

LEGENDA :

| STAV | NAVRH | REZERVA |                                                                                                                           |
|------|-------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       |         | HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK                                                                                                 |
|      |       |         | Hranice řešeného území                                                                                                    |
|      |       |         | Hranice zastavěného území k 20. 2. 2023                                                                                   |
|      |       |         | Hranice zastavěné plochy (Z), plochy přestavby (P), plochy změn v krajině (K) a koridory pro dopravní infrastrukturu (KD) |
|      |       |         |                                                                                                                           |
|      |       |         | PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ                                                                                 |
|      |       |         | Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské                                                                |
|      |       |         | Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské                                                                           |
|      |       |         | Plochy bydlení - v bytových domech                                                                                        |
|      |       |         | Plochy smíšené obytné - městské                                                                                           |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura                                                                       |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední                                                             |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - komerční zařízení plošné rozsáhlé                                                            |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - tělocvična a sportovní zařízení                                                              |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - hřiště                                                                                       |
|      |       |         | Plochy občanského vybavení - specifické                                                                                   |
|      |       |         | Plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru                                                                       |
|      |       |         | Plochy rekreace - zahradkové osady                                                                                        |
|      |       |         | Plochy rekreace - specifické                                                                                              |
|      |       |         | Plochy dopravní infrastruktury - silniční                                                                                 |
|      |       |         | Plochy dopravní infrastruktury - železniční                                                                               |
|      |       |         | Plochy dopravní infrastruktury - koridory cyklostezky                                                                     |
|      |       |         | Plochy veřejných prostranství                                                                                             |
|      |       |         | Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň                                                                             |
|      |       |         | Plochy zeleně - soukromá a výhledová                                                                                      |
|      |       |         | Plochy zeleně - ochranná a izolační                                                                                       |
|      |       |         | Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě                                                                         |
|      |       |         | Plochy technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady                                                |

| STAV | NAVRH | REZERVA |                                                                |
|------|-------|---------|----------------------------------------------------------------|
|      |       |         | Plochy smíšené výrobní                                         |
|      |       |         | Plochy výroby a skladování - lehký průmysl a energetika        |
|      |       |         | Plochy výroby a skladování - lehký průmysl                     |
|      |       |         | Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba          |
|      |       |         | Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba                 |
|      |       |         | Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba - zahradnictví  |
|      |       |         | Plochy vodní a vodohospodářské - koridor pro odlehčovací kanál |
|      |       |         | Plochy přírodní                                                |
|      |       |         | Plochy zemědělské                                              |
|      |       |         | Plochy lesní                                                   |
|      |       |         | Plochy sítě vodních toků                                       |
|      |       |         | Plochy smíšené nezastavěného území                             |
|      |       |         | - přírodní                                                     |
|      |       |         | - zemědělská                                                   |
|      |       |         | - rekreační nepočetná                                          |
|      |       |         | - vodohospodářská                                              |
|      |       |         |                                                                |
|      |       |         | LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ                     |
|      |       |         | Plochy PUPPL                                                   |
|      |       |         | Plochy 50 m od hranice PUPPL                                   |
|      |       |         | Významný krajinný prvek (registrovaný nebo evidovaný)          |
|      |       |         | Plochy ochrany Komárův soustav Natura 2000                     |
|      |       |         | Památný strom                                                  |
|      |       |         | Významný strom                                                 |
|      |       |         | Interakční prvek                                               |
|      |       |         | Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru                      |
|      |       |         | Nadregionální biokoridor                                       |

| STAV | NAVRH | REZERVA |                                                                |
|------|-------|---------|----------------------------------------------------------------|
|      |       |         | Lokální biocentrum                                             |
|      |       |         | Lokální biokoridor                                             |
|      |       |         | Poldr                                                          |
|      |       |         | Rekultivace lomu                                               |
|      |       |         | Zapachování zatrubného úseku Ředického potoka                  |
|      |       |         | Ochranná zeleň                                                 |
|      |       |         | Zatrubnění                                                     |
|      |       |         | Chrástková lokální území                                       |
|      |       |         | Dobývací prostor                                               |
|      |       |         | Ložisko nerostných surovin                                     |
|      |       |         | Letecký koridor TSA - prostory pro letání a přizemních výhledů |
|      |       |         | Investice do půdy (meliorace)                                  |
|      |       |         | Hlavní odvodňovací zařízení                                    |
|      |       |         | Kulturní památky                                               |
|      |       |         | Památky místního významu                                       |
|      |       |         | Urbanistické jádro                                             |
|      |       |         | Ochranné pásmo inžinýrů                                        |
|      |       |         | Ochranné pásmo silnic                                          |
|      |       |         | Ochranné pásmo železnic                                        |
|      |       |         | Ochranné pásmo elektronizace                                   |
|      |       |         | Ochranné pásmo vodního zdroje                                  |
|      |       |         | Ochranné pásmo COV                                             |
|      |       |         | Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu                               |
|      |       |         | Zóny havarijního plánování                                     |

| TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
|                          | Vodovodní řád                                        |
|                          | Vodopřevod                                           |
|                          | Automatická řádová stanice                           |
|                          | Čerpadlo                                             |
|                          | Kanalizační řád                                      |
|                          | Kanalizační řád - výtlak                             |
|                          | Kanalizační řád - dešťový                            |
|                          | ČOV                                                  |
|                          | Čerpací stanice                                      |
|                          | Odehňovací komora                                    |
|                          | Vnitřní elektrické vedení VN                         |
|                          | Kabelové vedení VN                                   |
|                          | Trasostanice                                         |
|                          | VTL plynovodu                                        |
|                          | STL plynovodu                                        |
|                          | Regulační stanice plynovodu                          |
|                          | Dálkový optický kabel                                |
|                          | Radiokomunikační trasa                               |
|                          |                                                      |
|                          | Celá řešená území je území s archeologickými nálezy. |

Celá správní území obce je situována v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z hlediska povolení výstavby vojenských staveb.  
Řešené území se nachází v ochranném pásmu letištních zabezpečovacích zařízení MOČR.  
Celá řešená území je zranitelnou oblastí dle nařízení vlády č. 103/2003.  
Řešené území leží v rozlozevlebovce OBA Hradec Králové/Pardubice.

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HOLICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1, 2 a 3

