

## Městský úřad Holice



### Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice  
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 11448/2016/ŽPSÚ/Lo  
Č.j.: MUHO/17487/2016  
Vyřizuje: Ing. Karel Lomnický  
oprávněná úřední osoba  
Tel.: 466741255  
E-mail: lomnický@mestoholice.cz

Holice 22.9.2016

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.6.2016 podala

**Obec Jaroslav, IČ 00273708, Jaroslav 6, 534 01 Holice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

#### I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

##### stavební povolení

na stavbu:

**Jaroslav - místní obslužná komunikace U Šebetkových**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 120/5, 125, 151/1, 592/20, 599/2, 600/2 v katastrálním území Jaroslav.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy místní komunikace v délce 142,14 m a šířce 3,50 - 3,72 m
- vozovka z asfaltového betonu ACO 11.

#### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval František Wayrauch autorizovaný technik dopravních staveb specializace nekolejová doprava, Jaroslav 5, 534 01 Holice č. zak. 022015 ČKAIT 0602200. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

3. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
4. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné ČSN, zejména ČSN 736101(projektování silnic a dálnic), ČSN 736110, a TP65.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou. Před zahájením prací bude na speciální stavební úřad předložen název dodavatelské firmy, která bude stavbu provádět a termín zahájení prací. Rovněž bude předložen plán kontrolních prohlídek stavby.
6. Před zahájením prací budou vytyčena veškerá podzemní zařízení, která se v prostoru stavby nacházejí, jejich správci na základě objednávky stavebníka.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy a státním zkušebnictvím nebo příslušné certifikáty.
8. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
10. Na stavbě bude veden stavební deník dle stavebního zákona, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a uvedena do užívání kolaudačním souhlasem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
12. Dopravní značení bude stanoveno MÚ Holice, na základě žádosti stavebníka před závěrečnou kontrolní prohlídkou.
13. Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les je možné pouze na základě rozhodnutí OÚ Jaroslav.
14. Stavebník je povinen podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit záměr stavební činnosti na území s archeologickými nálezy archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření SÚS Pardubického kraje čj. SUSPk/7998/2015 ze dne 28.12.2015.
16. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. zn.: 5001233509 ze dne 07.01.2016.
17. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s. pro provádění staveb v ochranných pásmech zn.: 1081044701 z 12.1.2016.
18. Budou splněny podmínky společnosti CETIN, a.s. zn.:POS Li-516/15 ze dne 16.9.2015.
19. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Bude doloženo k závěrečné kontrolní prohlídce.
20. Po dokončení stavby investor zajistí zaměření – dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán pro zaměření dokončené stavby a potvrzený Katastrálním úřadem Pardubice jej předloží při závěrečné kontrolní prohlídce.
21. Vstupy na cizí pozemky budou projednány a odsouhlaseny s vlastníky těchto pozemků před zahájením stavebních prací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jaroslav, Jaroslav 6, 534 01 Holice

#### Odůvodnění:

Dne 13.6.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby nebylo vydáno. Byl získán souhlas obecního stavebního úřadu při MÚ Holice Č.j.: MUHO/20063/2015 ze dne 26.10.2015, že záměr je v souladu s územním plánováním v dotčeném území.

Speciální stavební úřad oznámil pod Č.j.: MUHO/11863/2016 ze dne 20.6.2016 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že v průběhu doručování oznámení zahájení stavebního řízení se vyskytly neznámí adresáti (vlastníci pozemku p.č.151/2 v k.ú. Jaroslav), oznámil speciální stavební úřad pod Č.j.: MUHO/12214/2016 ze dne 23.6.2016 těmto neznámým adresátům zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Vzhledem k tomu, že tyto neznámí adresáti nebyli dohledáni v celostátním registru obyvatel a dále nebyly získány potřebné údaje od katastrálního úřadu (současní vlastníci dotčeného pozemku p.č. 151/2 v k.ú. Jaroslav), doručuje speciální stavební úřad Rozhodnutí o stavebním povolení opět veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- SÚS Pardubice

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pardubický kraj, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Danuše Šebetková, Vítězslav Melš, Růžena Melšová, Jan Frišman, Miroslav Cink, Jaroslava Cinková, Jiří Fidrhel, Eva Fidrhelová, Město Vysoké Mýto, Lesy České republiky, s.p., Josef Hrdý, Milena Hrdá, Obec Týniště

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy silničního hospodářství, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvezení.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková v. r.

zástupce vedoucího odboru životního prostředí a stavebního úřadu

otisk úředního razítka



Za správnost vyhotovení: Ing. Karel Lomnický

**Toto oznámení musí být vyvěšeno pro neznámé adresáty po dobu 15 dnů na úředních deskách města Holice a obce Jaroslav.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 30.6.2016.

#### Obdrželi:

Účastníci řízení

dle § 109 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do DS

Obec Jaroslav, IDDS: stga3z9

sídlo: Jaroslav č.p. 6, 534 01 Holice

dle § 109 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do DS, na doručenkou

Pardubický kraj, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9  
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq  
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Danuše Šebetková, Jaroslav č.p. 27, 534 01 Holice  
*dle § 109 odst. 1, písm. e) stavebního zákona – do DS, na doručení*  
Vítězslav Melš, Jaroslav č.p. 92, 534 01 Holice – *veřejnou vyhláškou*  
Růžena Melšová, Jaroslav č.p. 92, 534 01 Holice – *veřejnou vyhláškou*  
Jan Frišman, generála Svobody č.p. 102, Rosice, 533 51 Pardubice 17  
Miroslav Cink, Jaroslav č.p. 98, 534 01 Holice  
Jaroslava Cinková, Jaroslav č.p. 98, 534 01 Holice  
Jiří Fidrhel, Jaroslav č.p. 26, 534 01 Holice  
Eva Fidrhelová, Jaroslav č.p. 26, 534 01 Holice  
Město Vysoké Mýto, IDDS: 47jbpb  
sídlo: B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město  
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové 8  
Josef Hrdý, Prostřední Lánov č.p. 3, 543 41 Lánov  
Milena Hrdá, Prostřední Lánov č.p. 3, 543 41 Lánov  
Obec Týniště, IDDS: x8ta5iu  
sídlo: Týniště č.p. 78, 566 01 Vysoké Mýto