

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 14738/2014/ZPSÚ/HI

Holice 30.1.2015

Č.j.: MUHO/17095/2014

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@messtoholice.cz

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

DUMAN s.r.o., Vraclav 169, 565 42, Vraclav,
kteřého zastupuje ing. Radek Piša, IČO 28856139, Konečná 2770, Zelené Předměstí, 530
02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel") podal dne 29.9.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrančení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahradit do podkladu rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8.00 -12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 12.00 hodin).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 18/8 v katastrálním území Litětín.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna – nový zdroj vody v rámci zemědělské činnosti

Umístění stavby na pozemku:

- parc.č. 18/8 dle přiložené situace, která je nedílnou součástí toho to výroku

Určení prostorového řešení stavby:

- hloubka cca 15,0 m

II. Stanovi podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současněho stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

- Při provádění stavby budou splněny podmínky vyjádření MÚ Holice ze dne 19.3.2014 pod č.j. MUHO/04604/2014/ZPSÚ/IKT:

- Vrtaná studna je vodní dílo a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
- K odběru podzemní vody je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 8 vodního zákona
- Žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami je nutno doložit hydrogeologickým posudkem
- Projektová dokumentace vrtané studny musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů).
- Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předemné lokalitě

Poučení:

Žadatel zajišťí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvešen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Helena Sedláková

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE

Ofisk úředního razíka

43

Tento návrh výroku byl vyvešen na veřejném přístupném místě včetně grafického vyjádření záměru dne po dobu 15 ti dnů (od posledního dne vyvešení běží lhůta zveřejnění návrhu). **05-02-2015** Sejmuto.....

Potvrzení o vyvešení bude vráceno zpět na stavební úřad.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádřením Telefonica O₂ ze dne 20.8.2014 pod č.j. 663620/14 k existenci
- Stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.8.2014 pod zn. 0200234137 k existenci
- RWE Distribuční služby ze dne 20.8.2014 pod zn. 5000991846 k existenci

- Vyjádření MÚ Holice odboru ŽP – vodoprávní úřad ze dne 19.3.2014 pod č.j. MUHO 04604/2014/ŽPSÚ/Kř
- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 28.8.2014 pod zn. 193/14/SI
- Stanovisko Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 5.9.2014 pod č.j. KrÚ 56903/2014/OŽPZ/Pe k záměru

Účastníci řízení:

dle 85 odst. 1 písm a)

ing. Radek Piša, IDDS: th5msis

místo podnikání: Konečná č.p. 2770, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, který zastupuje DUMAN s.r.o.

dle 85 odst. 1 písm b)

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

dle 85 odst. 2 písm b)

Luboš Řehounek, Sezemická č.p. 1097, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Jan Řehounek, Litětiny č.p. 108, 533 71 Dolní Roveň

Martin Řehounek, Sezemická č.p. 1244, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

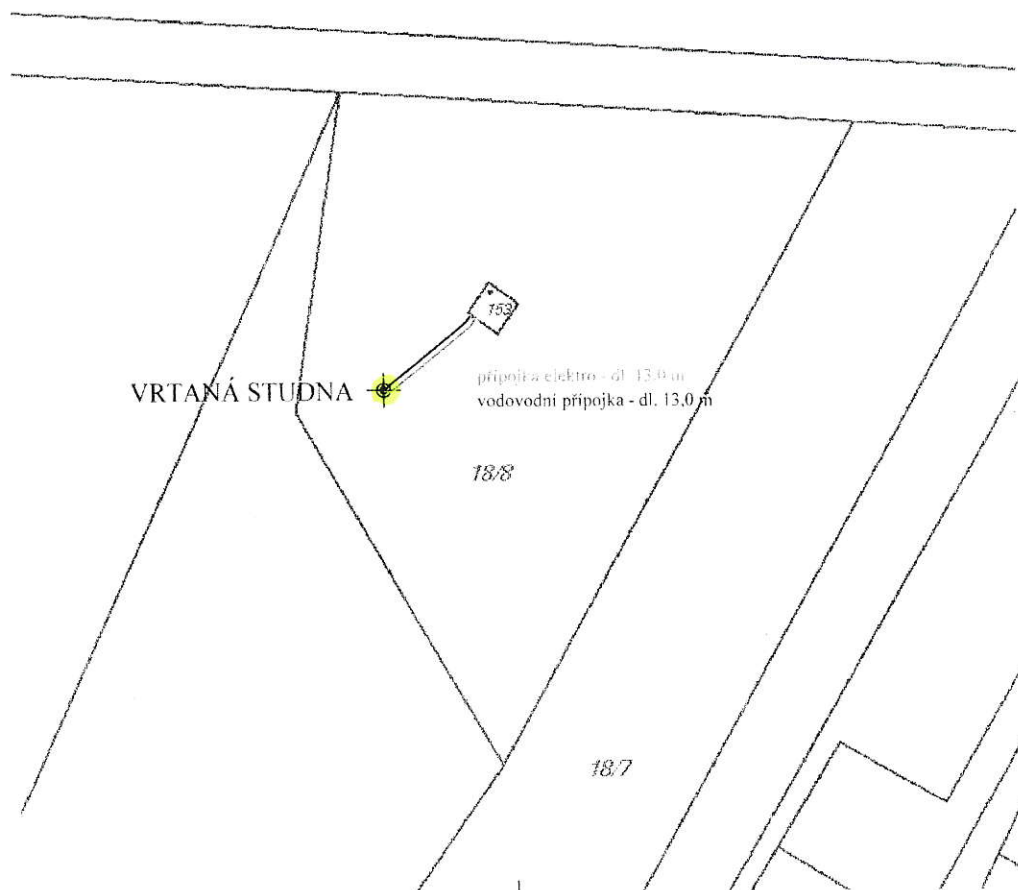
Obdrželi: (doporučené na dodejku příp. na doručenkou)

ing. Radek Piša, IDDS: th5msis

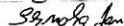
místo podnikání: Konečná č.p. 2770, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, který zastupuje DUMAN s.r.o.

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň – vyvěšení na úřední desku



LITĚTINY

Zodpovědný projektant: Vypracoval:		Technická kontrola:		RECPROJEKT s.r.o. FABLOVKA 404, PARDUBICE IČ 260 14 327, tel.: 776 709 092 www.recprojekt.cz	
Ing. Jan Falta		Jan Šejnoha, DiS.			
					
Kraj: Pardubický		Obec: Dolní Rožná			
Investor: DUMAN s.r.o. - Hradecká 274, 566 01 Vysoké Mýto					
VRTANÁ STUDNA na p.p.č. 18/8 v k.ú. Litětiny				Stupeň	DSP
				Datum	08/2014
				Měřítko	1:500
				Zakáz. číslo	370.P3.14
KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY				Č. výtisku:	Příloha: C.2