

Váš dopis zn:

Ze dne 25.05.2026
Č.j. MUHO 24790/2026
Spis. zn. MUHO 23875/2026/OŽP/VtT Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Tomáš Vtípil
Telefon: 466 741 264
E-mail: vtipil@mestoholice.cz
Datum: 23.06.2026

JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holicice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 25. 05. 2026 žádost Obce Vysoké Chvojno, Soběslavova 2, Vysoké Chvojno 53321, IČO: 00274607 (dále jen „žadatel“) o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále JES), k záměru „**Zřízení parkovacího pásu podél multifunkčního hřiště**“ (dále také „záměr“).

Žadatel je zastoupen na základě plné moci Ing. Michalem Střeštíkem, Trstěnická 532, Litomyšl 57001, ID DS: 9yypxpx

Žádost včetně projektové dokumentace byla vložena do Informačního systému stavebního řízení (dále také ISSŘ). ID dokumentace v ISSŘ: SR00X021MN5H, záměr: Z/2026/98788.

Projektovou dokumentaci pro povolení stavby zpracoval Ing. Michal Střeštík, PČDP s.r.o., Trstěnická 532, Litomyšl 57001, ID DS: 9yypxpx

Záměrem je novostavba parkovacího pásu vč. stavební úpravy přilehlé místní komunikace, aby bylo možné míjení dvou osobních vozidel. Parkovací kapacity budou sloužit nedalekému multifunkčnímu hřišti a fotbalovému hřišti, které je v docházkové vzdálenosti.

Navržená parkovací plocha má celkovou kapacitu deset parkovacích míst kolmých, z toho jedno místo je určeno pro vozidla převážející osoby s omezením v pohybu – držitele průkazu ZTP.

Za obrubníkem se nachází vsakovací příkop, kde nehrozí kolize s přední částí vozidla. Parkovací stání jsou odvodněna příčným sklonem směrem ke sníženému obrubníku, přes který je voda odváděna do vsakovacího příkopu.

V rámci stavby bude realizováno rozšíření místní komunikace při napojení na silnici III/3055, aby bylo možné míjení dvou naproti sobě jedoucích vozidel. Délka rozšíření včetně náběhového klínu je 26,75 m. Rozšíření komunikace o cca 1,50 m bude nutno doplnit kompletními konstrukčními vrstvami, na místní komunikaci ve stávající šíři bude obnoven asf. kryt komunikace.

Součástí stavby je i novostavba chodníku vedoucího do nového multifunkčního hřiště, dále úprava stávajícího chodníku pro navázání na nový stav.



Odvodnění parkoviště a komunikace je navrženo podélným a příčným sklonem, který dešťovou vodu svádí na okraj komunikace, kde je dešťová voda skrze snížený obrubník svedena do příkopu, kde bude voda dále vsakována do nižších pedologických vrstev a vypařována.

Záměr se nachází na pozemcích

Katastrální území	Parcelní č. 22	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely
Vysoké Chvojno	945	ostatní plocha	1066
Vysoké Chvojno	252/16	ostatní plocha	1633
Vysoké Chvojno	252/21	ostatní plocha	261
Vysoké Chvojno	252/18	ostatní plocha	1115
Vysoké Chvojno	920/1	ostatní plocha	15541
Vysoké Chvojno	261/2	ostatní plocha	7065
Vysoké Chvojno	908/1	ostatní plocha	17088

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jako závazné stanovisko:

I. Záměr je přípustný

II. Jednotlivé nahrazované úkony a podmínky pro povolení záměru:

Vodní hospodářství

Z pohledu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také vodní zákon), **správní orgán vydává žadateli ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona závazné stanovisko vodoprávního úřadu, bez podmínek.**

Odůvodnění

Městský úřad Holice obdržel dne 25. 05. 2026 žádost o vydání JES k záměru „Zřízení parkovacího pásu podél multifunkčního hřiště“ v rozsahu výše citované projektové dokumentace pro povolení záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto JES.

Městský úřad Holice posoudil záměrem dotčené jednotlivé složky životního prostředí a shledal, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný. Záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Městský úřad Holice dospěl k tomuto závěru na základě níže uvedených důvodů.

Vodní hospodářství

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a



dle znění § 17 a § 104 vodního zákona posoudil dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění výše uvedený záměr a rozhodl, že záměr je možný. Při provádění záměru bude postupováno dle předložené projektové dokumentace a hydrogeologického posudku, je-li její součástí. Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Odpadové hospodářství

Z pohledu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále také zákon o odpadech) Městský úřad Holicice, odbor životního prostředí konstatuje, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o odpadech, neboť z předložené dokumentace vyplývá, že nebudou prováděny terénní úpravy a ani odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech). Realizací záměru rovněž nebude docházet k nakládání s odpady v souvislosti se změnami dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákon a o odpadech) ani ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého (§ 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech), a proto nebudou vydávána stanoviska ve smyslu uvedených ustanovení zákona o odpadech.

Na základě výše uvedeného posouzení záměru z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí dospěl Městský úřad Holicice, odbor životního prostředí k závěru, že záměr je ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí, při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska, přípustný, lze jej realizovat, a tedy vydal souhlasné JES.

Městský úřad Holicice, odbor životního prostředí závěrem uvádí, že JES nahrazuje souhlasná závazná stanoviska nebo vyjádření z hlediska vlivů na zájmy chráněné podle:

- zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je dle ustanovení § 1 ZJES závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Žádost o prodloužení platnosti JES musí být podány před uplynutím jeho platnosti.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné environmentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru



Doručí se

Žadatel:

Obec Vysoké Chvojno, Soběslavova 2, Vysoké Chvojno 53321

Zplnomocněný zástupce

Ing. Michal Střeštík, Trstěnická 532, Litomyšl 57001, ID DS: 9yypxpx

Na vědomí

Obec Vysoké Chvojno

Soběslavova 2

Vysoké Chvojno 53321

ID DS: wfva5p4

Úřední deska

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice

ID DS: hwkbrgj