

Váš dopis zn:

Ze dne 03.06.2026
Č.j. MUHO 30066/2026
Spis. zn. MUHO 25489/2026/OŽP/VtT Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Tomáš Vtípil
Telefon: 466 741 264
E-mail: vtupil@mestoholice.cz
Datum: 29.06.2026

JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 03. 06. 2026 žádost Svobodné školy Indigo z.s., Koudelka 110, Holice 53401, IČO: 17155380, ID DS: yztavp7 (dále jen „žadatel“) o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále JES), k záměru „**Změna účelu užívání stavby z přípravný a kavárny na sklad a jídelnu v objektu školy na náměstí T. G. Masaryka 17, Holice 53401**“ (dále také „záměr“).

Žadatel je zastoupen na základě plné moci Zdeňkem Klossem, Nová 183, Vysoké Chvojno 53321

Žádost včetně projektové dokumentace nebyla vložena do Informačního systému stavebního řízení (dále také ISSŘ), ale byla doručena formou vyplněného formuláře „Žádost o koordinované závazné stanovisko“.

Projektová dokumentace nebyla předložena.

Záměrem je změna účelu užívání vybraných místností a stavební úpravy v objektu školy.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jako závazné stanovisko:

I. Záměr je přípustný

II. Jednotlivé nahrazované úkony a podmínky pro povolení záměru:

Odpadové hospodářství

Z pohledu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále také zákon o odpadech), **správní orgán vydává žadateli ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech souhlas k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby, bez podmínek.**



Odůvodnění

Městský úřad Holice obdržel dne 03.06.2026 žádost o vydání JES k záměru „Změna účelu užívání stavby z přípravný a kavárny na sklad a jídelnu v objektu školy na náměstí T. G. Masaryka 17, Holice 53401“.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto JES.

Městský úřad Holice posoudil záměrem dotčené jednotlivé složky životního prostředí a shledal, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný. Záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Městský úřad Holice dospěl k tomuto závěru na základě níže uvedených důvodů.

Odpadové hospodářství, § 146 odst. 3 písm. a) + b)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí konstatuje, že z hlediska odpadového hospodářství JES nahrazuje vyjádření ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Při provádění záměru budou vznikat odpady kat. čísel (dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů) uvedené v Souhrnné technické zprávě, se kterými bude nakládáno dle zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

V případě nálezu odpadních materiálů, které budou obsahovat azbest, bude postupováno dle § 85 zákona o odpadech. S nebezpečnými odpady bude nakládáno odděleně od ostatních stavebních odpadů ze stavby.

Na základě uvedených skutečností Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství. Z předložené dokumentace vyplývá, že s odpady bude nakládáno dle zákona o odpadech, bude dodržena hierarchie odpadového hospodářství, a proto správní orgán vydává souhlasné vyjádření.

Na základě výše uvedeného posouzení záměru z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí dospěl Městský úřad Holice, odbor životního prostředí k závěru, že záměr je ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí, při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska, přípustný, lze jej realizovat, a tedy vydal souhlasné JES.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí závěrem uvádí, že JES nahrazuje souhlasná závazná stanoviska nebo vyjádření z hlediska vlivů na zájmy chráněné podle:

- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je dle ustanovení § 1 ZJES závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Žádost o prodloužení platnosti JES musí být podány před uplynutím jeho platnosti.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné environmentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.



Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru

Doručí se

Žadatel:

Svobodná škola Indigo z.s., Koudelka 110, Holice 53401, IČO: 17155380,
ID DS: yztavp7

Zplnomocněný zástupce

Zdeňek Kloss, Nová 183, Vysoké Chvojno 53321

Na vědomí

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice
ID DS: hwkbrgj

Úřední deska

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice
ID DS: hwkbrgj