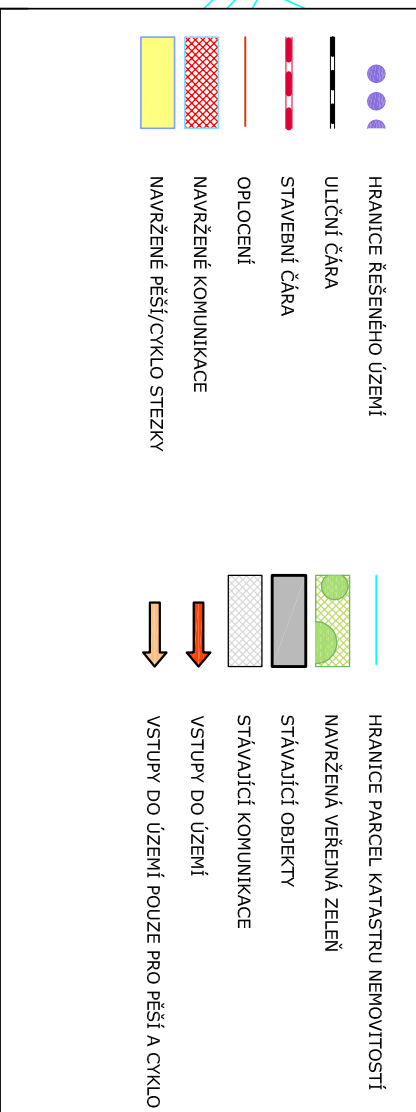


<p><b>Funkční vymezení:</b> bydlení v rodinných domech doplněné o drobné služby místního charakteru</p> <p><b>Maximální podlažnost/výška:</b> 2 NP + podkrovní/10 m výška hřebene</p> <p><b>Koeficient zastavení:</b> S:0,4 D:0,45</p> <p><b>Typ zastavby:</b> soliterní(S), dvojdomy(D)</p> <p><b>Velikost stavebního pozemku:</b> D: 700 - 1300 m<sup>2</sup> D: 500 - 1000 m<sup>2</sup></p>	<p><b>Funkční vymezení:</b> bydlení v rodinných domech doplněné o drobné služby místního charakteru</p> <p><b>Maximální podlažnost/výška:</b> 2 NP + podkrovní/10 m výška hřebene</p> <p><b>Koeficient zastavení:</b> S:0,4 D:0,45 R:0,5</p> <p><b>Typ zastavby:</b> soliterní(S), dvojdomy(D), řadová(R)</p> <p><b>Velikost stavebního pozemku:</b> D: 700 - 1300 m<sup>2</sup> D: 500 - 1000 m<sup>2</sup> R: 350-600 m<sup>2</sup></p>
<p><b>Sektor H 3</b></p> <p><b>Funkční vymezení:</b> bydlení v rodinných domech (dvojdomy, řadové domy), vřadomdech, bytových domech (sociální bydlení), občanská vybavenost místního významu (domy pro seniory, zdravotnické zařízení, drobné služby)</p> <p><b>Maximální podlažnost/výška:</b> 2 NP + podkrovní/12 m</p> <p><b>Koeficient zastavení v rámci vymezené plochy pro stavby:</b> 0,6</p> <p><b>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci nezastavěné plochy:</b> 0,5</p> <p><b>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci parkovacích ploch:</b> na každých 5 parkovacích míst 1 strom</p>	<p><b>Sektor H 4</b></p> <p><b>Funkční vymezení:</b> bydlení v rodinných domech (dvojdomy, řadové domy), vřadomdech, bytových domech (sociální bydlení), občanská vybavenost místního významu (domy pro seniory, zdravotnické zařízení, drobné služby)</p> <p><b>Maximální podlažnost/výška:</b> 2 NP + podkrovní/10 m</p> <p><b>Koeficient zastavení v rámci vymezené plochy pro stavby:</b> 0,6</p> <p><b>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci nezastavěné plochy:</b> 0,5</p> <p><b>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci parkovacích ploch:</b> na každých 5 parkovacích míst 1 strom</p>



<p><b>AUTOR:</b> ING. ARCH. PETRA NACU - ČKA 03 480 - BROŽIKOVA 440 - 530 09 PARDUBICE - E-MAIL: PETRA.NACU@SEZNAM.CZ</p>	<p><b>OBJEDNATEL:</b> BV STAVITELSTVÍ SPOL. S R.O. - NAD NUSLEMI 714/11 - 140 00 PRAHA 4</p>
<p><b>POŘIZOVATEL:</b> MĚSTO HOLICE - ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD - HOLUBOVA 1 - 534 14 HOLICE</p>	<p><b>NÁZEV AKCE:</b> ÚZEMNÍ STUDIE - HOLICE - LOKALITA Zb4a,b</p>
<p><b>OBSAH:</b> NÁVRH PARCELACE - VARIANTA 2</p>	<p><b>STUPĚŇ:</b> ÚZEMNÍ STUDIE</p>
<p><b>DATUM:</b> 12/2013</p>	<p><b>MĚŘÍTKO:</b> 1 : 2 000</p>
<p><b>Č. VÝKRESU:</b> 6b</p>	