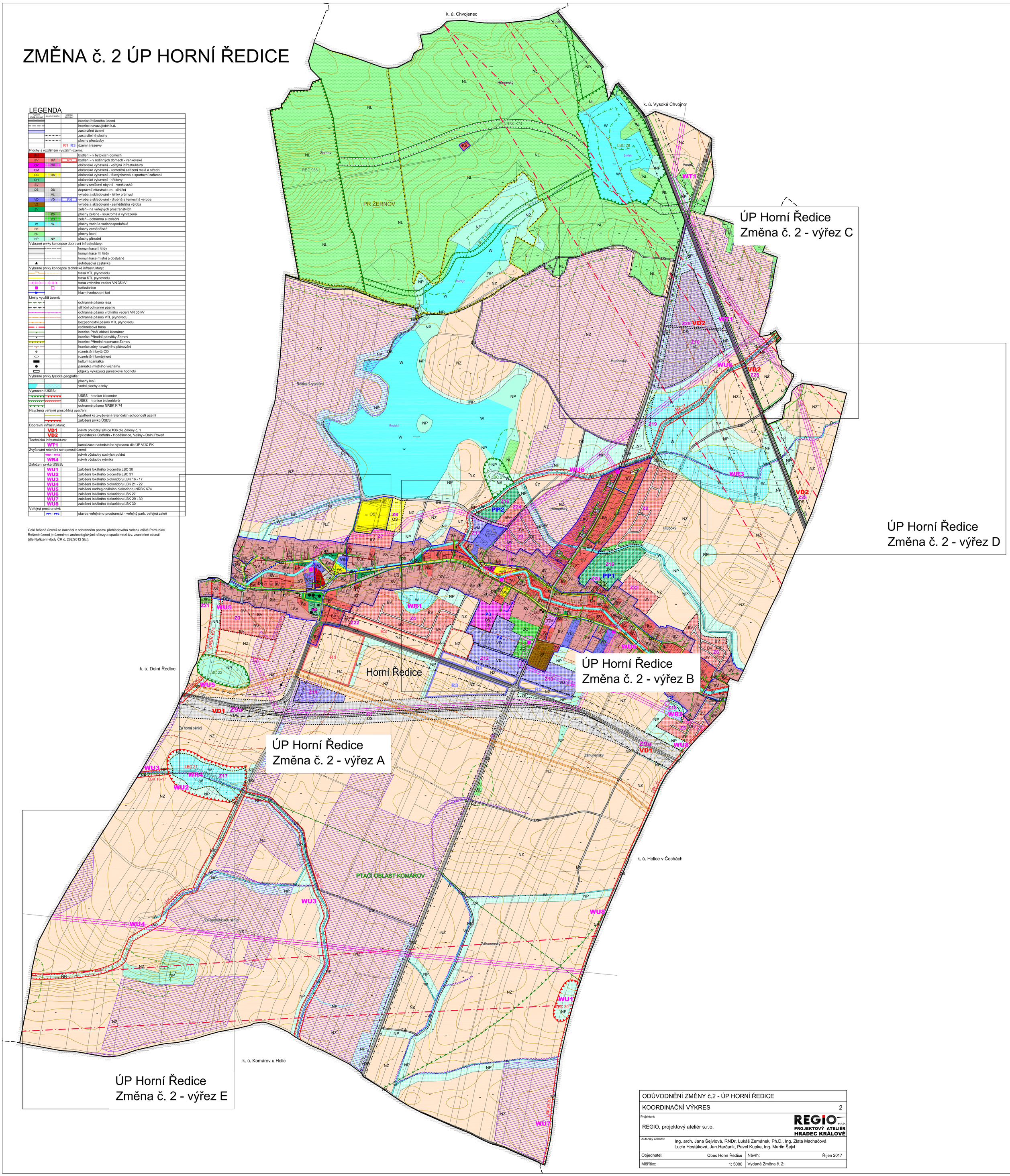
ZMĚNA č. 2 ÚP HORNÍ ŘEDICE

LEGENDA

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚNĚ	ÚZEMNÍ REZERVY	
			hranice řešeného území
			hranice navazujících k.ú.
			zastavěné území
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
	R1 R3		územní rezervy
Plochy s rozdílným využitím území:			
BH			bydlení - v bytových domech
BV	BV	R4	bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			občanské vybavení - hřbitovy
SV			plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS		dopravní infrastruktura - silniční
	VL		výroba a skladování - lehký průmysl
VD	VD	R4	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ			výroba a skladování - zemědělská výroba
ZV			zeleň - na veřejných prostranstvích
	ZO		plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
	ZI		zeleň - ochranná a izolační
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ			plochy zemědělské
NL			plochy lesní
NP	NP		plochy přírodní
Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:			
			komunikace I. třídy
			komunikace III. třídy
			komunikace místní a obslužné
			autobusová zastávka
Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:			
			trasa VTL plynovodu
			trasa STL plynovodu
			trasa vrchního vedení VN 35 kV
			trafostanice
			hlavní vodovodní řad
Limity využití území:			
			ochranné pásmo lesa
			silniční ochranné pásmo
			ochranné pásmo vrchního vedení VN 35 kV
			ochranné pásmo VTL plynovodu
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			radiorelé trasa
			hranice Ptačí oblasti Komárov
			hranice Přírodní památky Žernov
			hranice Přírodní rezervace Žernov
			hranice zóny havarijního plánování
			rozmístění krytů CO
			rozmístění kontejnerů
			kulturní památka
			památka místního významu
			objekty vykazující památkové hodnoty
Vybrané prvky fyzické geografie:			
			plochy lesů
			vodní plochy a toky
Vymezení ÚSES:			
			ÚSES - hranice biocenter
			ÚSES - hranice biokoridorů
			ochranné pásmo NRBK K 74
Navržená veřejně prospěšná opatření:			
			opatření ke zvyšování retenčních schopností území
			založení prvků ÚSES
Dopravní infrastruktura:			
	VD1		návrh přeložky silnice I/36 dle Změny č. 1
	VD2		cyklostezka Ostřetín - Hoděšovice, Velíny - Dolní Roveň
Technická infrastruktura:			
	WT1		kanalizace nadmístního významu dle ÚP VÚC PK
Zvyšování retenční schopnosti území:			
	WR1 - WR3		návrh výstavby suchých poldrů
	WR4		návrh výstavby rybníka
Založení prvků ÚSES:			
	WU1		založení lokálního biocentra LBC 30
	WU2		založení lokálního biocentra LBC 31
	WU3		založení lokálního biokoridoru LBK 16 - 17
	WU4		založení lokálního biokoridoru LBK 21 - 22
	WU5		založení nadregionálního biokoridoru NRBK K74
	WU6		založení lokálního biokoridoru LBK 27
	WU7		založení lokálního biokoridoru LBK 29 - 30
	WU8		založení lokálního biokoridoru LBK 30
Veřejná prostranství:			
	PP1 - PP2		stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledového radaru letiště Pardubice. Řešené území je územím s archeologickými nálezy a spadá mezi tzv. zranitelné oblasti (dle Nařízení vlády ČR č. 262/2012 Sb.).



ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č.2 - ÚP HORNÍ ŘEDICE			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			2
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.		REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Machačová Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Pavel Kupka, Ing. Martin Šejvl		
Objednatel:	Obec Horní Ředice	Návrh:	Říjen 2017
Měřítko:	1: 5000	Vydaná Změna č. 2:	