



4234/HPU/2020-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/3872/2020-HPUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Pardubice

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení s aukcí a s rozvazovací podmínkou předkupního práva
č. HPU/29/2020

v termínu **od 29. 6. 2020 do 13. 7. 2020, do 9:00 hod.**

na zjištění zájemce o koupi majetku ve vlastnictví státu, a to:

Pozemky:

- **stavební parcely č. 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 a 217**, druh pozemků – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití – na pozemcích stojí stavby cizího vlastníka bez čp/če, LV 568, o celkové výměře 920 m²,
- **pozemková parcela č. 126/2**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha, výměra 30.996 m²,
- **pozemková parcela č. 126/6**, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá, výměra 785 m²,

zapsané na **LV č. 60000** pro katastrální území a obec **Neratov**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně všech součástí, zejména trvalých a náletových porostů a venkovních úprav (brouzdaliště a pískoviště, které jsou součástí p.p.č. 126/6 a nepodléhají zápisu do katastru nemovitostí).

Na pozemku p.p.č. 126/2 se nacházejí stavby nezapisované do katastru nemovitostí a venkovní úpravy jiného vlastníka, které nejsou předmětem výběrového řízení (např. taneční parket, rozvodna vody a elektřiny, sloupy osvětlení, kabelové rozvody a rozvody vody, studna, dětské hřiště, toalety a oplocení; některé z těchto staveb cizího vlastníka nejsou zaměřeny v souladu s katastrálním zákonem).

Pozemky:

- **parcela č. 1458/1**, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá, výměra 17.409 m². Stavba vodní nádrže je cizího vlastníka,
- **parcela č. 1458/2**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití – společný dvůr, výměra 126 m²,

zapsané na **LV č. 60000** pro katastrální území a obec **Lázně Bohdaneč**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně všech součástí, zejména trvalých a náletových porostů.

V tomto katastrálním území jsou pozemky vedené v jedné číselné řadě.



Prohlídka majetku za účasti pracovníka ÚZSVM se v tomto případě v době vyhlášení VŘ, neuskuteční, neboť pozemky jsou volně přístupné z veřejné komunikace.

V katastrálním území Neratov Katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm Pardubice byla zahájena obnova operátu novým mapováním (dále ověřování údajů o vlastníku staveb, druhu a způsobu využití pozemků, typu a způsobu využití staveb, jejich popisných a evidenčních čísel (atd.)

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 5.571.000,- Kč.

Podrobnosti o nabízeném majetku ve výběrovém řízení (dále též „VŘ“), formuláře: „Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových“, „Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce“, „Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení“ a návrh kupní smlouvy obdrží zájemci osobně na odboru Odloučené pracoviště Pardubice, Jiráskova 20, 530 02 nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz – Nabídka majetku.

Bližší informace:

telefonní číslo: 467 002 723 – Ing. Valérie Salavcová, e-mail: valerie.salavcova@uzsvm.cz

Vyvěšeno:

29-06-2020

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto:

Sejmuto dne.....

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE**

2

Valerie