



JUDr. Ladislav Navrátil, soudní exekutor

Exekutorský úřad Pardubice, Sladkovského 592, 530 02 Pardubice

tel. 606 050 465, 727 954 056

podatelna@exekuce-pardubice.cz, www.exekuce-pardubice.cz

č. j. 052 EX 439/15-10

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika, pověřený k provedení exekuce podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Dana Jindrová, notářská kandidátka notářky JUDr. Heleny Divišové č.j. NZ 734/2014 N 733/2014 ze dne 04.02.2014, na základě pověření vydaném Okresním soudem Pardubice ze dne 11.02.2015 č.j. 16 EXE 7015/2015-10,

proti povinnému: Jana Roubínková, bytem Na Mušce 1024, Holice, PSČ: 534 01, dat. nar.: 23.09.1960
na návrh oprávněného: Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4 - Chodov, IČ: 45244782

rozhodl v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 a § 59 odst. 1 písm. c) a ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") a ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád,

takto:

I. Exekuce se provede prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: 641146 Holice v Čechách

List vlastnictví: 4140

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Roubínek Ladislav a Roubínková Jana, Na Mušce 1024, 53401 Holice		
SJM - společné jmění manželů		
B Nemovitosti		
Jednotky		
č.p./		Podíl na
č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany
Typ	společných částech	
jednotky	domu a pozemku	
1024/7	byt	byt z.
23/498		
Vymezeno v:		
Budova	Holic, č.p. 1024, 1025, bydlení, LV 3123	
na parcele	2035/23, LV 3123	
	2035/24, LV 3123	
Parcela	2035/23	zastavěná plocha a nádvoří
	2035/24	zastavěná plocha a nádvoří
		217m2
		212m2

Okres: CZ0532 Pardubice		Obec: 574988 Holice	
Kat.území: 641146 Holice v Čechách		List vlastnictví: 3123	
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
SJM Roubínek Ladislav a Roubínková Jana, Na Mušce 1024, 53401 Holice			23/498
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití
2035/23	217	zastavěná plocha a nádvoří	Spůsob ochrany
Na pozemku stojí stavba: Holice, č.p. 1024, 1025, bydlení			

2035/24	212 zastavěná plocha a nádvoří			
Na pozemku stojí stavba: Holice, č.p. 1024, 1025, bydlení				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Spůsob využití	Na parcele	Spůsob ochrany	
Holice, č.p. 1024, 1025	bydlení	2035/23	2035/24	
Okres: CZ0532 Pardubice				
Obec: 575461 Pobežovice u Holic				
Kat.území: 722898 Pobežovice u Holic		List vlastnictví: 342		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor		Podíl
Vlastnické právo				
SJM Roubínek Ladislav a Roubínková Jana, Na Mušce 1024, 53401 Holice				
SJM = společné jmění manželů				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 114	16	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Pobežovice u Holic, č.s. 5, rod.rekr, LV 319				
142/26	698	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
142/91	529	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
Okres: CZ0532 Pardubice				
Obec: 575461 Pobežovice u Holic				
Kat.území: 722898 Pobežovice u Holic		List vlastnictví: 348		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor		Podíl
Vlastnické právo				
SJM Roubínek Ladislav a Roubínková Jana, Na Mušce 1024, 53401 Holice				
SJM = společné jmění manželů				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
142/29	294	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

- II. Exekuce se nařizuje pro vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 45.080,39 Kč a jejího příslušenství, tj. úroků ve výši 13.06% ročně z částky 60.652,23 Kč ode dne 05.02.2014 do 19.03.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 58.892,23 Kč ode dne 20.03.2014 do 19.04.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 57.132,23 Kč ode dne 20.04.2014 do 19.05.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 55.372,23 Kč ode dne 20.05.2014 do 19.06.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 53.612,23 Kč ode dne 20.06.2014 do 16.07.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 51.852,23 Kč ode dne 17.07.2014 do 18.08.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 50.092,23 Kč ode dne 19.08.2014 do 19.11.2014, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 48.092,23 Kč ode dne 20.11.2014 do 16.01.2015, úroků ve výši 13.06% ročně z částky 44.572,23 Kč ode dne 17.01.2015 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 60.652,23 Kč ode dne 05.02.2014 do 19.03.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 58.892,23 Kč ode dne 20.03.2014 do 19.04.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 57.132,23 Kč ode dne 20.04.2014 do 19.05.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 55.372,23 Kč ode dne 20.05.2014 do 19.06.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 53.612,23 Kč ode dne 20.06.2014 do 16.07.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 51.852,23 Kč ode dne 17.07.2014 do 18.08.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 50.092,23 Kč ode dne 19.08.2014 do 19.11.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 48.092,23 Kč ode dne 20.11.2014 do 16.01.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 44.572,23 Kč ode dne 17.01.2015 do zaplacení, a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce.
- III. Soudní exekutor zakazuje povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. převedl

na někoho jiného nebo je zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

- IV. Soudní exekutor zakazuje povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.
- V. Soudní exekutor ukládá povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- VI. Soudní exekutor ukládá povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není odvolání ani jiný opravný prostředek přípustný (§ 47 odst. 3 a § 55c odst. 3 písm. b) e. f.).

V Pardubicích dne 23.02.2015

Mgr. Petr Pelikán v. r.
Exekutorský kandidát

Pověřený soudním exekutorem
JUDr. Ladislavem Navrátillem

otisk úředního razítka

za správnost vyhotovení:
Ing. Petra Kubíčková
pověřený soudním exekutorem

Exekuční příkaz se doručuje:

1x oprávněný; 1x další oprávněný; 1x povinný; 1x manžel povinného; 1x osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, věcné právo, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, 1x finanční úřad, 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost; 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný trvalé bydliště (sídlo); 1x katastrální úřad; 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Tento dokument vznikl pouze v elektronické podobě a do listinné podoby byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb. Dle ust. § 17b odst. 3 Stávovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. Dle ust. § 16a odst. 1 kancelářského řádu se písemnost vyhotovená v elektronické podobě opatří uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou.