

Váš dopis zn:

Ze dne 23.07.2026

Č.j. MUHO 34731/2026

Spis. zn. MUHO 34684/2026/OŽP/VtT Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Tomáš Vtípil

Telefon: 466 741 264

E-mail: vtipil@mestoholice.cz

Datum: 27.07.2026

JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 23. 07. 2026 žádost Město Horní Jelení, náměstí Komenského 114, IČO: 00273589 (dále jen „žadatel“) o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále JES), k záměru „**Dělení lesního pozemku**“ (dále také „záměr“).

Žadatel je zastoupen na základě plné moci místostarostou Františkem Cachem

Žádost včetně projektové dokumentace byla vložena do Informačního systému stavebního řízení (dále také ISSŘ), číslo záměru: Z/2026/141576.

Geometrický plán vypracoval: Geovap, spol. s r.o., Čechovo nábřeží 1790, 53003 Pardubice

Záměrem je dělení lesního pozemku dle Geometrického plánu číslo 1255-37/2026 ze dne 01.07.2026

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jako závazné stanovisko:

I. Záměr je přípustný

II. Jednotlivé nahrazované úkony a podmínky pro povolení záměru:

Lesní hospodářství

Městský úřad v Holicích, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odstavce 1 písmeno c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů – **souhlasí** podle § 12 odst. 3 lesního zákona **s dělením původního lesního pozemku** p. č. 878/1, k. ú. Horní Jelení, obec Horní Jelení, okres Pardubice na díly p. č. 878/1 - výměra 0,4480 a p. č. 878/3 – výměra 0,0214 ha.



Dělení má proběhnout na základě GP č. 1255-37/2026 ze dne 01.07.2026 (souhlas KÚ Pardubice ze dne 08.07.2026).

Odůvodnění

Žadatel Město Horní Jelení, Náměstí Komenského 114, 53374 Horní Jelení požádal dne 23.07.2026 o souhlas s dělením lesního pozemku p. č. 878/1 k. ú. Horní Jelení, obec Horní Jelení na základě předloženého geometrického plánu č. 1255-37/2026 ze dne 01.07.2026 vyhotoveného firmou GEOVAP, spol. s r.o., Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice (souhlas KÚ Pardubice ze dne 08.07.2026) za účelem rozdělení a následnému prodeji. Správní orgán konstatuje, že hranice jsou v terénu označeny předepsaným způsobem a souhlasí s dělením pozemku na díly, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Rozdělením nevzniknou neobhospodařovatelné díly lesního pozemku.

Na základě výše uvedeného posouzení záměru z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí dospěl Městský úřad Holice, odbor životního prostředí k závěru, že záměr je ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí, při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska, přípustný, lze jej realizovat, a tedy vydal souhlasné JES.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí závěrem uvádí, že JES nahrazuje souhlasná závazná stanoviska nebo vyjádření z hlediska vlivů na zájmy chráněné podle:

- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je dle ustanovení § 1 ZJES závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Žádost o prodloužení platnosti JES musí být podány před uplynutím jeho platnosti.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné enviromentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru

Doručí se

Žadatel:

Město Horní Jelení
náměstí Komenského 114, 533 74 Horní Jelení
ID DS: 5dkbd7x

**Zplnomocněný zástupce**

František Cach

Město Horní Jelení

náměstí Komenského 114, 533 74 Horní Jelení

ID DS: 5dkbd7x

Úřední deska

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice

ID DS: hwkbrgj