

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Spis. zn. MUHO 15836/2022/SÚ/Se

Č.j. MUHO/16859/2022

Nabytí právních účinků
dne 18. 9. 2022



o umístění stavby

PROVOZNÍ OBJEKT DPD

na pozemcích, parc.č. 948/7, st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245, st. 244/1 (vlastní stavba); 1549/2 (dopravní napojení); 948/25 a 1873/3 (vodovodní přípojka)

v obci Dolní Ředice [574929] a katastrálním území Dolní Ředice [630136]

uzavřená podle § 4 odst. 1, § 78 odst. 1 a § 78a zákona číslo 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a § 16 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., Vyhláška o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Článek I. Smluvní strany

Žadatel:

Název firmy: LC Ředice, s.r.o.
Zástupce firmy: Ing. Jan Shejbal, jednatel
Adresa: Běhounkova 2310/21 Stodůlky, 158 00 Praha 5
IČ: 242 16 551
DIČ: CZ24216551
(dále jen „žadatel“)

Stavební úřad:

Městský úřad Holice
Stavební úřad
Holubova 1, 534 01 Holice
(oprávněná úřední osoba: Helena Sedláková - vedoucí odboru)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření veřejnoprávní smlouvy (dále jen „smlouva“) o umístění stavby „**PROVOZNÍ OBJEKT DPD**“, na pozemcích p. č. 948/7 (ostatní plocha), st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245 a st. 244/1 (zastavěná plocha a nádvoří), dopravní napojení na pozemek 1549/2 (ostatní plocha) a vodovodní přípojku na pozemcích 948/25

(ostatní plocha) a 1873/3 (orná půda) v obci **Dolní Ředice a katastrálním území Dolní Ředice** (dále jen „stavba“). Popis stavby je uveden v článku III. této smlouvy.

2. Ke stavbě byla vydána následující kladná závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a vyjádření správců sítí technického vybavení:

DOSS:

- Závazné stanovisko o ochraně ovzduší - MěÚ Holice, odbor životního prostředí; Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách, pod č.j. MUHO/06423/2022ŽPSÚ/Po, ze dne 24.3.2022,
- Stanovisko DI k projektové dokumentaci pro územní řízení – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát; Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, pod č.j. KRPE-25986-2/ČJ-2022-170606, ze dne 23. března 2022,
- Vyjádření orgánů státní správy odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje; Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, pod č.j. KrÚ 25005/2022/OŽPZ/Bü, ze dne 14.4.2022
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích; Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice, pod značkou KHSPA 4877/2022/HP-Pce, ze dne 6.4.2022
- Souhlas vlastníka sousedního pozemku ke stavbě Správa a údržba silnic, úsek majetkové správy; Doubravice 98, 533 53 Pardubice, pod č.j. SUSPK/3226a/2022, ze dne 11.4.2022
- Stanovisko vlastníka silnice ke zřízení nového komunikačního připojení z pozemku p.p.č. 948/7 na silnici III/32253 na pozemku p.p.č. 1594/2 v km 3,403, vše v k.ú. Dolní Ředice Správy a údržby silnic Pardubického kraje, úsek majetkové správy, oddělení okresu Pardubice; Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice, pod č.j. SUSPK/3226/2022, ze dne 8.4.2022
- Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice; Teplého 1526, 560 02 Pardubice, pod č.j. HSPA- 798-3/2022, ze dne 20.4.2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Holice - MěÚ Holice, odbor životního prostředí; Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách, pod č.j. MUHO/06525/2022OŽP/Ru, ze dne 29.4.2022,

Správci sítí technického vybavení:

- Vyjádření o existenci sítě el. komunikací společnosti CETIN a.s. a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, pod č.j. 632878/22, ze dne 29.4.2022
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro el. komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, pod zn.0101763908 ze dne 20.6.2022
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0700517876 ze dne 7.3.2022
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0201379838 ze dne 7.3.2022
- Vyjádření o existenci sítě el. komunikací společnosti FIC services s.r.o. a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti FIC services s.r.o., CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, pod č. žádosti FICE00057/22, ze dne 11.3.2022
- stanovisko GasNet s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, pod zn. 5002569273, ze dne 23.3.2022

- stanovisko SSŘO MO (Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany), Oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany, pod spis. zn. 12733312028-7460-OÚR-BR, ze dne 14.3.2022
 - zákres lamp a zemního vedení veřejného osvětlení, obec Dolní Ředice, Holická 210, 533 75 Dolní Ředice, ze dne 3.5.2022
 - sdělení OMcom s.r.o., Holubova 735, 534 01 Holice, ze dne 17.3.2022
 - vyjádření PODA a.s., pro stavbu z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě, Masarykova 8, 572 01 Polička, pod zn. VO/2022/138, ze dne 23.3.2022
 - Vyjádření a stanovení podmínky pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, pod zn. E12999/22, ze dne 16.3.2022
 - vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, pod zn.: 220307-1300399589, ze dne 7.3.2022
 - informace o existenci sítí Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Zelené předměstí, Teplého 2014, 530 02 Pardubice, pod č.j. VS/Bar/2022/0681, ze dne 7.3.2022
3. Žadatel předložil Městskému úřadu Holice, stavebnímu odboru, jako stavebnímu úřadu příslušnému dle § 13 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona v potřebném počtu vyhotovení dokumentaci stavby v rozsahu jako k územnímu řízení (dále jen "dokumentace") tj. v rozsahu předepsaném přílohou číslo 1 vyhlášky číslo 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění. Dokumentaci vypracoval Ing. Jan Shejbal, autorizovaný inženýr (ČKAIT 0701429). Stavební úřad konstatuje, že uvedená dokumentace byla doložena závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů, jak je uvedeno v článku II odstavci 2 smlouvy. Žadatel dle zjištění stavebního úřadu splnil podmínky uvedené v § 78a odst. 2 stavebního zákona tj. v návrhu smlouvy uvedl: označení smluvních stran, náležitosti výroku územního rozhodnutí vč. všech údajů a podmínek vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů, odůvodnění souladu s požadavky dle § 90 stavebního zákona, uvedl osoby, které by byly účastníky územního řízení, doložil dokumentaci ve trojím vyhotovení v rozsahu jako k žádosti o územní rozhodnutí vč. situačního výkresu na podkladě katastrální mapy, doložil závazná stanoviska případně rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, doložil doklad prokazující jeho vlastnické právo k pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu – souhlas vlastníka pozemků vyznačen na Koordinální situaci stavby.
4. Žadatel předložil stavebnímu úřadu návrh smlouvy dne 27.6.2022. Stavební úřad po posouzení návrhu smlouvy dospěl k závěru, že návrh smlouvy přijme. Stavební úřad v souladu s § 78a odst. 3 stavebního zákona poté dne 1.7.2022 návrh vyvěsil na úřední desce Městského úřadu Holice opatřením ze dne 1.7.2022 č.j. MUHO/16267/2022 a to po dobu min. 8 dnů (sejmuto 9.7.2022). Žadatel vzal na vědomí, že dle § 78a odst. 4 stavebního zákona následně stavebnímu úřadu doloží souhlasy osob (které by byly účastníky územního řízení) se smlouvou a grafickou přílohu k vyznačení účinnosti smlouvy.
5. Stavební úřad konstatuje, že neeviduje žádnou platnou žádost občanského sdružení podle zvláštního zákona, na základě které by bylo občanské sdružení oprávněno účastnit se územního řízení, pokud by ve věci bylo vedeno.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Podle § 78a stavebního zákona a § 16 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., Vyhláška o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění uzavírá stavební úřad se žadatelem tuto veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby, která

nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby.

2. Stavba obsahuje:

Provozní objekt DPD jehož je součástí:

- 1) vlastní provozní objekt DPD
- 2) zpevněné plochy
- 3) vodovodní přípojka
- 4) přípojka NN
- 5) splašková kanalizace a jímka
- 6) dešťová kanalizace
- 7) náhradní zdroj (dieselagregát)
- 8) vrátnice (typová buňka)
- 9) oplocení

1) vlastní provozní objekt DPD:

- Novostavba provozního objektu na pozemcích parc. č. 948/7, st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245 a st. 244/1 v k. ú. Dolní Ředice.
- Provozní objekt je navržen jako přízemní halový objekt tvaru „U“ s administrativní dvoupodlažní vestavbou, o celkové zastavěné ploše 3.337m², výška atiky nad terénem 8,0m.
- Nosná konstrukce ocelový skelet, betonové základové prahy, základy železobetonové patky. Podlaha 1NP zvýšena nad přilehlý terén o 600mm, respektive 1.200mm.
- Obvodové plášť haly ze sendvičových panelů, střešní plášť skládaný s požární odolností (tepelná izolace, fólie).
- Objekt bude využíván jako provozní objekt DPD – třídění zásilek, jejich distribuce, převoz mezi jinými distribučními centry.

Základní objemové parametry provozního objektu:

• zastavěná plocha:	3.337m ²
• užitná plocha 1NP+2NP:	3.268,6+211.2 = 3.480m ²
• atika střechy ve výšce:	7,4m nad ±0,0
• výška atiky nad terénem:	max. 8,0m
• objem stavby:	26.696m ³

Stavba obsahuje v jednotlivých podlažích místnosti:

V 1NP stavba obsahuje: výdej pro zákazníky, vstup pro zaměstnance, 2 kanceláře, sklad výdeje, chodbu s čajovou kuchyňkou, šatny pro ženy a muže, serverovnu, místnost pro kurýry, hygienické zázemí pro kurýry (předsíň, sprcha, WC muži a ženy), vkladomat, WC pro kanceláře pro muže a pro ženy, úklid, halu LNHL a část haly – krček 1 a krček 2 a schodiště do 2NP. Ve 2NP stavba obsahuje: chodbu, WC ženy a muži, úklid, denní místnost, 3 kanceláře. Zasedací místnost, příruční sklad a 2x technická místnost.

Odstupy od sousedních pozemků - nejkratší vzdálenost haly:

- severním směrem je 32,42m k parc. č. 948/2,
- jižním směrem je 42,29m k parc. č. st. 239/1,
- západním směrem je 3,04m k parc. č. 2486 a
- východním směrem je 18,49m k parc. č. 1549/2

2) zpevněné plochy:

- Zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby v dostatečné nosnosti (plochy pojižděné nákladní dopravou na zatížení 25t, ostatní plochy na zatížení 7,5t). Plochy určené pro odstavení kontejnerů opatřeny průběžnými pásy z cementobetonového povrchu.

- Součástí zpevněných ploch jsou i areálové chodníky z betonové zámkové dlažby.
- V areálu je navrženo celkem 16 parkovacích míst, z toho 1 imobilní a 2 parkovací místa vybavená pro nabíjení elektromobilů (s přípravou na rozšíření nabíjení všech odstavných míst).

Základní objemové parametry:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------|
| • zpevněné plochy – poježděné: | 5.709m ² |
| • zpevněné plochy – chodníky: | 99m ² |
| • míst pro parkování (neveřejné): | 16 |

3) vodovodní přípojka:

- Navržena nová vodovodní přípojka PE 100, SDR 11, d63 délky 17,0m.

4) přípojka NN:

- Přípojka elektrické energie je řešena samostatnou projektovou dokumentací s ČEZ Distribuce.

5) splašková kanalizace a jímka:

- Navržena nová areálová splašková kanalizace DN150 do navržené jímky na vyvážení. Kanalizace délky 17,0m. Objem jímky na vyvážení je 16m³.

6) dešťová kanalizace:

- Navržena nová areálová dešťová kanalizace PVC KG SN 10 DN150 – 250mm, délky 45m. Dešťová kanalizace je svedena od navrženého objektu do stávající požární nádrže na parc.č. 948/18 (vede přes pozemky par. č. 948/7, st. 244/1).

7) náhradní zdroj (dieselagregát):

- Náhradní zdroj elektrické energie, výkon 160kVA.

8) vrátnice (typová buňka):

- U vjezdu bude osazena typová buňka, která bude sloužit jako vrátnice, rozměr buňky (š x d x v) 2,5 x 5,0 x 3,0m. Vzdálenost typové buňky od stávajícího objektu na parc. č. st. 239/1 je 2,36m. Vzdálenost od silnice III. třídy na parc. č. 1549/2 je 12,8m.

10) oplocení:

- Oplocení areálu z poplastovaného drátěného pletiva výšky 2,0m. U vjezdu 1x posuvná brána a 2x závora (vjezd x výjezd).

Článek IV. Podmínky pro umístění stavby

1. Stavba bude na výše uvedeném pozemku umístěna tak, jak je patrné ze situačního výkresu současného stavu území vypracovaného na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500. Situační výkres tvoří přílohu této smlouvy.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemky určují pozemky parc. č. 948/7, st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245 a st. 244/1 v k. ú. Dolní Ředice.
3. Projektová dokumentace stavby ke stavebnímu povolení (případně k ohlášení) bude vypracována v souladu s přílohou číslo 5 vyhlášky číslo 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění, rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.
4. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (SP) bude vypracována oprávněnou osobou.
5. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (SP) bude obsahovat radonový průzkum.

6. K žádosti o SP dle závazného stanoviska, Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích; Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice, vydaného pod značkou KHSPA 4877/2022/HP-Pce, ze dne 6.4.2022, bude řešen zkušební provoz objektu.
7. Ve stanovisku, DI k projektové dokumentaci pro územní řízení – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát; Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, pod č.j. KRPE-25986-2/ČJ-2022-170606, ze dne 23. března 2022, je uvedeno:
8. Ve vyjádření Souhlasu vlastníka sousedního pozemku ke stavbě, Správa a údržba silnic, úsek majetkové správy; Doubravice 98, 533 53 Pardubice, pod č.j. SUSPK/3226a/2022, ze dne 11.4.2022, jsou uvedeny podmínky pro další stupeň projektové dokumentace, které budou řešeny v rámci dalšího projektového stupně.
9. Dle koordinovaného stanoviska MěÚ Holice, odbor životního prostředí, č.j. MUHO 06525/2022/OŽP/Ru., ze dne 29.4.2022:
 - Bylo vydáno dne 3.5.2022 Rozhodnutí o povolení zřízení vjezdu vydaného MěÚ Holice, Stavební úřad, pod č.j. MUHO/10886/2022.
 - Nové inženýrské sítě se do komunikace neumisťují.
 - PD následujícího stupně bude obsahovat podrobnosti k povolení k instalaci dopravního značení.
 - Před vlastní realizací záměru bude podáno oznámení záměru stavební činnosti dle ust. §22 odst. 2 památkového zákona.
10. Stanoviska dotčených správců sítí:
 - Dne 19.6.2022 byla s ČEZ Distribuce a.s. uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy a připojení odběrného elektronického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 35kV (VN) pod číslem: 22_SOBS01_4121970534, ve které jsou stanoveny technické podmínky připojení, které budou řešeny v PD pro SP.
 - Dne 13.5.2022 byl vydán souhlas s PD od GasNet Služby a.s., pod zn. 5002606486.
 - Dne 24.6.2022 byl vydán souhlas od Vodovodů a kanalizací Pardubice a.s., pod č.j. VS/Bar/2022/1814.

Článek V. Třetí osoby

Veřejnoprávní smlouva se přímo dotýká práv níže uvedených třetích osob, které by byly účastníky územního řízení, pokud by bylo vedeno. Jedná se o tyto účastníky:

Správci dotčených sítí:

- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02
- GasNet Služby a.s., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE a.s., Zelené předměstí, Teplého 2014, Pardubice 530 02
- Vlastník pozemku dotčený stavbou: parc.č. 948/7, st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245, st. 244/1 k.ú. Dolní Ředice : Vitsol s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň

Vlastníci sousedních nemovitostí příp. ten k do má jiné právo k sousednímu pozemku nebo stavbě:

- p.č.1549/2 Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje je Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice
- p.č. 2485 Obec Dolní Ředice, Holická 210, 53375 Dolní Ředice

- p.č. 948/2 Hořčička Pavel, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
Hořčíčková Zdeňka, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
- p.č. 948/11 Hořčička Pavel, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
Hořčíčková Zdeňka, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
- p.č. 948/3 Hořčička Pavel, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
Hořčíčková Zdeňka, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
- p.č. 946/1 Hořčička Pavel, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
Hořčíčková Zdeňka, Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice ½ podíl
- p.č. 942/3 Nešetřil Martin, Farmářská 192, 53375 Dolní Ředice
- p.č. st. 56/1 Nešetřil Martin, Farmářská 192, 53375 Dolní Ředice

Článek VI.

Doba trvání smlouvy

Z ustanovení § 78a odst. 6 až 9 stavebního zákona stavebního zákona vyplývá že:

Účinky veřejnoprávní smlouvy zanikají uplynutím 2 let ode dne její účinnosti, nebyla-li dohodnuta lhůta delší. Účinky smlouvy lze prodloužit. Návrh na prodloužení účinnosti musí být předložen před zánikem účinků smlouvy. Smlouvu lze měnit na základě dohody stavebního úřadu a žadatele postupem dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Dle § 78a odst. 6 stavebního zákona účinky veřejnoprávní smlouvy nezanikají: bylo-li na základě žádosti podané v době její účinnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době její účinnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, bylo-li v době její účinnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává, vzniklo-li účinnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době její účinnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Veřejnoprávní smlouva pozbývá účinnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se veřejnoprávní smlouva vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Veřejnoprávní smlouvu lze přezkoumat z moci úřední v přezkumném řízení podle správního řádu. Přezkumné řízení lze zahájit nejpozději do 1 roku od účinnosti veřejnoprávní smlouvy. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne účinnosti veřejnoprávní smlouvy.

Článek VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se na obsahu této veřejnoprávní smlouvy dohodly a tuto uzavírají dobrovolně na základě dohody, jsou srozuměny s jejím obsahem a všemi právy, závazky a povinnostmi, které z ní vyplývají.
2. Veřejnoprávní smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž po jednom stejnopise obdrží žadatel a stavební úřad (lze i více stejnopisů podle podmínek – třeba také vlastník pozemku pod stavbou)
3. Písemný souhlas třetích osob s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou tvoří přílohu č.I smlouvy, jako její nedílná součást.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jako její grafickou přílohu tvoří výkres SITUACE v měřítku 1: 500, který je součástí předložené dokumentace vypracované pro územní řízení.

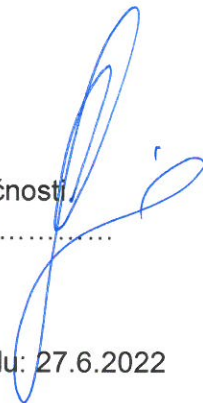
5. Žadatel tímto prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů, které uvedl v souvislosti s uzavřením veřejnoprávní smlouvy stavebním úřadem v souvislosti se zákonem číslo 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

V Holicích dne: 13. 4. 2022

Vedoucí stavebního odboru, MěÚ Holice
Helena Sedláková - vedoucí odboru



Žadatel
LC Ředice, s.r.o.
Běhounkova 2310/21 Stodůlky, 158 00 Praha 5
Zástupce firmy: Ing. Jan Shejbal, jednatel společnosti

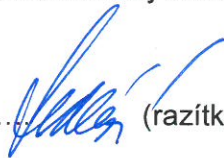


Další údaje o smlouvě:

Datum podání návrhu smlouvy stavebnímu úřadu: 27.6.2022

Datum vyvěšení informace o podání návrhu smlouvy na úřední desce MěÚ Holice:
1.7.2022

Datum sejmutí informace o podání návrhu smlouvy z úřední desky MěÚ Holice:
9.7.2022

Vyznačení účinnosti smlouvy: 18.7.2022  (razítko, podpis)



Datum vyvěšení oznámení o uzavření smlouvy na úřední desce MěÚ Holice:

20. 7. 2022

Datum sejmutí oznámení o uzavření smlouvy z úřední desky MěÚ Holice:

7. 8. 2022

Příloha smlouvy:

1. Písemný souhlas třetích osob se smlouvou dle čl. V smlouvy- počet listů 1
2. Situační výkres území v měřítku 1:500 - počet listů 1.

Správní poplatek byl vyměřen dle přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění dle ustanovení položky č. 17 odst. 1. písmeno f) a poznámky 4. k této položce, ve výši 10 000,00 Kč (polovina sazby dle sazebníku). Poplatek byl zaplacen

Stavební úřad zašle po nabytí účinnosti smlouvy:

Žadateli, jedno vyhotovení smlouvy s údaji o účinnosti a ověřenou grafickou přílohu.

Příloha číslo 1:

Souhlas třetích osob s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby: „Provozní objekt DPD“ na pozemcích, parc.č. 948/7, st. 239/1, st. 376, st. 246, st. 377, st. 245, st. 244/1 (vlastní stavba); 1549/2 (dopravní napojení); 948/25 a 1873/3 (vodovodní přípojka).

Prohlašujeme tímto, že jsme se seznámili s obsahem této smlouvy, tomuto jsme porozuměli a ve smyslu § 168 správního řádu s obsahem smlouvy vyslovujeme souhlas.

Jméno, příjmení a adresa trvalého bydliště
třetí osoby (resp. název, sídlo, IČ)

Datum:

Podpis:

Obec Dolní Ředice
Holická 210, 53375 Dolní Ředice

13.7.2022

OBEC DOLNÍ ŘEDICE
Holická 210, 533 75 Dolní Ředice
IČO: 00273511

1

Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Doubravice 98, 53353 Pardubice

Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIC: CZ00085031

55

VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE a.s.

Zelené předměstí, Teplého 2014, Pardubice 530 02

18.7.2022

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
52

Hořčíková Zdeňka

Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice

Hořčíková Z.

Hořčíčka Pavel

Nad Hřištěm 243, 53375 Dolní Ředice

Hořčíčka P.

Nešetřil Martin

Farmářská 192, 53375 Dolní Ředice

Nešetřil M.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín 405 02

18-07-2022

CEZ DISTRIBUCE

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

122

GasNet Služby a.s.,
Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno

IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
-126-



2022
10.10.2022

Vitsol s.r.o.,

Hlavní 17/16, 78 335 Skrbeň, IČ: 278 33 232

jednatel společnosti: Dipl. Ing. Gerald Aichinger

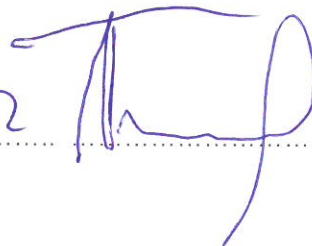
nar. 27. srpna 1943, byt, Neufahrnerstrasse 101, 4614 Marchtrenk, Rakousko

zastoupený: JUDr. Jiřím Tomkem, advokátem

se sídlem Pramenná 14a, 641 00 Brno

č. osv. 2385, r.č. 710603/3825

18.7.2022

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' followed by a large loop and a horizontal stroke, positioned above a dotted line.