

ÚŘEDNÍ SDĚLENÍ

v souladu s ust. § 39 písm. 1 zákona č. 128/2000Sb.

Město Holice oznamuje záměr odprodeje nemovitostí z majetku města:

- pozemku p.č. 101, výměra 326m², zastavěná plocha a nádvoří a pozemku p.č. 102, výměra 236 m², zahrada, ul. Vysokomýtská, k.ú. Holice v Čechách, zapsány na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec a část obce Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedených Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Podmínky prodeje:

- minimální nabídková cena - 650.000,-Kč, což je dle znaleckého posudku cena v místě a čase obvyklá
- kupní cena bude uhrazena na účet prodávajícího (KB, exp. Holice č.ú. 19 - 1628561/0100) před podpisem kupní smlouvy
- sepsání kupní smlouvy zajistí prodávající
- kupující zaplatí správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí formou kolku
- nabídka musí být doručena do podatelny města nebo doručena poštovní přepravou nejpozději do 16.3.2018 do 12:00h. Na později došlé nabídky nebude brán zřetel.
- náklady spojené s podáním žádosti jdou k tíži zájemce
- více nabídek jednoho zájemce se nepřipouští
- část textu smlouvy:

„Kupující se vedle zákonné povinnosti smluvně zavazuje, že v případě zvýšené zátěže na komunikaci města situované na pozemku parc.č. 93, ostatní plocha způsobené provozem k pozemkům parcelní čísla 101, zastavěná plocha a nádvoří a 102, zahrada, vše k.ú. Holice v Čechách uhradí opravu takto poškozené komunikace v částce objektivně městem vyčíslené (v případě neshody o výši úhrady znaleckým posudkem), a to do 30 dnů poté, co bude k této úhradě městem kvalifikovaně vyzván. Kvalifikovaná výzva znamená specifikaci poškození, náklady na jeho opravu a technologii zvolené opravy, event. léž fotodokumentaci. Této povinnosti se může kupující a budoucí vlastník předmětných pozemků zprostit pouze tím, že prokáže, že poškození komunikace nezavinil. Kupující se rovněž smluvně zavazuje tuto povinnost přenést na případného dalšího vlastníka v případě, že by pozemky prodal, daroval či vložil do právnické osoby. Zákonné povinnosti zůstávají tímto ujednáním nedotčeny“.

Zájemce podává svou žádost v zalepené obálce s označením:

„Nabídka – zakoupení pozemků parc.č. 101 a 102 ul. Vysokomýtská“ – NEOTEVÍRAT!

Ke zveřejněnému záměru mohou své připomínky rovněž vznést občané města Holice, a to nejpozději do 16.3.2018 do 12:00h. Na připomínky zaslané po této lhůtě nebude brán zřetel.

Žádosti budou předloženy k rozhodnutí zastupitelstvu města na jeho nejbližším jednání. Město si vyhrazuje právo neprodat nemovitosti žádnému ze zájemců a záměr prodeje zrušit, a to i bez udání důvodu. O tom rozhoduje zastupitelstvo města svým usnesením.

L. Effenberk
starosta města
Mgr. Ladislav Effenberk

Vyvěšeno: dne 27.2.2018

Sejmuto:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

MĚSTO
HOLICE
9

