

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 12602/2014/ŽPSÚ/Ko

Holice 10.9.2014

Č.j.: MUHO/13800/2014

Vyřizuje: Konvičná Jitka
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 252

E-mail: konvicna@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Erwin Junker Grinding Technology a.s., IČO 45144290, Řípská 863/19, 276 01 Mělník 1,
zastoupení:

ackermann architekti s.r.o., Ing.arch. Thomas Ackermann, IČO 27611671, Dobrovského
717/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

(dále jen "žadatel") podal dne 19.8.2014 žádost o vydání

společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

(dále jen "společného rozhodnutí") na změnu stavby před dokončením pro stavbu:

Polyfunkční budova Junker, Holice
Pardubická ul. Holice

Dále jen „stavba“ na pozemcích parc. č. 678, 679, 928/6, 928/10, 928/15, 928/16, 928/19, 928/20, 928/21, 929, 930/1, 930/4, 930/5, 931, 932/1, 932/2, 933/2, 2402/15, 2402/22 v katastrálním území Holice v Čechách.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"), týkající se změny stavby před jejím dokončením.

Popis změny:

- Změna vyžadující změnu územního rozhodnutí:

V 1.P.P. objektu navrženo zvětšení rozsahu stavebních úprav původních objektů a náhrada za nové konstrukce polyfunkční budovy – jedná se o objekt na pozemku p.č. 928/16.

Změna výšky atiky 3.N.P. objektu. Z konstrukčně-technických důvodů je navržena změna konstrukce střešního pláště střechy nad 3.N.P. Tím dojde k navýšení atiky, přesněji k vytvoření druhé ústupové atiky, vyšší o 0,71m než bylo původně navrženo. Tato část vyšší atiky je v půdoryse ustoupena do vnitřku střechy, aby optické zvýšení střešního pláště bylo minimalizováno.

- Změna stavby před dokončením: změny dispozičního a provozního řešení

Změna hygienického zázemí výrobní haly vytvořením patrové vestavby, kde je v přízemí hygienické zázemí zaměstnanců a místnost mistrů. Nově přidány záchody pro klienty. V patře vestavby navržena jednací místnost s průhledem do haly.

Z původní mistrovny a místnosti technologie oleje navržena část výrobní haly

Změna technologického zázemí výroby v 1.P.P. – přemístění a zvětšení místnosti technologie oleje, změna samotného provozu technologie brsného oleje

V místnosti technologie oleje je snížena podlaha, čímž je vytvořena havarijní jímka pro zachycení oleje v případě havárie

Rozšíření části haly-expedice a změna řešení rampy do sousední budovy klempírní

Přemístění strojovny požárního větrání schodiště C

Změna koncepce vrat mezi výrobní halou a expedicí na dvoukřídlová vrata, nerealizuje se část pevné paravanové stěny

Vyčlenění místnosti pro rozvaděč EPS ve 2.P.P.

Drobné půdorysné úpravy ve 2.P.P. změna dispozice 2.23

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) oznamuje zahájení společného řízení podle §118 odst.2, § 94 a §94a a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

do 15 ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 -12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin).

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE

Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Holice

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Doručí se:**- stavebník:**

Erwin Junker Grinding Technology a.s., IDDS: pjdxa

sídlo: Řípská č.p. 863/19, 276 01 Mělník 1

- zástupce stavebníka: datové schránky

ackermann architekti s.r.o., IDDS: uix3ni

sídlo: Dobrovského č.p. 717/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

- Účastníci řízení: elektronická pošta

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách

- účastníci řízení: veřejná vyhláška

František Sopoliga, Pardubická č.p. 152, 534 01 Holice v Čechách

Miroslava Sopoligová, Pardubická č.p. 152, 534 01 Holice v Čechách

Marie Vincencová, Pardubická č.p. 153, 534 01 Holice v Čechách

Miloslav Flíger, Pardubická č.p. 348, 534 01 Holice v Čechách

Miloslava Flígerová, Pardubická č.p. 348, 534 01 Holice v Čechách

Jan Vavera, Pardubická č.p. 348, 534 01 Holice v Čechách

Ladislava Vavero, Pardubická č.p. 348, 534 01 Holice v Čechách

Petr Kľofanda, Pardubická č.p. 155, 534 01 Holice v Čechách

Libuše Kľofandová, Pardubická č.p. 155, 534 01 Holice v Čechách

Jan Čonka, Pardubická č.p. 156, 534 01 Holice v Čechách

Iveta Čonková, Pardubická č.p. 156, 534 01 Holice v Čechách

Vlasta Blažková, Pardubická č.p. 158, 534 01 Holice v Čechách

František Mrňávek, Pardubická č.p. 158, 534 01 Holice v Čechách

Ivana Doubravská, Pardubická č.p. 158, 534 01 Holice v Čechách

Jana Mrňávková, Pardubická č.p. 158, 534 01 Holice v Čechách

Tomáš Mrňávek, Pardubická č.p. 158, 534 01 Holice v Čechách

st. Pavel Vajčner, Pardubická č.p. 361, 534 01 Holice v Čechách

ml. Pavel Vajčner, Pardubická č.p. 361, 534 01 Holice v Čechách

Marcela Barešová, Pardubická č.p. 160, 534 01 Holice v Čechách

Bohuslav Peichl, Pardubická č.p. 165, 534 01 Holice v Čechách

Vítězslav Bukač, Smetanova č.p. 373, 534 01 Holice v Čechách

Oleg Volog, Nerudova č.p. 487, 534 01 Holice v Čechách

Reghina Volog, Nerudova č.p. 487, 534 01 Holice v Čechách

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsd3x3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Hlaváčova č.p. 902, 530 02 Pardubice 2

Josef Vincenc, Pardubická č.p. 153, 534 01 Holice v Čechách

- Dotčené orgány: datové schránky

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro PK, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2