2430/2 (v tělese mostu) 2290/1, 2293/1 všechny v k.ú. Holice v Čechách, dočasné kabelové vedení na pozemcích parc. č. 1697/1, 2293/1, 2293/4, 2430/2 všechny v k.ú. Holice v Čechách, chráničky pro metropolitní síť na pozemcích parc. č. 1609/1, 1609/2, 1624, 1680, 2428/11, 2428/12, 2428/13, 2428/14, 2428/15, 2430/2 (v tělese mostu) 2290/1, 2292/4 všechny v k.ú. Holice v Čechách

Tento projekt zahrnuje instalace a zařízení v podobě nového kabelového rozvodu (kabely CYKY-J 4x16) v délce cca 900,0 m. Bylo plánováno dočasné vedení v délce 46,0 m. V ul. Puškinova bude instalováno 18 ks nových osvětlovacích stožárů s výškou 7,0 m. Nově osvětlený prostor bude řešen 20 ks osvětlovacích bodů s LED svítidly. Napájení bude provedeno napojením ve stávajícím osvětlovacím bodě nebo napojením na stávající kabelové vedení. Zároveň s tím bude započata příprava pro budoucí optickou metropolitní síť chráničky – trubičkový svazek DB 7x12/8 mm a DB 24x7/4 mm v délce 559,0 m s pěti kabelovými šachtami.

- SO 404 - Přeložka sdělovacího kabelu / nadzemní sdělovací vedení

celá na pozemcích parc. č. 2428/15 – hloubková přeložka ve stávající trase, na pozemku parc. č. 2430/2 vše v k.ú. Holice v Čechách – přeložka nadzemního vedení – posunutí sloupu na stávajícím pozemku

Úprava podzemního sdělovacího vedení ležící na pozemku parc. č. 2428/15 v k.ú. Holice v Čechách bude provedena kabelem typu TCEKE 10xN0,4, s předpokládanou délkou 62,0 m – vyvložkování a stranově posunutí, případně nivelačně přeložené. Rozsah prací bude stanoven

na základě skutečného stavu po obnažení trasy. V rámci opravy stávajícího mostu je vyvolána přeložka stávajícího sloupu nadzemního sdělovacího vedení, kdy dojde k posunutí sloupu na stejném pozemku parc. č. 2430/2 v k.ú. Holice v Čechách

- SO 701 – Kontejnerová stání

celá na pozemcích parc. č. 2427/7, 2428/15, 2428/16 všechny v k.ú Holice v Čechách

Předmětem objektu je návrh dlážděné plochy pro umístění kontejnerů. Tato plocha se nachází po levé straně vozovky před domem čp. 772. Navržená dlážděná plocha o velikosti 8,0 m x 3,0 m. Po obvodě plochy bude umístěna konstrukce z taženého kovu s cortenovou úpravou, resp. zvolená konstrukce bude provedena dle požadavku investora. Konstrukce nebude zastřešená. Jedná se o modulový typ konstrukce. Níže uvedená plocha je určena pro umístění 4 ks kontejnerů.

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a podle § 94m odst.3 upouští od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou stavebnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit námitky a připomínky **do 15 ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 -12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin).

Účastníci mohou nahlížet do spisu v souladu s § 36 správního řádu do doby vydání rozhodnutí ve věci.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději v zákonem stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo

opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Helena Sedláková v.r.
vedoucí

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Města Holice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení

dle § 94k písm. a)

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách

dle § 94k písm. b)

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách

dle § 94k písm. d)

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové,
Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

BV elektronik s.r.o.,

V luhu č.p. 715/6, 140 00 Praha 4 - Nusle

České dráhy, a.s.,

nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Povodí Labe, státní podnik, středisko Pardubice,

Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Lucie Abelová, Dis., Podlesí č.p. 104, 534 01 Holice v Čechách

Miroslav Mládek, Puškinova č.p. 426, 534 01 Holice v Čechách

Eva Pacovská, Na valech č.p. 457, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí 4
Jan Petránek, Puškinova č.p. 462, 534 01 Holice v Čechách
Radek Petrnoušek, Puškinova č.p. 1208, 534 01 Holice v Čechách
Lic. Josef Ruml, Borek č.p. 76, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Miloš Velinský, Puškinova č.p. 459, 534 01 Holice v Čechách

dle § 94k písm. e) osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1603, 1605, 1606, 1609/1, 1621/1, 1622, 1623/1, 1623/2, 1640, 1641/1, 1641/2, 1648, 1647, 1642/2, 1650, 1651/4, 1651/3, 1654, 1655, 1656/1, 1710, 1711/1, 1709, 1707, 1706, 1704, 1705/1, 1705/2, 1700, 1699, 1698/1, 2293/2, 2293/3, 2292/6, 2292/2, 2292/1, 2289/1, 1718/2, 1717/1, 1716/1, 1645/1, 2427/18, 2427/13, 2427/2, 1617/2, 1615/2, 1615/4, 1615/5, 1613/1, 1611, 1610, 1612, 2422/5, 1645/2, 2427/15, 1618/1, 1618/2, 1618/3, 1620/1, 1620/2, 1617/1, 1616 v katastrálním území Holice v Čechách

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holice čp. 426, čp. 438, čp. 459, čp. 462, čp. 705, čp. 772, čp. 711, čp. 633, čp. 639, čp. 740, čp. 739, čp. 684, čp. 658, čp. 678, čp. 679, čp. 786, čp. 778, čp. 322, čp. 719, čp. 1208, čp. 279, čp. 331 a čp. 1260

Dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Město Holice, Odbor SÚ - Obecný stavební úřad, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Drážní úřad, sekce infrastruktury, IDDS: 5mjatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
Město Holice, ŽP - vodoprávní úřad, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
Město Holice, ŽP - ochrana přírody, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Pardubice, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany