



Č.j.: MUHO/16437/2023
Spis.zn.: MUHO 13247/2023/SÚ/Rei
Počet listů:
Počet příloh:
Vyřizuje: Pavel Reinberg
oprávněná úřední osoba
Telefon: 466 741 255
E-mail: reinberg@mestoholice.cz

Datum: 05.06.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**ROZHODNUTÍ****O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ROZHODNUTÍ –
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ (soubor staveb)****Výroková část:**

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného územního a stavebního povolení, kterou dne 27.04.2023 podalo

Město Holice, IČO 00273571, Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IČO 70892822, Komenského náměstí čp. 125, Pardubice - Staré Město, 530 02 Pardubice, který zastupuje na základě zřizovací listiny **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**, IČO 0085031 se sídlem 533 53 Pardubice – Doubravice čp. 98

(dále jen stavebník), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného územního a stavebního povolení vedené pod spis. zn.: MUHO 05173/2021/SÚ/Vin ze dne 23.08.2021, které nabylo právní moci dne 28.09.2021 na stavbu:

**Modernizace silnice III/29817 – Holice průtah
Holice, ul. Bratří Čapků**

(dále jen stavba) celá na pozemcích parc. č. 13/1, 15, 456/1, 572, 573, 584, 616/2, 2049/4, 2391/9, 2391/18, 2395/2, 2395/3, 2395/4, 2395/5, 2395/6, 2395/7, 2395/8, 2395/10, 2395/11, 2395/12, 2395/13, 2395/14, 2395/15, 2395/16, 2396, 2397/1, 2403/1, 2404/1, 2406, 2409/13, 2412/1, 2412/2, 7101, 7104, 7861/4 všechny v katastrálním území Holice v Čechách.

Stavební povolení – spis. zn.: MUHO 05173/2021/SÚ/Vin – Čj.: MUHO/17098/2021 ze dne 23.08.2021, které nabylo právní moci dne 28.09.2021

Stavba obsahuje:

- **SO101 Komunikace III/29817**
- **SO102 Chodníky a parkovací plochy**
- **SO103 Napojení na místní komunikace**
- SO302 Úprava stávající jednotné kanalizace (udržovací práce)
- SO303 Úprava napojení přípojek na stávající jednotnou kanalizaci (udržovací práce)
- **SO451 Veřejné osvětlení**

SO 101 Komunikace – silnice č. III/29817 třídy

V rámci objektu SO 101 je navrženo frézování, odstranění stávajících vrstev vozovky, lokální výměnu podloží vozovky, sejmutí drnu, pokládky nových podkladních a asfaltových vrstev, obnova odvodnění komunikace, včetně nových uličních vpustí a jejich přípojek, výměna stávajících poškozených silničních obrubníků a obnova vislého a vodorovného dopravního značení.

Šířkové uspořádání bude respektovat stávající stav, pouze dojde k jeho sjednocení na 2 x 3 m jízdních pruhů a 0,25 m vodícího proužku po obou stranách komunikace. Celková šířka komunikace bude 6,5 m. Základní příčný sklon komunikace je navržen 2,5 %.

Součástí tohoto objektu je také výměna poškozených silničních obrubníků. Tento silniční obrubník je navržen jako odrazný. V místech stávajících sjezdů je tento silniční obrubník navržen jako přejezdový. V místech přechodů pro chodce nebo vstupu do vozovky bude silniční obrubník snížen. Silniční obrubníky budou osazeny pouze vlevo (ZÚ – km 0,260) a oboustranně v celé délce zbytku komunikace. Podél silničních obrubníků bude osazena betonová přídlažba případně odvodňovací žlab. Příčný sklon pláň je navržen 3 %. Součástí tohoto objektu budou také rezervní chráničky pro připravovanou stavbu ČEZu: „Holice, Dudychova – rekonstrukce NN“ v místě přechodu silnice III/29817.

Odvodnění

Povrchové odvodnění komunikace je zajištěno příčným a podélným sklonem vozovky. Dešťové vody v intravilánu budou svedeny k silničním obrubám (příp. odvodňovacím žlabům) a podél nich do uličních vpustí a dále do nové dešťové kanalizace SO301 (ZÚ – km 0,820) nebo do stávající jednotné kanalizace (km 0,820 – KÚ). Vzhledem ke stávajícím nevyhovujícím podélným sklonům (km ZÚ-0,810) budou v místě vodících proužků nebo u sil. obrub osazeny odvodňovací betonové žlaby. Stávající uliční vpusti budou vyměněny za nové včetně přípojek a jsou součástí tohoto objektu. Pláň bude odvodněna do stávající silniční drenáže, která bude zaústěna do ul. vpustí, nebo do stávající sil. příkopu.

Nové trubní propustky budou provedeny v místě propustků stávajících (km 0,074 vpravo, km 0,136 vpravo a km 0,190 vpravo) jsou navrženy z polyethylenových trub a budou uloženy do lože ze štěrkopísku (případně při výměně podloží do kameniva). Propustky jsou navrženy se šikmými čely odlážděny kamennou dlažbou. Rovněž sil. příkop na vtoku a výtok propustku bude odlážděn dlažbou z lomového kamene do betonu. Kamenná dlažba bude ukončena stabilizačními bet. prahem.

V nejnižším místě (km 0,032) otevřeného silničního příkopu je nově navržen lapač splavenin, který bude odvádět dešťové vody také do nové dešťové kanalizace (SO301). Rovněž sil. příkop na vtoku lapače splavenin bude odlážděn dlažbou z lomového kamene do betonu. Kamenná dlažba bude ukončena stabilizačními bet. prahem. Bude také provedena nutná výšková úprava stávajících poklopů šachet a šoupat. Poklopy a šoupata budou upraveny do úrovně povrchu nové komunikace.

SO 102 Chodníky a parkovací plochy

V rámci rekonstrukce dojde k dotčení stávajících chodníků vedoucích podél této komunikace a stávajících vjezdů k nemovitostem, které se na ni napojují. Dále dojde k obnově stávajících a výstavbě nových parkovacích ploch.

V současnosti jsou chodníky převážně vedeny po levé straně vozovky. Stávající chodníky budou kompletně předlážděny silničními obrubníky budou nahrazeny za nové. Nově bude doplněn chybějící chodník vlevo v délkách 26 m (ZÚ – km 0,026) a 188 m (km 0,185 – 0,373), který bude navržen v šířce 1,5 m. Dojde ke sjednocení povrchů u vjezdů k nemovitostem, nově budou veškeré vjezdy k nemovitostem budou provedeny ze zámkové dlažby. Stávající vjezdy do průmyslových areálů budou ponechány z asfaltového povrchu, tak, jak je to řešeno v současnosti. Asfaltový povrch bude proveden i v místě sjezdů s trubním propustkem. Stávající šikmé parkovací stání bude provedeno jako kolmé stání s 9 parkovacími místy, včetně 1 místa vyhrazeného pro tělesně postižené.

Stávající autobusový záliv bude zrušen, dle požadavku Města Holice zde bude provedeno nové kolmé parkovací stání s 10 parkovacími místy, včetně 1 místa vyhrazeného pro tělesně postižené. Parkovací stání budou provedena ze zámkové dlažby.

Oprava stávajícího prostoru pro kontejnery u č.p.61 je navržena ve stávajícím rozsahu, tzn. cca pro 5 ks kontejnerů a dojde k jejímu předláždění.

Minimální šířka chodníků je 1,50 m, základní sklon je 2,00 %. Tyto rozměry se mohou měnit v závislosti na stávajících podmínkách. Šířkové parametry sjezdů zůstanou stávající.

Součástí tohoto objektu je také osazení nových silničních obrubníků v místech parkovacích ploch a vjezdů. Tento silniční obrubník je navržen jako odrazný.

Přechody pro chodce a vstupy do vozovky jsou doplněna o varovné a signální pásy ze zámkové dlažby s hmatovou úpravou pro nevidomé. Rovněž v místě vjezdů bude proveden varovný pás. Chodník je od nezpevněné krajnice oddělen chodníkovým obrubníkem s podsádkou 0.07 m, která tvoří vodící linii.

Odvodnění

Způsob odvodnění zůstane stávající, tzn. voda z chodníků případně vjezdů bude svedena do vozovky a dále do uličních vpustí a následně do nové dešťové kanalizace (ZÚ – KM 0,820), případně jednotné kanalizace (km 0,820 – KÚ).

SO 103 Napojení na místní komunikace

V rámci rekonstrukce dojde k dotčení i místních komunikací, které se na ni napojují. Dojde pouze k úpravě stávajícího napojení na rekonstruovanou silnici III. třídy, tudíž rozsah těchto úprav je navržen jako minimální. Napojení místních komunikací, které se napojují na silnici III/29817, bude provedeno ve stejné skladbě konstrukce vozovky, napojení bude provedeno pouze v nejnútnejší délce, předpokládá se pokládka pouze asfaltových vrstev.

V rámci objektu SO 103 je navrženo frézování stávajících vrstev vozovky a obnova obrusné a podkladní vrstvy a výměna stávajících uličních vpustí za nové včetně přípojek.

SO 151 Dopravně inženýrská opatření

Stavební objekt SO 151 je vyvolán požadavkem hlavního stavebního objektu SO 101, kdy vyvstává nutnost převést automobilovou dopravu mimo zájmové území – mimo prostor stavenišť.

SO 301 Dešťová kanalizace

Z důvodu odvodnění problémového místa (km 0,800), kde dochází při dlouhodobých a intenzivních deštích k lokálním záplavám, bylo rozhodnuto, navržení nové dešťové kanalizace, která má být vedena pravým jízdním pruhem, z problémového místa (křižovatka s ul. Havlíčkova a Komenského) až na začátek úseku, kde se napojí stávající spadiště (odvod vod do Ředického potoka z ČOV).

Projektová dokumentace stavebního objektu SO 301 tedy řeší novou dešťovou kanalizaci v délce 798,78 m z plastových trub, která slouží k odvodnění silnice, přilehlého chodníku, vjezdů a příkopu km 0,000 – 0,250 vlevo. Hloubka uložení dešťové kanalizace je do cca 4,1 m. Minimální sklon dešťové kanalizace bude 0,3 %. Dešťová stoka bude napojena do armaturní komory na stávající šachty označenou Š1 na parc. č. 7861/4. Potrubí dešťových stok je navrženo z plastových trub. Revizní šachty budou prefabrikované betonové. Na trase v lomových a koncových bodech jsou navrženy revizní šachty, které budou z betonových prefabrikátů s integrovanými spoji. Šachty budou osazeny na betonový podklad. Celkem je navrženo 18 ks revizních šachet.

Podél nově navržené kanalizace bude uloženo potrubí závlahového systému DN125 v délce cca 985 m. Osová vzdálenost mezi potrubími bude 0,8 m a potrubí ZS bude uloženo v hloubce 1,5 m pod terénem. Potrubí závlahového systému bude vyvedeno oboustranně na pozemky města a dočasně zaslepeno záslepkou.

SO 302 Úprava stávající jednotné kanalizace

Projektová dokumentace tohoto stavebního objektu řeší úpravu stávající jednotné kanalizaci v délce 10 m. Jedná se o výměnu stávajícího potrubí. Stávající jednotnou kanalizaci kříží nová dešťová kanalizace SO 301. Vzhledem k výškovým poměrům nově navržené dešťové kanalizace je třeba upravit stávající jednotnou kanalizaci, a to změnou profilu potrubí. Stávající soutoková šachta bude vyměněna za šachtu novou označenou ŠB, ve sjezdu na ul. Dudychova bude na trase potrubí osazena šachtou novou ŠA.

SO 303 Úprava napojení přípojek na stávající jednotnou kanalizaci

Projektová dokumentace tohoto stavebního objektu řeší kolizi nové dešťové kanalizace SO 301 se stávajícími domovními přípojkami zaústěnými do stávající jednotné kanalizace. Přepojení přípojek bude stavěno v koordinaci se SO 301, bude ověřena jejich poloha a budou vyměněny za přípojky nové. Na hranicích soukromých pozemků budou osazeny nové kontrolní šachty. Budou přepojeny nové přípojky na stávající kanalizaci do původních vstupů rušených kanalizačních přípojek. Celkem je navrženo 6 ks revizních šachet a 40 m potrubí.

SO 451 Veřejné osvětlení

V rámci rekonstrukce budou provedeny i úpravy veřejného osvětlení a to takto:

- odpojení a demontáž stávajících osvětlovacích bodů (22 ks)
- nové osvětlení řešeného prostoru – náhrada demontovaných částí osvětlení (22 ks)
- nové osvětlení přechodů pro chodce (4 ks)
- napojení na stávající rozvod VO (ve stávajících osvětlovacích bodech)
- nové kabelové vedení pro novou část VO (cca 1200 m)
- propojení se stávajícími kabelovými rozvody VO
- uzemnění stožárů VO
- nové kabelové vedení pro místní rozhlas – MR (cca 1100 m)

Nové osvětlovací body budou instalovány na dříku, případně na obloukových výložnicích na bezpaticových osvětlovacích stožárech ve výši 10 m nad vozovkou. V prostoru pod mostem obchvatové komunikace bude svítidlo instalováno na stěnový výložník na podpoře mostu. Osvětlení přechodů pro chodce bude provedeno na rovných výložnicích na bezpaticových stožárech ve výši 6 m. Stožáry VO budou instalovány do pouzdrových základů ve vzdálenosti min 0,5 m od kraje vozovky. Vzhledem k instalaci rozhlasového zařízení na části stávajících osvětlovacích bodů, bude provedeno jejich snesení a posléze opětovná instalace na nové osvětlovací body.

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského náměstí čp. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice čp. 98, 533 53 Pardubice 19
Město Holice, Holubova čp. 1, 534 01 Holice v Čechách

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu dne 27.04.2023, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné územní a stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

Hlavním důvodem žádosti o prodloužení platnosti společného územního a stavebního povolení je posunutí realizace stavby tím, že stavebník v současné době nemá dostatek finančních prostředků potřebných ke zrealizování stavby. Nový termín pro dokončení stavby je stanoven do **31.12.2025**.

Silniční správní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného územního a stavebního povolení dle § 94k stavebního zákona:**dle § 94k, písm. a)**

Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského náměstí čp. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice čp. 98, 533 53 Pardubice 19
Město Holice, Holubova čp. 1, 534 01 Holice v Čechách

dle § 94k písm. e)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

dle § 94k písm. e) – veřejnou vyhláškou

vlastníci sousedních pozemků identifikováni označením pozemků a staveb evidovaném v katastru nemovitostí v katastrálním území Holice v Čechách.

parc. č. st. 465, 467, 470, 516/1, 516/2, 517, 519, 773, 520, 522/2, 529, 630 782/3, 2404/3, 4404/10, 529, 530, 531, 535, 536, 626, 618, 616/1, 639, 640, 575, 578/2, 580, 7007, 581, 582 a parc. č. 7861/3, 2041/16, 2041/11, 2041/12, 827/10, 827/11, 833/3, 824, 7830, 2040/1, 2041/8, 2041/9, 825/4, 825/5, 2041/34, 2041/35, 2041/6, 2041/18, 440, 441, 753/1, 753/9, 443/2, 443/8, 443/1, 753/4, 753/5, 753/6, 446/2, 755, 753/7, 756, 753/8, 759/1, 761, 454, 452, 453, 464, 772, 774, 766, 629, 2404/2, 629, 625, 624, 621, 620, 572, 573, 578/1 všechny v katastrálním území Holice v Čechách

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy silničního hospodářství, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Helena Sedláková v. r.
vedoucí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Města Holice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení

dle § 94k, písm. a)

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí čp. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice čp. 98, 533 53 Pardubice 19

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova čp. 1, 534 01 Holice v Čechách

dle § 94k písm. e)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

dle § 94k písm. e) – veřejnou vyhláškou

vlastníci sousedních pozemků identifikováni označením pozemků a staveb evidovaném v katastru nemovitostí v katastrálním území Holice v Čechách.

parc. č. st. 465, 467, 470, 516/1, 516/2, 517, 519, 773, 520, 522/2, 529, 630 782/3, 2404/3, 4404/10, 529, 530, 531, 535, 536, 626, 618, 616/1, 639, 640, 575, 578/2, 580, 7007, 581, 582 a parc. č. 7861/3, 2041/16, 2041/11, 2041/12, 827/10, 827/11, 833/3, 824, 7830, 2040/1, 2041/8, 2041/9, 825/4, 825/5, 2041/34, 2041/35, 2041/6, 2041/18, 440, 441, 753/1, 753/9, 443/2, 443/8, 443/1, 753/4, 753/5, 753/6, 446/2, 755, 753/7, 756, 753/8, 759/1, 761, 454, 452, 453, 464, 772, 774, 766, 629, 2404/2, 629, 625, 624, 621, 620, 572, 573, 578/1 všechny v katastrálním území Holice v Čechách

Dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Město Holice, Odbor správy majetku a výstavby města, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Vypraveno dne: 06.06.2023