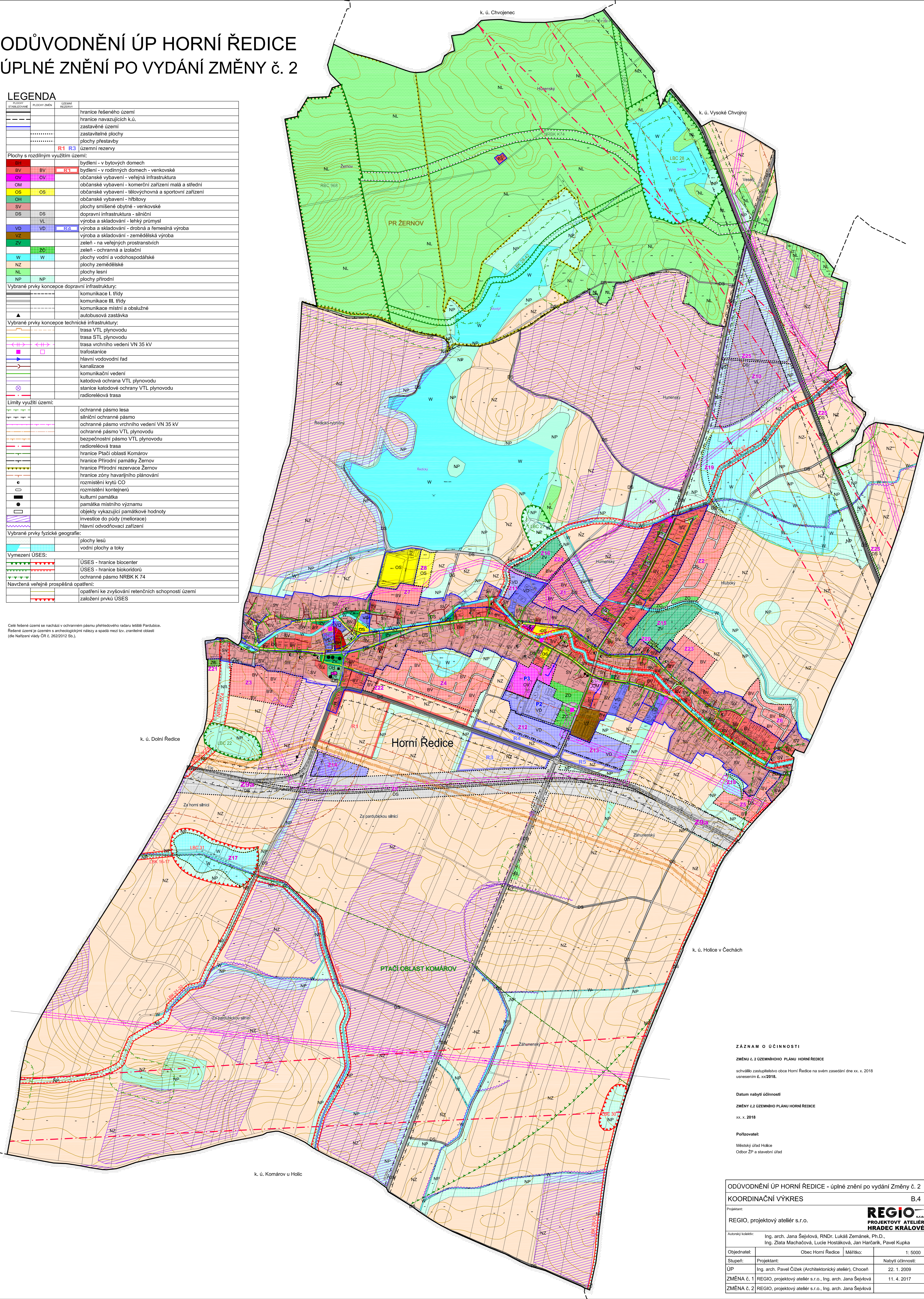


ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ ŘEDICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
---	---	---	hranice řešeného území
---	---	---	hranice navazujících k.ú.
---	---	---	zastavěné území
---	---	---	zastavitelné plochy
---	---	---	plochy přestavby
---	---	---	územní rezervy
Plochy s rozdílným využitím území:			
BH	BH	R1	bydlení - v bytových domech
BV	BV	R1	bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH		občanské vybavení - hřbitovy
SV	SV		plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS		dopravní infrastruktura - silniční
VL	VL		výroba a skladování - lehký průmysl
VD	VD	R4	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ		výroba a skladování - zemědělská výroba
ZV	ZV		zeleň - na veřejných prostranstvích
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ		plochy zemědělské
NL	NL		plochy lesní
NP	NP		plochy přírodní
Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:			
---	---	---	komunikace I. třídy
---	---	---	komunikace III. třídy
---	---	---	komunikace místní a obslužné
---	---	---	autobusová zastávka
Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:			
---	---	---	trasa VTL plynovodu
---	---	---	trasa STL plynovodu
---	---	---	trasa vrchního vedení VN 35 kV
---	---	---	trafostanice
---	---	---	hlavní vodovodní řád
---	---	---	kanalizace
---	---	---	komunikační vedení
---	---	---	katodová ochrana VTL plynovodu
---	---	---	stanice katodové ochrany VTL plynovodu
---	---	---	radioreléová trasa
Limity využití území:			
---	---	---	ochranné pásmo lesa
---	---	---	silniční ochranné pásmo
---	---	---	ochranné pásmo vrchního vedení VN 35 kV
---	---	---	ochranné pásmo VTL plynovodu
---	---	---	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
---	---	---	radioreléová trasa
---	---	---	hranice Ptáčí oblasti Komárov
---	---	---	hranice Přírodní památky Žernov
---	---	---	hranice Přírodní rezervace Žernov
---	---	---	hranice zóny havarijního plánování
---	---	---	rozšíření krytí CO
---	---	---	rozšíření kontejnerů
---	---	---	kulturní památka
---	---	---	památkový místní význam
---	---	---	objekty vykazující památkovou hodnotu
---	---	---	investice do půdy (meliorace)
---	---	---	hlavní odvodňovací zařízení
Vybrané prvky fyzické geografie:			
---	---	---	plochy lesů
---	---	---	vodní plochy a toky
Vymezení ÚSES:			
---	---	---	ÚSES - hranice biocenter
---	---	---	ÚSES - hranice biokoridorů
---	---	---	ochranné pásmo NRBK K 74
Navržená veřejně prospěšná opatření:			
---	---	---	opatření ke zvyšování retenčních schopností území
---	---	---	založení prvku ÚSES

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledového radaru letiště Pardubice.
Řešené území je územím s archeologickými nálezy a spadá mezi tzv. zranitelné oblasti
(dle Nařízení vlády ČR č. 262/2012 Sb.).



ZA ZNAM O ÚČINNOSTI

ZMĚNU č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ ŘEDICE

schválilo zastupitelstvo obce Horní Ředice na svém zasedání dne xx. x. 2018
usnesením č. xx/2018.

Datum nabytí účinnosti

ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ ŘEDICE

xx. x. 2018

Pořizovatel:

Městský úřad Holice
Oddělení ZP a stavební úřad

ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ ŘEDICE - úplné znění po vydání Změny č. 2			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			B.4
Projektant:			
REGIO, projektový ateliér s.r.o.			
Autorský kolektiv:			
Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Macháčková, Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Pavel Kupka			
Objednatel:	Obec Horní Ředice	Měřítko:	1: 5000
Stupeň:	Projektant:	Nabytí účinnosti:	
ÚP	Ing. arch. Pavel Čížek (Architektonický ateliér), Choceň	22. 1. 2009	
ZMĚNA č. 1	REGIO, projektový ateliér s.r.o., Ing. arch. Jana Šejvlová	11. 4. 2017	
ZMĚNA č. 2	REGIO, projektový ateliér s.r.o., Ing. arch. Jana Šejvlová		