



Stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 14369/2022/SÚ/Chr
Č.j.: MUHO/21957/2022
Vyřizuje: Eva Chrtková
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466741252
E-mail: chrtkova@mestoholice.cz

Holice 09.09.2022

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Výroková část:

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 09.06.2022 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kteřou zastupuje PEN - projekty energetiky, s.r.o., Daniel Vilč, IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Holice, Husova – rekonstrukce nn

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 378 (zahrada), parc. č. 379 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 382/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 382/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 383 (zahrada), parc. č. 384/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385/1 (zahrada), parc. č. 385/2 (zahrada), parc. č. 385/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 386 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 387 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 388/1 (zahrada), parc. č. 388/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 389/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 391/2 (zahrada), parc. č. 394/2 (ostatní plocha), parc. č. 394/3 (zahrada), parc. č. 395 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 396 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 397 (ostatní plocha), parc. č. 399/9 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 399/10 (ostatní plocha), parc. č. 400/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1752 (zahrada), parc. č. 1753/4 (zahrada), parc. č. 1754 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1755/1 (zahrada), parc. č. 1756/2 (ostatní plocha), parc. č. 1758/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1758/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1759/1 (zahrada), parc. č. 1760 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1761 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1762 (zahrada), parc. č. 1764/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1765 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1768/1

(zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1770 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1771 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1772/1 (zahrada), parc. č. 1774 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1775 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1778 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1780 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1781 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1784 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1785 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1788 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1789 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1792 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1794 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1795 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1798 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1800 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1801 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1804 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1805 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1807 (zahrada), parc. č. 1808 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1810 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1812 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1813 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1815/1 (zahrada), parc. č. 1816 (ostatní plocha), parc. č. 1817/1 (ostatní plocha), parc. č. 1817/2 (ostatní plocha), parc. č. 1817/3 (ostatní plocha), parc. č. 1817/4 (ostatní plocha), parc. č. 1817/5 (ostatní plocha), parc. č. 1817/6 (ostatní plocha), parc. č. 1817/7 (ostatní plocha), parc. č. 1817/8 (ostatní plocha), parc. č. 1817/9 (ostatní plocha), parc. č. 1817/10 (ostatní plocha), parc. č. 1817/11 (ostatní plocha), parc. č. 1818/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1818/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1819 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1822 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1823/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1825/2 (zahrada), parc. č. 1825/3 (zahrada), parc. č. 1825/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1825/6 (zahrada), parc. č. 1826/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1826/14 (trvalý travní porost), parc. č. 1827 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1828/1 (zahrada), parc. č. 1830 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1831 (zahrada), parc. č. 1832 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1835 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1836 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1839 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1840 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1842 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1844 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1845 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1848 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1849 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1851 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1852 (zahrada), parc. č. 1868 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1869 (zahrada), parc. č. 2008/49 (trvalý travní porost), parc. č. 2384/29 (ostatní plocha), parc. č. 2384/33 (ostatní plocha), parc. č. 2384/34 (ostatní plocha), parc. č. 2385/42 (ostatní plocha), parc. č. 2387/1 (vodní plocha), parc. č. 2390 (ostatní plocha), parc. č. 2391/31 (ostatní plocha) v katastrálním území Holice v Čechách.

Druh a účel umísťované stavby, umístění stavby na pozemku:

Stavba obsahuje:

Předmětem územního řízení je nové kabelové vedení nn uložené v zemi, které je určené pro napájení stávajících odběrných míst (od ul. Hradecká po křižovatku s ul. Pod Homolí); stávající venkovní vedení nn v trase kabelů bude demontováno.

Popis stavby:

Vývody PA_0483 – stávající 2x AYKY 3x120+70 mm² vedou do R297 (SR608) – skříň vyměnit za SS100 (ponechat zaústěn jeden kabel) a dále bude nové kabelové vedení pokračovat směrem do ulice Hradecká až do R300 u č.p. 377. Druhý kabel bude u č.p. 780 zaústěn do nové SR302, z ní bude pokračovat k ul. Hradecká k č.p. 341 a na druhou stranu (na smyčku s přívodem) do nové SR402 u č.p. 603.

Vývody PA_1088 – stávající AYKY 3x120+70 mm² bude zapojen do nové SR402 u č.p. 603, odtud dále na smyčku nové kabelové vedení AYKY 3x120+70 mm² chodníkem až k č.p. 529. U připojovacího bodu PB 51 G umístit novou SR402, připojovací bod nutno vyměnit. Cca v polovině vzdálenosti u č.p. 526 umístit SR pro rozpojení vývodů mezi TS. Druhý vývod AYKY 3x120+70 mm² veden k č.p. 489. u č.p. 489 umístit novou SR508, z ní dále bude pokračovat nové kabelové vedení 3x240+120 mm² až k č.p. 434, zde bude nutno vyměnit připojovací bod PB 230 G (koncový) a umístit SR402. Za křižovatkou s ul. Pod Homolí jsou nové chodníky – pokračování kabelizace nejdříve po roce 2023. Na stávající kabel AYKY 3x120+70 mm²

vedoucí v ul. Pod Homolí zasmyčkovat u č.p. 615 novou SS200 a přepojit č.p. 615 přes cestu č.p. 519. Venkovní vedení nn bude demontováno, přípojovací bod PB č. 452 zřejmě nutno ponechat jako kotvu přes cestu pro PB 442.

Celková délka kabelového vedení AYKY 3x240+120 mm² – 460,0 m, AYKY 3x120+70 mm² – 960 m. Demontáž AlFe – 1300 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků:

parc. č. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 378 (zahrada), parc. č. 379 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 382/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 382/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 383 (zahrada), parc. č. 384/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385/1 (zahrada), parc. č. 385/2 (zahrada), parc. č. 385/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 386 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 387 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 388/1 (zahrada), parc. č. 388/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 389/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 391/2 (zahrada), parc. č. 394/2 (ostatní plocha), parc. č. 394/3 (zahrada), parc. č. 395 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 396 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 397 (ostatní plocha), parc. č. 399/9 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 399/10 (ostatní plocha), parc. č. 400/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1752 (zahrada), parc. č. 1753/4 (zahrada), parc. č. 1754 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1755/1 (zahrada), parc. č. 1756/2 (ostatní plocha), parc. č. 1758/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1758/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1759/1 (zahrada), parc. č. 1760 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1761 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1762 (zahrada), parc. č. 1764/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1765 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1768/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1770 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1771 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1772/1 (zahrada), parc. č. 1774 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1775 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1778 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1780 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1781 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1784 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1785 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1788 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1789 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1792 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1794 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1795 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1798 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1800 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1801 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1804 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1805 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1807 (zahrada), parc. č. 1808 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1810 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1812 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1813 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1815/1 (zahrada), parc. č. 1816 (ostatní plocha), parc. č. 1817/1 (ostatní plocha), parc. č. 1817/2 (ostatní plocha), parc. č. 1817/3 (ostatní plocha), parc. č. 1817/4 (ostatní plocha), parc. č. 1817/5 (ostatní plocha), parc. č. 1817/6 (ostatní plocha), parc. č. 1817/7 (ostatní plocha), parc. č. 1817/8 (ostatní plocha), parc. č. 1817/9 (ostatní plocha), parc. č. 1817/10 (ostatní plocha), parc. č. 1817/11 (ostatní plocha), parc. č. 1818/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1818/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1819 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1822 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1823/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1825/2 (zahrada), parc. č. 1825/3 (zahrada), parc. č. 1825/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1825/6 (zahrada), parc. č. 1826/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1826/14 (trvalý travní porost), parc. č. 1827 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1828/1 (zahrada), parc. č. 1830 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1831 (zahrada), parc. č. 1832 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1835 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1836 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1839 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1840 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1842 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1844 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1845 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1848 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1849 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1851 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1852 (zahrada), parc. č. 1868 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1869 (zahrada), parc. č. 2008/49 (trvalý travní porost), parc. č. 2384/29 (ostatní plocha), parc. č. 2384/33 (ostatní plocha), parc. č. 2384/34 (ostatní plocha), parc. č. 2385/42 (ostatní plocha), parc. č. 2387/1

(vodní plocha), parc. č. 2390 (ostatní plocha), parc. č. 2391/31 (ostatní plocha) v katastrálním území Holice v Čechách.

- sousední pozemky a stavby, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny vč. druhů pozemků:

parc. č. 385/9 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 389/12 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby pro výrobu a skladování bez č.p./č.e., parc. č. 389/15 (ostatní plocha), 391/1 (zahrada), 398 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby bytového domu č.p. 59, parc. č. 399/6 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby bytového domu č.p. 377, parc. č. 1753/6 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby rodinného domu č.p. 1127, parc. č. 1755/2 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. jiné stavby bez č.p./č.e., parc. č. 1802 (zahrada), 1826/2 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/3 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/4 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/5 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/6 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/7 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/8 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/9 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/10 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/11 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1826/12 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby garáže bez č.p./č.e., parc. č. 1853 (zahrada) a parc. č. 1854 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. stavby rodinného domu č.p. 529 v katastrálním území Holice v Čechách.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Projektovou dokumentaci vypracoval Daniel Vilč a ověřil Ing. Miloš Martinec – autorizovaný inženýr pro technologické zař. staveb ČKAIT – 0600782.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích v katastrálním území Holice v Čechách tak, jak je zakresleno v celkové koordinační situaci v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace.
3. Před zahájením stavby budou vytyčena veškerá podzemní zařízení, která se v místě nacházejí jejich správci na základě objednávky stavebníka.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zhotovitele stavby.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Provádění stavby bude řídit stavbyvedoucí. Před započatím stavebních prací bude stavební podnikatel nahlášen na stavební úřad.
6. Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména vyhlášky č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb.
9. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve koordinovaném stanovisku MÚ Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad ze dne 01.04.2019 pod č.j. MUHO 05755/2019/ŽPSÚ/Kř, spis zn. MUHO 05675/2019/ŽPSÚ/Kř, vodní hospodářství:
 - 1) Před zahájením územního řízení je nutné požádat o souhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona

- K žádosti o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona je nutné doložit vyjádření správce vodního toku a správce povodí
- 2) Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 - 3) Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 - 4) Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 07.01.2019 pod zn. 9/19/Ba k povolení stavby.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku GridServices, s.r.o. ze dne 03.04.2019 pod zn. 5001888621 k povolení stavby:
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
 - Křížení a souběh s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - Stavební objekty (např. rozvodné pilíře, kabelové komory, sloupky, ...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.
 - Uzemnění musí být vedena na opačnou stranu od plynovodu. V případě nutnosti křížit PE plynovod uzemněním, je nutné toto uzemnění v místě křížení uložit do tvárnice chráničky nebo betonového korýtka vysypaného pískem s přesahem 1 m na každou stranu.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
 - Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
 - V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>). Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení PZ považujeme za zahájení stavební činnosti.
 - 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - 7) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - 11) PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžebním pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 15) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. ze dne 318.03.2021 pod č.j. 567029/19 k povolení stavby:
- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
- 5) Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení stávajících komunikačních vedení, nutné dodržení ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a nezbytnou kontrolu odkrytých komunikačních kabelů před záhozem.; a
 - 6) Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát ze dne 11.02.2020 pod č.j. KRPE-11023-1/ČJ-2020-170606.
15. Místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a stavebník je povinen podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 (www.archeologickamapa.cz/oznameni) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.
16. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a § 122 stavebního zákona.
17. Stavebník zajistí, aby k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu byly předloženy výsledky zkoušek předepsaných zvláštními předpisy a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžádajte při nákupu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 09.06.2022 pod č.j. MUHO/14369/2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení, a proto se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu v návaznosti na příslušná ustanovení stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 27.06.2022 pod č.j. MUHO/15720/2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15ti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Koordinované stanovisko MÚ Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad ze dne 01.04.2019 pod č.j. MUHO 05755/2019/ŽPSÚ/Kř, spis. zn. S-MUHO 05675/2019/ŽPSÚ/Kř
- Závazné stanovisko MÚ Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad – odpady ze dne 01.04.2019 pod č.j. MUHO/05676/2019/ŽPSÚ/Zr
- Rozhodnutí MÚ Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad – vodoprávní úřad dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ze dne 17.06.2019 pod č.j. MUHO/12868/2019, spis. zn. MUHO 12219/2019/ŽPSÚ/Kř
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 17.02.2020 pod č.j. KRPW-10443-9/ČJ-2020-1700IT o existenci sítí
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát ze dne 11.02.2020 pod č.j. KRPE-11023-1/ČJ-2020-170606
- Rozhodnutí MÚ Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad – silniční správní úřad ze dne 05.02.2020 pod č.j. MUHO/03046/2020, spis. zn. MUHO 24275/2019/ŽPSÚ/Vin o povolení zvláštního užívání komunikace
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.09.2020 pod zn. 0101376307 o existenci sítí
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 17.03.2020 pod zn. 0201043628 o existenci sítí komunikačního vedení
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 17.03.2020 pod zn. 0700183961 o existenci sítí komunikačního vedení
- Vyjádření Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 07.01.2019 pod zn. 9/19/Ba k povolení stavby
- Stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 03.04.2019 pod zn. 5001888621 k povolení stavby
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 18.03.2019 pod č.j. 567029/19 k povolení stavby
- Vyjádření Město Holice, odbor správy majetku a výstavby města ze dne 07.06.2019 pod č.j. MUHO/10618/02/Mo/Kov k existenci sítí veřejného osvětlení
- Vyjádření České radiokomunikace a.s. ze dne 04.02.2020 pod zn. UPTS/OS/238126/2020
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 04.02.2020 pod zn. E05245/20
- Vyjádření InfoTel, spol. s r.o. ze dne 04.02.2020 pod č.ž. E001905/20
- Stanovisko Ministerstvo obrany – sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 25.04.2019 pod spis. zn. 77767/2019-1150-OÚZ-PCE
- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 17.04.2019 pod č.j. PLa/2019/011637
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 10.03.2020 pod č.j. PLa/2020/008707

Stavební úřad upozorňuje, že samostatná rozhodnutí, která jsou součástí dokladové části projektové dokumentace, jsou platná a není tedy nutné přebírat jejich podmínky do podmínek územního rozhodnutí.

Projektovou dokumentaci vypracoval Daniel Vilč a ověřil Ing. Miloš Martinec – autorizovaný inženýr pro technologické zař. staveb ČKAIT – 0600782.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Energetické vedení je stavbou, která nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) čl. 5 ohlášení ani stavební povolení. Stavební úřad tedy stanovil i podmínky pro provádění stavby.

V souladu s ustanovením § 184a odst. 1 stavebního zákona není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas musí být v souladu s požadavky odst. 2 tohoto ustanovení vyznačen v situačním výkresu. Podle odst. 3 se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Protože žadatel k žádosti o vydání územního rozhodnutí nepřiložil souhlasy vlastníků pozemků, na kterých požaduje umístění stavby, zkoumal stavební úřad, zda se jedná o případ popsáný v § 184a odst. 3 stavebního zákona, a tedy zda lze práva k dotčeným pozemkům v nezbytné míře vyvlastnit.

Základní úprava pro otázku vyvlastnění práva se nachází v zákoně č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“), a to v:

§ 3 odst. 1, podle kterého „vyvlastnění je přípustné jen pro účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem a jen jestliže veřejný zájem na dosažení tohoto účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného. Vyvlastnění není přípustné, je-li možno práva k pozemku nebo stavbě potřebná pro uskutečnění účelu vyvlastnění získat dohodou nebo jiným způsobem.“

Účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem lze v tomto případě nalézt v ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a to v:

§ 3 odst. 2, podle kterého „přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby soužící k vyvedení výkonu z výroby elektřiny zřizované a provozované ve veřejném zájmu a liniové stavby nezbytné k jejímu řádnému provozu nebo stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění.“

Na základě výše uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že se v tomto případě jedná o stavbu, pro kterou lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit, a to na základě § 3 odst. 2 energetického zákona. Po žadateli proto nepožadoval předložení souhlasu dle § 184a stavebního zákona. Vlastníky všech dotčených pozemků a staveb zahrnul stavební úřad do okruhu hlavních účastníků řízení ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a písemnosti jim doručoval jednotlivě.

Dle výše uvedeného stavební zákon v tomto případě odděluje soukromé a veřejné právo a umožňuje získat veřejnoprávní titul ke zřízení stavby (v tomto případě povolení stavět na základě pravomocného územního rozhodnutí) nezávisle na souhlasu vlastníka i získání soukromoprávního titulu (oprávnění stavět), tím může být např. právo stavby, věcné břemeno či tzv. smlouva o výstavbě. Z uvedeného plyne, že stavba smí být zahájena po získání soukromoprávního titulu – souhlasu nebo jiného titulu oprávnění od vlastníka pozemku či stavby k provádění předmětné stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků stavební úřad posoudil a stanovil v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona:

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- dle § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

- dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Martina Vašíčková, Husova č.p. 341, 534 01 Holice v Čechách

Jiří Brych, Husova č.p. 350, 534 01 Holice v Čechách

Ing. Filip Majerík, IDDS: iu645sg

trvalý pobyt: Němčice č.p. 32, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Michaela Majeríková, Dis., Husova č.p. 350, 534 01 Holice v Čechách

Leoš Schejbal, Husova č.p. 780, 534 01 Holice v Čechách

Romana Rufrová, Hradiště č.p. 36, 533 21 Vysoké Chvojno

Josef Horák, Husova č.p. 1015, 534 01 Holice v Čechách

Miluše Horáková, Husova č.p. 1015, 534 01 Holice v Čechách

Zdeněk Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách

Martin Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách

Zdeněk Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách

Mgr. Milan Novotný, Husova č.p. 582, 534 01 Holice v Čechách

Pavel Poledno, Husova č.p. 583, 534 01 Holice v Čechách

AUTO TOMI s.r.o., IDDS: xzupfd

sídlo: Husova č.p. 57, 534 01 Holice v Čechách

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Dětský domov Holice, Husova 623, IDDS: tgkwfy8

sídlo: Husova č.p. 623, 534 01 Holice v Čechách

Mgr. Filip Hájek, Husova č.p. 401, 534 01 Holice v Čechách

Bc. Lucie Hájková, Husova č.p. 401, 534 01 Holice v Čechách

MUDr. Alena Hejcmanová, Poběžovice u Holic č.p. 96, 534 01 Holice v Čechách

Ing. Jan Hejcman, Poběžovice u Holic č.p. 96, 534 01 Holice v Čechách

Eliška Faltysová, Jiráskova č.p. 542, 534 01 Holice v Čechách

Petr Doležal, Veská č.p. 60, 533 04 Sezemice

Monika Doležalová, Veská č.p. 60, 533 04 Sezemice

Jiří Izaiasz, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

MAX SERVISNÍ CENTRUM s.r.o., IDDS: jwf8wdu

sídlo: Kunětická č.p. 2534/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Jozefína Langrová, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Jana Šromová, Bratří Čapků č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách

Matěj Hájek, Bratří Čapků č.p. 1163, 534 01 Holice v Čechách

Petr Cvrkal, Dudychova č.p. 133, 534 01 Holice v Čechách

Michal Lebeda, IDDS: 8egg4gc

trvalý pobyt: Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Zuzana Bubáková, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Ondřej Valášek, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Bc. Eliška Bartošová, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Tomáš Langr, Chotěnice č.p. 22, 538 03 Heřmanův Městec

trvalý pobyt: Ostřetín č.p. 92, 534 01 Holice v Čechách

Adriana Bednarčíková, U Výmoly č.p. 1301, 250 82 Úvaly

Lenka Langrová, Rychnovská č.p. 219, Kokonín, 468 01 Jablonec nad Nisou 8

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Marie Pražáková, Husova č.p. 603, 534 01 Holice v Čechách

Jiří Kamenický, IDDS: cs368vg

trvalý pobyt: Husova č.p. 1127, 534 01 Holice v Čechách
Milena Kloučková, Husova č.p. 480, 534 01 Holice v Čechách
Patrik Klouček, Husova č.p. 480, 534 01 Holice v Čechách
Tomáš Sosnar, Husova č.p. 489, 534 01 Holice v Čechách
Dana Sosnarová, Husova č.p. 489, 534 01 Holice v Čechách
Jaroslav Dostál, Husova č.p. 1009, 534 01 Holice v Čechách
Zdenka Dostálová, Husova č.p. 1009, 534 01 Holice v Čechách
Hana Brandová, Husova č.p. 415, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Vostrčil, Husova č.p. 436, 534 01 Holice v Čechách
Jitka Vostrčilová, Husova č.p. 436, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Schejbal, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Marta Schejbalová, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Schejbal, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Ludvík Povoda, Husova č.p. 461, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Jana Povodová, IDDS: mnsq7sv

trvalý pobyt: Husova č.p. 461, 534 01 Holice v Čechách
Miluše Došelová, Husova č.p. 466, 534 01 Holice v Čechách
Jiřina Dytrtová, Staroholická č.p. 14, Staré Holice, 534 01 Holice v Čechách
Jana Manychová, Na Mušce č.p. 1027, 534 01 Holice v Čechách
Bedřich Ouřecký, Husova č.p. 467, 534 01 Holice v Čechách
Bohuslav Slanina, Husova č.p. 472, 534 01 Holice v Čechách
Věra Slaninová, Husova č.p. 472, 534 01 Holice v Čechách
Martin Bahník, IDDS: j283aep

trvalý pobyt: Husova č.p. 473, 534 01 Holice v Čechách
Jindřich Machatý, Husova č.p. 474, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Forejtek, Husova č.p. 493, 534 01 Holice v Čechách
Jana Forejtková, Husova č.p. 493, 534 01 Holice v Čechách
Zuzana Komárková, IDDS: udrcvt9

trvalý pobyt: Pec pod Sněžkou č.p. 293, 542 21 Pec pod Sněžkou
Vladimír Valenta, Husova č.p. 495, 534 01 Holice v Čechách
Alena Schejbalová, Husova č.p. 496, 534 01 Holice v Čechách
Josef Schejbal, Na Mušce č.p. 1029, 534 01 Holice v Čechách
Radek Schejbal, Ostřetín č.p. 23, 534 01 Holice v Čechách
Markéta Roučková, Dukelská č.p. 354, 534 01 Holice v Čechách
Iveta Zezulková, Čs. armády č.p. 927, 517 21 Týniště nad Orlicí
Václav Dvořák, Husova č.p. 498, 534 01 Holice v Čechách
Jana Dvořáková, Husova č.p. 498, 534 01 Holice v Čechách
Petr Fidrhel, Husova č.p. 584, 534 01 Holice v Čechách
Olga Petráková, Mládežnická č.p. 955, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Filip Zeman, Josefa Bublíka č.p. 360, 530 09 Pardubice 9

trvalý pobyt: Dělnická č.p. 313/16, 170 00 Praha 7-Holešovice
Mgr. Milan Zeman, Lidická č.p. 373, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Renata Hartlová, Hlušičky č.p. 120, 503 56 Hlušice

Vladimír Vogt, Husova č.p. 506, 534 01 Holice v Čechách
Ivo Valenta, Koudelka č.p. 86, 534 01 Holice v Čechách

účastník řízení zemřel 07.11.2021 doručuje se okruhu potencionálním dědiců:

Anna Valentová, Koudelka č.p. 86, 534 01 Holice v Čechách
Martin Valenta, Hradecká č.p. 876, 534 01 Holice v Čechách
Dominika Lochmanová, Malešov č.p. 110, Hoštka, 411 08 Štětí

Lada Faltysová, Dudychova č.p. 1061, 534 01 Holice v Čechách
Radka Valentová, Husova č.p. 507, 534 01 Holice v Čechách
Světluše Valentová, Husova č.p. 507, 534 01 Holice v Čechách
Miloš Sobotka, Husova č.p. 562, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Linda Nováková Schättingerová, Husova č.p. 561, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Lenka Součková, Husova č.p. 559, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Jiří Souček, Husova č.p. 559, 534 01 Holice v Čechách

Martin Hájek, Husova č.p. 560, 534 01 Holice v Čechách
Zbyněk Vlasák, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách
Monika Vlasáková, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách
Ondřej Sedlák, Husova č.p. 465, 534 01 Holice v Čechách
Dita Sedláková, Husova č.p. 465, 534 01 Holice v Čechách
Jindřich Blažek, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Anna Blažková, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Pavel Záleský, Husova č.p. 1233, 534 01 Holice v Čechách
Bc. Petr Špatenka, Husova č.p. 557, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Barbora Špatenková, Husova č.p. 557, 534 01 Holice v Čechách
Ladislav Juránek, Husova č.p. 556, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Vladislav Polák, Vachkova č.p. 831/10, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Šárka Metelková, Přemyslova č.p. 593/26, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Roman Jožák, Husova č.p. 537, 534 01 Holice v Čechách
Miloš Pospíšil, Husova č.p. 536, 534 01 Holice v Čechách
Svatava Pospíšilová, Husova č.p. 536, 534 01 Holice v Čechách
Lubomír Petráň, Husova č.p. 535, 534 01 Holice v Čechách
Vladimíra Čadková, Za Trubným č.p. 224, 391 65 Bechyně
Vladislava Bartízalová, Husova č.p. 533, 534 01 Holice v Čechách
Monika Spilková, Husova č.p. 532, 534 01 Holice v Čechách
Daniel Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice v Čechách
Petr Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice v Čechách
Soňa Vosáhlová, Husova č.p. 632, 534 01 Holice v Čechách
Milan Frydrych, Husova č.p. 1162, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Hrnčíř, Husova č.p. 1003, 534 01 Holice v Čechách
Marie Hrnčířová, Husova č.p. 1003, 534 01 Holice v Čechách
Roman Čapek, Husova č.p. 1210, 534 01 Holice v Čechách
Martina Čapková, Husova č.p. 1210, 534 01 Holice v Čechách
Jana Vanšurová, Dis., Pod Homolí č.p. 615, 534 01 Holice v Čechách
Petr Jansa, Pod Homolí č.p. 615, 534 01 Holice v Čechách
Zdeněk Kašpar, Husova č.p. 434, 534 01 Holice v Čechách
Josef Kopa, Husova č.p. 558, 534 01 Holice v Čechách
Zuzana Kopová, Husova č.p. 558, 534 01 Holice v Čechách
Martin Svaták, Husova č.p. 513, 534 01 Holice v Čechách
trvalý pobyt: Roztocká č.p. 381, 514 01 Jilemnice
Marcela Koubková, IDDS: au4yfyc
trvalý pobyt: Akátová č.p. 140, Černá za Bory, 533 01 Pardubice 21
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 385/9, 389/12, 389/15, 391/1, 398, 399/6, 1753/6, 1755/2, 1802, 1826/2, 1826/3, 1826/4, 1826/5, 1826/6, 1826/7, 1826/8, 1826/9, 1826/10, 1826/11, 1826/12, 1853 a parc. č. 1854 v katastrálním území Holice v Čechách

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holice č.p. 59, č.p. 377, č.p. 1127 a č.p. 529

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holic, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Helena Sedláková v. r.
Vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Eva Chrtková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.06.2022.

Obdrží:

Účastníci řízení:

- Žadatel (dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):
PEN - projekty energetiky, s.r.o., IDDS: y5gstt2
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
Město Holice, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
- Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
Martina Vašíčková, Husova č.p. 341, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Brych, Husova č.p. 350, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Filip Majerík, IDDS: iu645sg
trvalý pobyt: Němčice č.p. 32, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Michaela Majeríková, Dis., Husova č.p. 350, 534 01 Holice v Čechách
Leoš Schejbal, Husova č.p. 780, 534 01 Holice v Čechách
Romana Rufrová, Hradiště č.p. 36, 533 21 Vysoké Chvojno
Josef Horák, Husova č.p. 1015, 534 01 Holice v Čechách
Miluše Horáková, Husova č.p. 1015, 534 01 Holice v Čechách
Zdeněk Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách
Martin Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách
Zdeněk Andres, Husova č.p. 1016, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Milan Novotný, Husova č.p. 582, 534 01 Holice v Čechách
Pavel Poledno, Husova č.p. 583, 534 01 Holice v Čechách
AUTO TOMI s.r.o., IDDS: xzupfdf
sídlo: Husova č.p. 57, 534 01 Holice v Čechách
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Dětský domov Holice, Husova 623, IDDS: tgkwfy8
sídlo: Husova č.p. 623, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Filip Hájek, Husova č.p. 401, 534 01 Holice v Čechách
Bc. Lucie Hájková, Husova č.p. 401, 534 01 Holice v Čechách
MUDr. Alena Hejcmanová, Poběžovice u Holic č.p. 96, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Jan Hejcman, Poběžovice u Holic č.p. 96, 534 01 Holice v Čechách
Eliška Faltysová, Jiráskova č.p. 542, 534 01 Holice v Čechách
Petr Doležal, Veská č.p. 60, 533 04 Sezemice
Monika Doležalová, Veská č.p. 60, 533 04 Sezemice
Jiří Izaiasz, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách
MAX SERVISNÍ CENTRUM s.r.o., IDDS: jwf8wdu
sídlo: Kunětická č.p. 2534/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Jozefína Langrová, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách
Jana Šromová, Bratří Čapků č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách
Matěj Hájek, Bratří Čapků č.p. 1163, 534 01 Holice v Čechách
Petr Cvrkal, Dudychova č.p. 133, 534 01 Holice v Čechách
Michal Lebeda, IDDS: 8egg4gc
trvalý pobyt: Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách
Zuzana Bubáková, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách
Ondřej Valášek, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách
Bc. Eliška Bartošová, Hradecká č.p. 377, 534 01 Holice v Čechách

Tomáš Langr, Chotěnice č.p. 22, 538 03 Heřmanův Městec
trvalý pobyt: Ostřetín č.p. 92, 534 01 Holice v Čechách
Adriana Bednarčíková, U Výmoly č.p. 1301, 250 82 Úvaly
Lenka Langrová, Rychnovská č.p. 219, Kokonín, 468 01 Jablonec nad Nisou 8
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Marie Pražáková, Husova č.p. 603, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Kamenický, IDDS: cs368vg
trvalý pobyt: Husova č.p. 1127, 534 01 Holice v Čechách
Milena Kloučková, Husova č.p. 480, 534 01 Holice v Čechách
Patrik Klouček, Husova č.p. 480, 534 01 Holice v Čechách
Tomáš Sosnar, Husova č.p. 489, 534 01 Holice v Čechách
Dana Sosnarová, Husova č.p. 489, 534 01 Holice v Čechách
Jaroslav Dostál, Husova č.p. 1009, 534 01 Holice v Čechách
Zdenka Dostálová, Husova č.p. 1009, 534 01 Holice v Čechách
Hana Brandová, Husova č.p. 415, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Vostrčil, Husova č.p. 436, 534 01 Holice v Čechách
Jitka Vostrčilová, Husova č.p. 436, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Schejbal, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Marta Schejbalová, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Schejbal, Husova č.p. 442, 534 01 Holice v Čechách
Ludvík Povoda, Husova č.p. 461, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Jana Povodová, IDDS: mnsq7sv
trvalý pobyt: Husova č.p. 461, 534 01 Holice v Čechách
Miluše Došelová, Husova č.p. 466, 534 01 Holice v Čechách
Jiřina Dytrtová, Staroholická č.p. 14, Staré Holice, 534 01 Holice v Čechách
Jana Manychová, Na Mušce č.p. 1027, 534 01 Holice v Čechách
Bedřich Ouřecký, Husova č.p. 467, 534 01 Holice v Čechách
Bohuslav Slanina, Husova č.p. 472, 534 01 Holice v Čechách
Věra Slaninová, Husova č.p. 472, 534 01 Holice v Čechách
Martin Bahník, IDDS: j283aep
trvalý pobyt: Husova č.p. 473, 534 01 Holice v Čechách
Jindřich Machatý, Husova č.p. 474, 534 01 Holice v Čechách
Jiří Forejtek, Husova č.p. 493, 534 01 Holice v Čechách
Jana Forejtková, Husova č.p. 493, 534 01 Holice v Čechách
Zuzana Komárková, IDDS: udrcvt9
trvalý pobyt: Pec pod Sněžkou č.p. 293, 542 21 Pec pod Sněžkou
Vladimír Valenta, Husova č.p. 495, 534 01 Holice v Čechách
Alena Schejbalová, Husova č.p. 496, 534 01 Holice v Čechách
Josef Schejbal, Na Mušce č.p. 1029, 534 01 Holice v Čechách
Radek Schejbal, Ostřetín č.p. 23, 534 01 Holice v Čechách
Markéta Roučková, Dukelská č.p. 354, 534 01 Holice v Čechách
Iveta Zezulková, Čs. armády č.p. 927, 517 21 Týniště nad Orlicí
Václav Dvořák, Husova č.p. 498, 534 01 Holice v Čechách
Jana Dvořáková, Husova č.p. 498, 534 01 Holice v Čechách
Petr Fidrhel, Husova č.p. 584, 534 01 Holice v Čechách
Olga Petráková, Mládežnická č.p. 955, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Filip Zeman, Josefa Bublíka č.p. 360, 530 09 Pardubice 9
trvalý pobyt: Dělnická č.p. 313/16, 170 00 Praha 7-Holešovice
Mgr. Milan Zeman, Lidická č.p. 373, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Renata Hartlová, Hlušičky č.p. 120, 503 56 Hlušice
Vladimír Vogt, Husova č.p. 506, 534 01 Holice v Čechách
Ivo Valenta, Koudelka č.p. 86, 534 01 Holice v Čechách
účastník řízení zemřel 07.11.2021 doručuje se okruhu potencionálním dědiců:
Anna Valentová, Koudelka č.p. 86, 534 01 Holice v Čechách
Martin Valenta, Hradecká č.p. 876, 534 01 Holice v Čechách
Dominika Lochmanová, Malešov č.p. 110, Hoštka, 411 08 Štětí

Lada Faltysová, Dudychova č.p. 1061, 534 01 Holice v Čechách
Radka Valentová, Husova č.p. 507, 534 01 Holice v Čechách
Světluše Valentová, Husova č.p. 507, 534 01 Holice v Čechách
Miloš Sobotka, Husova č.p. 562, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Linda Nováková Schättingerová, Husova č.p. 561, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Lenka Součková, Husova č.p. 559, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Jiří Souček, Husova č.p. 559, 534 01 Holice v Čechách
Martin Hájek, Husova č.p. 560, 534 01 Holice v Čechách
Zbyněk Vlasák, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách
Monika Vlasáková, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách
Ondřej Sedlák, Husova č.p. 465, 534 01 Holice v Čechách
Dita Sedláková, Husova č.p. 465, 534 01 Holice v Čechách
Jindřich Blažek, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Anna Blažková, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Pavel Záleský, Husova č.p. 1233, 534 01 Holice v Čechách
Bc. Petr Špatenka, Husova č.p. 557, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Barbora Špatenková, Husova č.p. 557, 534 01 Holice v Čechách
Ladislav Juránek, Husova č.p. 556, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Vladislav Polák, Vachkova č.p. 831/10, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Šárka Metelková, Přemyslova č.p. 593/26, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Roman Jožák, Husova č.p. 537, 534 01 Holice v Čechách
Miloš Pospíšil, Husova č.p. 536, 534 01 Holice v Čechách
Svatava Pospíšilová, Husova č.p. 536, 534 01 Holice v Čechách
Lubomír Petráň, Husova č.p. 535, 534 01 Holice v Čechách
Vladimíra Čadková, Za Trubným č.p. 224, 391 65 Bechyně
Vladislava Bartízalová, Husova č.p. 533, 534 01 Holice v Čechách
Monika Spilková, Husova č.p. 532, 534 01 Holice v Čechách
Daniel Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice v Čechách
Petr Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice v Čechách
Soňa Vosáhlová, Husova č.p. 632, 534 01 Holice v Čechách
Milan Frydrych, Husova č.p. 1162, 534 01 Holice v Čechách
Miroslav Hrnčíř, Husova č.p. 1003, 534 01 Holice v Čechách
Marie Hrnčířová, Husova č.p. 1003, 534 01 Holice v Čechách
Roman Čapek, Husova č.p. 1210, 534 01 Holice v Čechách
Martina Čapková, Husova č.p. 1210, 534 01 Holice v Čechách
Jana Vanšurová, Dis., Pod Homolí č.p. 615, 534 01 Holice v Čechách
Petr Jansa, Pod Homolí č.p. 615, 534 01 Holice v Čechách
Zdeněk Kašpar, Husova č.p. 434, 534 01 Holice v Čechách
Josef Kopa, Husova č.p. 558, 534 01 Holice v Čechách
Zuzana Kopová, Husova č.p. 558, 534 01 Holice v Čechách
Martin Svaták, Husova č.p. 513, 534 01 Holice v Čechách
trvalý pobyt: Roztocká č.p. 381, 514 01 Jilemnice
Marcela Koubková, IDDS: au4yfyc
trvalý pobyt: Akátová č.p. 140, Černá za Bory, 533 01 Pardubice 21
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

- Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 385/9, 389/12, 389/15, 391/1, 398, 399/6, 1753/6, 1755/2, 1802, 1826/2, 1826/3, 1826/4, 1826/5, 1826/6, 1826/7, 1826/8, 1826/9, 1826/10, 1826/11, 1826/12, 1853 a parc. č. 1854 v katastrálním území Holice v Čechách

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Holicе č.p. 59, č.p. 377, č.p. 1127 a č.p. 529

Dotčené orgány:

Městský úřad Holice, odbor ŽP odpady, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Městský úřad Holice, odbor ŽP vodoprávní úřad, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Holice, silniční správní úřad, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Ministerstvo obrany - sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2