

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, která se konalo v pondělí

10. března 2025 od 18:00 h

v zasedací místnosti Městského úřadu Holice

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Ing. Marek Duba, PhD., Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, DiS., RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Milan Matys, Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc., Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Josef Branda, MUDr. Petr Skála, Mgr. Ladislav Effenberk

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva
2. Informace o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva
3. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
4. Závěrečný účet města za rok 2024 a účetní závěrka města za rok 2024
5. Finanční dar – Zvony pro Martina
6. Rozpočtová změna č. 3 v rozpočtu města 2025 vč. Rozdělení výsledků hospodaření za rok 2024
7. Rozdělení finanční podpory z rozpočtu města 2025 a rozpočtová změna č. 4 v rozpočtu města na rok 2025
8. Stanovení dalšího postupu – objekt č.p. 10 na nám. T. G. Masaryka
9. Převody nemovitého majetku
10. Zpráva finančního výboru
11. Sdělení starosty
12. Různé
13. Závěr

BOD 1

ZAHÁJENÍ

Jednání Zastupitelstva města Holic zahájil starosta města Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Navržený program včetně navržených změn byl bez připomínek schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Milana Matyse a Bc. Filipa Moučky, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 16.12.2024.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Miroslavu Hlavovou.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni: Bc. Lenka Chotěnovská a Josef Bartoníček.

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: RNDr. Jana Koudelová, Ph.D.

členové: Rostislav Škrba a Radek Chotěnovský

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Návrh usnesení č. Z/315/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1

Jiří Růžička – dotázal se na usnesení č. 37 - Havlíčkova ulice zjednosměrnění, z jakého důvodu

Bc. Filip Moučka – odpověděl, že návrh počítá s kultivací ulice, navýšení parkovacích míst, návaznost na nové autobusové nádraží, studie ověří budoucí vývoj ulice

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že by mělo dojít k úpravě křižovatky z ulice Hradecká, se zaměřením na větší bezpečnost, navýšení parkovacích míst, důvodem je také potvrzení od ŘSD, SÚS a dopravní policie, že jde o reálné změny

Josef Bartoníček – navrhl nejprve informovat rezidenty ulice

Bc. Filip Moučka – reagoval, že jde pouze o první návrh, jakmile bude materiál k prezentaci, proběhne schůzka s rezidenty ulice

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že úprava Klicperovy ulice byla z podnětu obyvatel, kladně přijímáno

██████████ – se dotázal na prvotní důvody, doporučil udělat referendum

Mgr. Ondřej Výborný – předpoklad je, že by se vyjíždělo z ulice přes kruhový objezd

Bc. Filip Moučka – podnětem byla poptávka po přechodu v ulici Husova, bohužel v tuto chvíli přechod zhotovit nelze, jelikož nevyhovuje stávající řešení křižovatky, pokud se bude rekonstruovat křižovatka, nabízí se řešit i pro Havlíčkovu ulici, jde o nebezpečnou křižovatku, špatné výhledy

Návrh usnesení č. Z/316/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O NOČNÍM KLIDU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2

Bc. Petr Vitman, MPA – sdělil, že tělo Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu zůstává stejné, ke změně došlo pouze v příloze, jde o akce, které se pravidelně opakují, chybí akce, které byly organizovány v areálu kempu Hluboký, za Radu města Holice a zpracovatele je vyhláška v pořádku a je připravena ke schválení

Návrh usnesení č. Z/317/2025 byl přijat – 17 zastupitelů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 4

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2024 A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA ZA ROK 2024

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3

Ing. Eva Vorlová – závěrečný účet města a účetní závěrka obsahuje veškeré informace týkající se hospodaření města za rok 2024, obsahuje údaje o plnění příjmů a výdajů, údaje o hospodaření s majetkem, výsledky inventarizace, informace o dalších finančních operacích, součástí závěrečného účtu města je i zpráva auditorské společnosti o přezkumu hospodaření města, ve kterém nebyly zjištěny chyby ani nedostatky, zmínila, že oproti návrhu, který byl zveřejněn na úřední desce, tak v textové části 15 byla informace, že všech 10 příspěvkových organizací skončilo s kladným hospodářským výsledkem, zastupitelům byla předložena správná verze, kdy 9 příspěvkových organizací má kladný hospodářský výsledek a 1 příspěvková organizace má nulový hospodářský výsledek, rozpočet hospodaření skončil téměř minus 8,3 mil. Kč saldem, kde upravený rozpočet počítal s téměř 139 mil. Kč, rozdíl je způsoben jednak na straně příjmů, kdy byly vyšší daňové i nedaňové příjmy, ale především nečerpáním všech výdajů, které byly naplánované, především kapitálové

Mgr. Ondřej Výborný – poděkoval Ing. Evě Vorlové za vykonanou práci, za trpělivost, dobře vykonanou práci popisuje i zpráva auditora, komise je velmi přísná

Návrh usnesení č. Z/318/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

Návrh usnesení č. Z/319/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

FINANČNÍ DAR – ZVONY PRO MARTINA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že dar se dává Římskokatolické farnosti Holice každý rok, vychází ze dvou částí, za vstupné na koncert pořádaným KD a příspěvek od občanů

Návrh usnesení č. Z/320/2025 byl přijat – 17 zastupitelů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 6

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č. 3 V ROZPOČTU MĚSTA 2025 VČ. ROZDĚLENÍ VÝSLEDKŮ HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2024

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5

Ing. Eva Vorlová – rozpočtová změna vychází z výsledku hospodaření za rok 2024, k 31.12.2024 mělo město na účtech více než 131 mil. Kč, s tím, že 68,5 mil. Kč jsou vázané potřeby, jednak finance, které

jsou schválené v rozpočtu, vázané prostředky, které nejsou naše nebo, které jsme povinni odvést jako nevyčerpané dotace (např. za volby), dále část finančních prostředků na dofinancování z roku 2024, na financování na rok 2025 nám zbývá cca 62,5 mil. Kč, v materiálu příloha č. 2 rozepsány jednotlivé položky

Návrh usnesení č. Z/321/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

ROZDĚLENÍ FINANČNÍ PODPORY Z ROZPOČTU MĚSTA 2025 A ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č. 4 V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2025

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

Sport a tělovýchova

Roman Hlava – sdělil, že na sport bylo vyčleněno 2.500.000 Kč, žádosti byly rozděleny do jednotlivých kategorií, při rozdělování se postupovalo odzadu, nejprve částky, které byly stanoveny pevně, kategorie 6 – nájem sportovišť, dále účast na mimořádných sportovních akcích – kategorie 5, pořadatelství turnajů či klání s regionální či vyšší účastí – kategorie 4, kategorie 3 - pro fyzické osoby s účastí v mezinárodní soutěži, malý počet členů či nepravidelná sportovní činnost je kategorie 2, zbylo 1.750.000 Kč pro pravidelnou sportovní činnost – kategorie 1, zbývá rezerva 90.000 Kč

Petr Bajer – dotázal se, zda se předpokládá čerpání rezervy, doporučil by dát do krácení dotací na cizí sportoviště

Roman Hlava – konkrétní využití rezervy není naplánováno

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že kategorie mimořádné jsou pro žádosti o dotace, které se vyskytnou v průběhu roku

Kultura

Mgr. Lukáš Peška – sdělil, že se sešlo 21 žádostí, o 7 žádostí méně než v loňském roce, k rozdělení byla k dispozici částka 350.000 Kč, 13.09.2025 se bude konat výroční oslava SDSH, z rozpočtu vyčleněna částka na akci 150.000 Kč, hasiči připravili důkladný podrobný rozpočet, náklady vyčísleny přes 500.000 Kč, kulturní komise se rozhodla, že tento spolek v této aktivitě podpoří, na kulturní program, technické vybavení na program, ke 150.000 Kč proto přidala 46.000 Kč, od města hasiči obdrží celkem 196.000 Kč na mimořádnou oslavu výročí, s tím, že ve smlouvě v předmětu je přesně vyspecifikováno, na co podpora je, očekává se i mezinárodní účast

Radek Chotěnovský – navrhl částku navýšit o dalších 50.000 Kč (navrhoval již na pracovní poradě), akce je mimořádná

Protinávrh: přidání 50.000 Kč hasičům na mimořádné oslavy výročí, finanční prostředky by byly uvolněny z rezervy, která je ve sportu, 8 zastupitelů hlasovalo pro, zdrželo se 10 zastupitelů, návrh nebyl schválen

Sociální oblast

RNDr. Jana Koudelová, Ph.D. – do oblasti sociálních aktivit bylo navrženo 150.000 Kč, přišlo 12 žádostí, méně než vloni, jedna žádost po termínu – nepodpořena, další dvě se netýkaly občanů Holic, ty také komise nepodpořila

Ostatní

Mgr. Ondřej Výborný – cílem podpory jsou opravy a udržování kulturních památek – restaurování barokních soch v kostele sv. Martina, výroba třímetrové repliky sokla na budovu sokolovny, rozšíření místnosti pro vysílání radioklubu, jelikož se rozrůstá kroužek mladých radioamatérů, který potřebuje zázemí, oprava rekonstrukce oplocení v areálu svazu chovatelů, vkládají i své finanční prostředky a dotační prostředky, spolupracujeme s nimi při volbách, volební místnost; nepodpořené žádosti:

údržba sportovní ubytovny v Orlickém Záhoří z důvodu pronájmu, další etapa rekonstrukce kaple na Koudelce, jedna žádost byla po termínu

Návrh usnesení č. Z/322/2025 byl přijat – 17 zastupitelů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 8

STANOVENÍ DALŠÍHO POSTUPU – OBJEKT ČP. 10 NA NÁM. T. G. MASARYKA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7

Mgr. Ondřej Výborný – poděkoval pracovní skupině za zpracování předloženého materiálu

Petr Sopoliga – sdělil, že pracovní skupina doporučila tři varianty ke stanovení dalšího postupu k objektu, manažerský souhrn předložen, nejprve se pracovní skupina zabývala tím, jak je objekt využitý, jaká je základní ekonomická bilance prostředků, které město má v objektu vázané, na jedné straně je kupní cena, dále sleva z kupní ceny, jsou tam příjmy z nájmu za 4 roky, náklady na projektovou dokumentaci, práce v přízemí, jedná se přibližně o necelých 8 mil. Kč, které má nyní město vázané, je potřeba se podívat na finance i z hlediska inflace nebo časového hlediska, jak by se s prostředky nakládalo, inflace (2022,2023) byla zrovna vysoká, v celkové částce by tyto prostředky představovaly 10,7 mil. Kč, druhá skutečnost je, že město by finanční prostředky mohlo zhodnotit na termínovaných vkladech, aktuální hodnota by byla 9,5 mil. Kč, pracovní skupina navrhla 3 varianty řešení:

1. Prodej

Stanovit minimální prodejní cenu, odhad přibližně 10. - 11. mil. Kč, případný prodej za tuto nebo vyšší cenu by mohl být přínosný, neboť by vedl k odstranění stávajících starostí spojených se správou budovy, město by v takovém případě nezaznamenalo žádné finanční ztráty, nicméně, prodej s sebou nese riziko, že město ztratí kontrolu nad následným využitím objektu, prodávat se může dlouho

2. Minimální rekonstrukce

Jako alternativní řešení byla zvažována minimální rekonstrukce objektu, jejíž odhadovaná cena by se pohybovala kolem 20 mil. Kč. Tato varianta by zahrnovala sanaci stropů a dobudování přízemí v obdobném charakteru. Horní patra by byla i nadále využívána k pronájmu, podobně jako v současnosti, komerční využití. Rizika spojená s tímto řešením jsou zjevná, neboť mohou nastat nečekané problémy a vady, které by mohly dále komplikovat realizaci rekonstrukce. Navíc je třeba brát v úvahu velmi omezené možnosti využití objektu po rekonstrukci. Pracovní skupina tuto variantu nedoporučuje vzhledem k výše uvedeným rizikům a omezením.

3. Celková rekonstrukce

Další varianta zahrnuje ponechání obvodových zdí objektu a vybudování nových rozvodů, elektroinstalace a dalších potřebných infrastrukturálních úprav. Tato varianta nabízí širokou škálu možností pro využití budovy, přičemž se upřednostňuje veřejný zájem nad pronájmem. Odhadované náklady na tuto investici se pohybují mezi 50. - 60 mil. Kč včetně DPH. Mezi navrhované možnosti využití patří komunitní centrum, prostory pro knihovnu, v souladu s aktuálním trendem, kdy knihovny z 50 % půjčují knihy a z 50 % pořádají programy pro občany, případně přesun některých lékařů (pediatrů a plicních lékařů), čímž by se rozšířila kapacita Domova pro seniory, kde je v současnosti v pořadníku 40 osob. Další možností je pronájem prostor pro řeznictví Sloupnice vedle obchodu Sázava. Výhodou této varianty je zaměření na veřejný zájem, což umožňuje částečně financovat projekt z dotací. Předpokládá se, že více než polovina nákladů na rekonstrukci bude pokryta z dotací, přičemž první náklady vzniknou na projektovou přípravu, projektovou dokumentaci k realizaci. Doporučení synchronizace oprav na objektech budovy s opravou KD, což by vedlo k efektivitě. V případě, že by realizace byla nesnadná, objekt se může prodat kdykoliv.

Pracovní skupině poděkoval za spolupráci.

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že vypracovaná zpráva mu nepomohla v rozhodování, i prodejce uznal, že byla skrytá vada, nemusí se dnes rozhodnout, jak postupovat dál, využití ve prospěch veřejného zájmu je velká řada možností, určitě jedna z nejlepších variant, ale město čekají další plány: rekonstrukce MŠ Holubova, ulice Puškinova 70 mil. Kč, modernizace KD 60. - 80. mil. Kč, ZUŠ přístavba sálu pro taneční mistry, nová sportovní hala 70 mil. Kč postupná rekonstrukce chodníků, komunikací, snaží se o komplexní pohled a to není jednoznačné

Petr Bajer – sdělil, že je zastáncem pokusu prodeje budovy, nejméně rizikové, chybí mu nový odhad velké realitní kanceláře, doporučil zjistit reálnou prodejní cenu, pokud se zastupitelé rozhodnou pro kompletní rekonstrukci, měl by být popsán detailní komplexní stav budovy, detailní položkový rozpočet, doporučil referendum, domnívá se, že rekonstrukce bude zatěžovat rozpočet města několik let

Petr Sopoliga – reagoval, že k dispozici je zatím pouze odhad investičních nákladů, nyní objekt do konce března využívají nájemníci, pokud bude shoda zastupitelů pro velkou rekonstrukci budovy, připravil by se projektový záměr, ke konkrétnější ceně se musí zadat projektová dokumentace a výměr, komplexní rekonstrukce počítá s opravou stropů

Petr Bajer – upozornil na krovy

Mgr. Ondřej Výborný – jsou odhalené vady ve stropě, ví se, jak vypadá přízemí do detailu, první a druhé patro zatím není přesně zmapováno z důvodu, že je ještě obýváno nájemníky, ověří se podhledy, náklady – musel by být znám záměr využití, zatím se jedná o hrubé odhady, pro upřesnění nákladů by doporučil objednat znalce, zároveň i mezikrok k prodeji, byl by např. znalecký posudek na krovy, stejně vnímá i pohled stanovit přesnou kupní cenu

Mgr. Lukáš Peška – dívá se na celou věc jako na příležitost dát domu šanci, dům se nachází na náměstí, pokud by se objekt prodal, nepůjde ovlivnit účel využití, je si vědom ostatních investic, které město čekají, přesto se jedná o příležitost dát domu vizi, podpořil by nové varianty využití budovy, varianta prodeje bude vždy

MgA. Vojtěch Rydlo – uvedl, že prostory knihovny jsou velké téma k diskusi, stávající prostor knihovny tvoří sotva polovinu plochy doporučené ministerstvem kultury

██████████ – přiklání se k myšlence referenda, participativní rozpočet má město nastaven nízko, veřejnost by měla dostat příležitost k referendu

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že referendum není realizováno prostřednictvím mobilního rozhlasu, ten byl využíván pouze pro anketu, přičemž zapojení veřejnosti bylo velmi nízké

Petr Bajer – referendum je nákladné, a proto by bylo možné zvažovat jeho spojení s nadcházejícími volbami, celá záležitost je veřejností již vnímána jako předmět posměchu, mělo by se rozhodnout, zda chceme pokračovat v prodeji objektu, či nikoliv, a dále postupovat v souladu s tímto rozhodnutím

Petr Sopoliga – pokud zastupitelé chtějí projekt posunout dále a provést průzkumy, znamená to, že musí být na tuto činnost uvolněny odpovídající finanční prostředky

██████████ – doporučil objekt spíše prodat, domnívá se, že náklady budou mnohem vyšší

Petr Sopoliga – sdělil, že nelituje času, který do přípravy v pracovní skupině vložil, byl by rád, aby objekt sloužil užitečně pro město, náměstí má šanci ožít, nešlo uspíšet, protože se pečlivě shromažďovala fakta, v soukromém názoru vyjádřil přání, aby v objektu vznikla knihovna a komunitní centrum pro seniory, děti s programem na každý den, který by zajistily pracovnice knihovny, v KD by vznikl klub, muzeum

Mgr. Lukáš Peška – souzní s názory Petra Sopoligy, je pro celkovou rekonstrukci objektu, pro novou vizi, před výstavbou nové ZUŠ byly také obavy, které se nakonec ukázaly jako neopodstatněné

Předmět prodeje: chata evidenční číslo 28

Postavená na pozemku: p. č. 6956/12 o výměře 46 m² – lesní pozemek

Katastrální území: Holice v Čechách

List vlastnictví: 3087

Žadatelka má v úmyslu chatu prodat za celkovou částku 1.550.000 Kč.

Dle ustanovení nového občanského zákoníku § 2147 a § 3056 zák. 89/2012 Sb. nabízí předmět prodeje oprávněným, tj. výše uvedeným podílovým spoluvlastníkům předmětného, na němž je chata postavena (město Holice 320/767), k využití předkupního práva ve smyslu § 3056 a § 2147 zákona 89/2012 Sb.

Návrh usnesení č. Z/325/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

3. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Smluvní strany:

Stavebník –

Obec – město Holice, IČ 00273571, DIČ CZ00273571, se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice

VAK – Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, DIČ CZ60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 061-2024 upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti s přípravou a realizací stavby vodárenské infrastruktury „Zasítování p. č. 9517 v k. ú. Holice v Čechách“, jejím uvedením do provozu, převodem obci a vkladem do VAK, který se stane vlastníkem vodárenské infrastruktury.

Stavebník má v úmyslu vybudovat stavbu vodárenské infrastruktury, která zahrnuje výstavbu nového vodovodu z PE 100 RC SDR 11 d_n 90 o délce 180,0 m a je umístěna v pozemcích p. č. 9513/2, 9517, 9514, 9529, vše v k. ú. Holice v Čechách a následně převést vlastnické právo na město Holice. Město následně převede vodárenskou infrastrukturu jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu VAK.

Pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví města Holic:

- pozemek p. č. 9514, výměra 687 m², vodní plocha, místní část Roveňsko, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
- pozemek p. č. 9529, výměra 15 165 m², ostatní plocha – silnice, místní část Roveňsko, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být splněno:

- a) stavebník doručí písemné oznámení VAKu o dokončení stavby a o záměru podat žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- b) stavebník obstará uzavření:
 - a. Smluv o zřízení věcného břemene (je-li Stavba uložena v pozemku jiného vlastníka) + vyhotovení GP, návrh na vklad (hradí stavebník)
 - b. Prohlášení vlastníka pozemku o zřízení VB (je-li Stavba uložena do pozemku stavebníka);
- c) stavebník uzavře s VAK Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací;
- d) stavebník uzavře s VAK Smlouvu o pachtu a provozování Vodárenské infrastruktury, po převodu vlastnického práva na obec, bude tato smlouva uzavřena s obcí;
- e) stavebník uzavře s obcí darovací smlouvu (smlouva nabyde účinnosti ke dni právních účinků kolaudace).

VAK se zavazuje, že do programu jednání nejbližší valné hromady konané od okamžiku nabytí vlastnického práva Obce k vodárenské infrastruktuře zařadí návrh na schválení tohoto vkladu do základního kapitálu.

V případě, že nepeněžitý vklad nebude realizován z důvodu jeho neschválení valnou hromadou, zavazuje se VAK odkoupit vodárenskou infrastrukturu od obce do 6 měsíců za cenu ve výši 1.000 Kč.

Návrh usnesení č. Z/326/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

4. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Smluvní strany:

Stavebník – JLE TRADE MARK CZ, s. r. o., IČ 03551229, DIČ CZ0355122, se sídlem Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8

Obec – město Holice, IČ 00273571, DIČ CZ00273571, se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice

VAK – Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, DIČ CZ60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 051-2024 upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti s přípravou a realizací stavby vodárenské infrastruktury „Holice – základní technická vybavenost“, jejím uvedením do provozu, převodem obci a vkladem do VAK, který se stane vlastníkem vodárenské infrastruktury.

Stavebník má v úmyslu vybudovat stavbu vodárenské infrastruktury, která zahrnuje výstavbu nového vodovodu z PE 100 RC2 SDR11 d_n 90 o délce 139,8 m a výstavbu nové splaškové tlakové kanalizace z PE 100 SDR17 RCII d75 o délce 138,6 m a je umístěna v pozemcích p. č. 2072/35, 2071/1, 2070/1, 2070/2, 2070/3, 2070/4, 2070/5, 2070/6, 2070/10, vše v k. ú. Holice v Čechách a následně převést vlastnické právo na město Holice. Město následně převede vodárenskou infrastrukturu jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu VAK.

Pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví města Holic:

- pozemek p. č. 2072/35, výměra 5 018 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Sadová, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
- pozemek p. č. 2071/1, výměra 941 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Sadová, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být splněno:

- a) stavebník doručí písemné oznámení VAKu o dokončení stavby a o záměru podat žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- b) stavebník obstará uzavření:
 - a. Smluv o zřízení věcného břemene (je-li Stavba uložena v pozemku jiného vlastníka) + vyhotovení GP, návrh na vklad (hradí stavebník)
 - b. Prohlášení vlastníka pozemku o zřízení VB (je-li Stavba uložena do pozemku stavebníka);
- c) stavebník uzavře s VAK Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací;
- d) stavebník uzavře s VAK Smlouvu o pachtu a provozování Vodárenské infrastruktury, po převodu vlastnického práva na obec, bude tato smlouva uzavřena s obcí;
- e) stavebník uzavře s obcí darovací smlouvu (smlouva nabyde účinnosti ke dni právních účinků kolaudace).

VAK se zavazuje, že do programu jednání nejbližší valné hromady konané od okamžiku nabytí vlastnického práva obce k vodárenské infrastruktuře zařadí návrh na schválení tohoto vkladu do základního kapitálu.

V případě, že nepeněžitý vklad nebude realizován z důvodu jeho neschválení valnou hromadou, zavazuje se VAK odkoupit vodárenskou infrastrukturu od obce do 6 měsíců za cenu ve výši 1.000 Kč.

Návrh usnesení č. Z/327/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

5. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Smluvní strany:

Stavebník – Bytové družstvo POD PARKEM HOLICE, IČ 08334625, se sídlem Klíny 2035/85, 615 00 Brno

Bytové družstvo VERDE PARK HOLICE, IČ 22044141, se sídlem Klíny 2035/85, 615 00 Brno

Bytové družstvo JIH PARK HOLICE, IČ 22044183, se sídlem Klíny 2035/85, 615 00 Brno

Obec – Město Holice, IČ 00273571, DIČ CZ00273571, se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice

VAK – Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, DIČ CZ60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 052-2024 upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti s přípravou a realizací stavby vodárenské infrastruktury „Bytové domy Pod Parkem, Holice – IO04 Kanalizace a prodloužení vodovodního řádu“, jejím uvedením do provozu, převodem obci a vkladem do VAK, který se stane vlastníkem vodárenské infrastruktury.

Stavebník má v úmyslu vybudovat stavbu vodárenské infrastruktury, která zahrnuje výstavbu nového vodovodu z PE 100 SDR 11 d_n 110 o délce 37,5 m a výstavbu nové kanalizace z PVC-U SN12 DN 250 o délce 92,25 m, ČSOV a kanalizační výtlač z ČSOV z PE 100 SDR17 d90 o délce 151,3 m a je umístěna v pozemcích p. č. 1003/1, 9029, 9094, 9028, 9101, vše v k. ú. Holice v Čechách a následně převést vlastnické právo na město Holice. Město následně převede vodárenskou infrastrukturu jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu VAK.

Pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví města Holic:

- pozemek p. č. 9029, výměra 339 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
- pozemek p. č. 9028, výměra 556 m², ostatní plocha – jiná plocha, ul. Pod Parkem, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
- pozemek p. č. 9101, výměra 3 668 m², ostatní plocha – silnice, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být splněno:

- a) stavebník doručí písemné oznámení VAKu o dokončení stavby a o záměru podat žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- b) stavebník obstará uzavření:
 - a. Smluv o zřízení věcného břemene (je-li Stavba uložena v pozemku jiného vlastníka) + vyhotovení GP, návrh na vklad (hradí Stavebník)
 - b. Prohlášení vlastníka pozemku o zřízení VB (je-li Stavba uložena do pozemku stavebníka);
- c) stavebník uzavře s VAK Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací;
- d) stavebník uzavře s VAK Smlouvu o pachtu a provozování Vodárenské infrastruktury, po převodu vlastnického práva na obec, bude tato smlouva uzavřena s obcí;

- e) stavebník uzavře s obcí darovací smlouvu (smlouva nabyde účinnosti ke dni právních účinků kolaudace).

VAK se zavazuje, že do programu jednání nejbližší valné hromady konané od okamžiku nabytí vlastnického práva obce k vodárenské infrastruktuře zařadí návrh na schválení tohoto vkladu do základního kapitálu.

V případě, že nepeněžitý vklad nebude realizován z důvodu jeho neschválení valnou hromadou, zavazuje se VAK odkoupit vodárenskou infrastrukturu od obce do 6 měsíců za cenu ve výši 1.000 Kč.

Návrh usnesení č. Z/328/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

Petr Bajer – předložil na stůl dvě zprávy z finančního výboru:

Zápis 1. – je z počátku roku, projednání řešení problémů rekonstrukce sportovní haly, prodloužení termínu předání sportovní haly, důvodem této diskuse bylo zpoždění v realizaci, které mohlo být výsledkem několika faktorů, z nichž klíčovým byla kvalita projektové dokumentace, která se ukázala jako nedostatečná, otázkou, zda je možné uplatnit sankce vůči stavební firmě, některé části projektu nebyly vůbec řešeny, což vedlo k nutnosti častých úprav a změn v průběhu výstavby, náklady na vícepráce byly navýšeny o 500.000 Kč, byly náročné časově, finanční výbor se domnívá, že nastaly i komunikační problémy s účastníky projektu

Zápis 2. – schválení plánu práce na I. pololetí 2025, finanční výbor doporučil schválit účetní závěrku města za rok 2024, závěrečný účet města za rok 2024, finančního daru na veřejnou sbírku Pořízení dvou zvonů pro farní kostel sv. Martina, 3. rozpočtovou změnu a finanční podpory, dále navrhl, aby se pokračovalo ve výstavbě nových garáží TS, aby technika nestála na dešti

Návrh usnesení č. Z/329/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

SDĚLENÍ STAROSTY

Optika – v průběhu měsíce března se zahájí výstavba metropolitní sítě optiky firma Centralis s. r. o., informace do jednotlivých domácností

Husova ulice – nastaly problémy s přípojkami, již hotové, nyní firma pracuje na pravé části komunikace (od centra), práce na povrchu

Ulice Bratří Čapků – práce probíhají dle harmonogramu, kanalizace v křižovatce s Havlíčkovou ulicí je ve velmi špatném stavu, s kanalizací se bude pokračovat i v Husově ulici

BOD 12

RŮZNÉ

Radar

Petr Bajer – se dotázal, zda v ulici Husově se plánuje radar

Mgr. Ondřej Výborný – odpověděl, že ano, v odbočce na do ulice Pod Homolí, až bude část opravena, přibližně rok 2028/2029, úvaha byla, zda úsekový radar, přistoupeno na radar na měření okamžité rychlosti

Příběhy našich sousedů

Mgr. Lukáš Peška – pozval na závěrečnou prezentaci studentů projektu Příběhy našich sousedů, která se bude konat 27.03.2025 v ZUŠ od 16:00 h, studenti představí pamětníky např. [REDAKCE]

[REDAKCE] pozvánka bude zastupitelům odeslána

80. výročí ukončení druhé světové války, holické povstání

Mgr. Lukáš Peška – sdělil, že 21.06.2025 se budou konat hlavní oslavy, ale již 05.05.2025 proběhne pietní akt na hřbitově bude v dopoledních hodinách za účasti škol, připravuje se charitativní běh s Pamětí národa, vzdělávací projekty pro školy, veškeré informace budou poskytnuty v květnových Holických listech

Cena města Holic

Mgr. Lukáš Peška - 21.06.2025 by měla být předána Cena města Holic, doporučil schválit posunutí termínu nominace do 30.04.2025, také požádal o scelení dokumentů na webových stránkách

Návrh usnesení č. Z/330/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

Holubova ulice

PaeDr. Václav Vojtěch, CSc. – poděkoval městu, že ulici Holubovu průběžně opravují, opraven již čtvrtý kanál, poškození je způsobeno větším provozem z důvodu opravy ulice Husovy

Pumptrack

PaeDr. Václav Vojtěch, CSc. – zmínil, že hřiště je mládeží užíváno, kvalitní projekt

Lávka za Tekou

PaeDr. Václav Vojtěch, CSc. – dotázal se, kdy bude dokončen nový most u Topazu a ulice Husova

Lenka Kovaříková, MPA – odpověděla, že stavba stále probíhá, je naplánován kontrolní den, kde zjistí bližší informace

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že poslední termín dokončení byl stanoven na březen, firmě běží penále

Lenka Kovaříková, MPA – sdělila, že dokončení ulice Husova má firma předložit žádost o prodloužení termínu, bude zřízen dodatek ke smlouvě

[REDAKCE] – se domnívá, že byla jedna z nejteplejších zim, pracuje se minimálně, dotázal se, proč se neudělala v ulici Bratří Čapků električka do chodníku

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že kontrolní dny probíhají pravidelně v průběhu výstavby, električka do země v ulici Bratří Čapků je v plánu, informace i na webových stránkách

Kácení stromů

[REDAKCE] – se dotázal na téma kácení stromů, Mgr. Roman Češka zmiňuje důležitost péče o stromy, koho má město na tuto funkci

Mgr. Ondřej Výborný – odpověděl, že město nemá nikoho, ale TS mají nyní nově vyčleněné 3 zaměstnance, kácení stromů probíhá na základě dendrologických postupů odborné firmy, vždy dle plánu, káceno se i v parku ve Smetanově ulici, stromy byly vyhnílé

Petr Sopoliga – doplnil, že např. na lípy na hřbitově se najímá odborná firma

BOD 23

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 20:05 hodin ukončil.

Zapsala: Miroslava Hlavová

V Holicích dne 10.03.2025

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE

10. března 2025

Usnesení č. Z/315/2025

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Miroslava Hlavová a ověřovateli Bc. Lenka Chotěnovská a Josef Bartoníček;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení, předsedkyně: RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., členové: Rostislav Škrba a Radek Chotěnovský;
- c) schvaluje navržený program jednání včetně změn.

Usnesení č. Z/316/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic 16.12.2024.

Usnesení č. Z/317/2025

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/318/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Závěrečný účet města Holic za rok 2024.

Usnesení č. Z/319/2025

Zastupitelstvo města Holic:

- a) projednalo účetní závěrku města za rok 2024 a na základě předložených podkladů nevznáší požadavky na doplňující informace nebo opravy nesprávností, které by byly v rozporu s věrným a poctivým obrazem účetní jednotky;
- b) schvaluje:
 - 1. účetní závěrku města Holic za rok 2024;
 - 2. znění „Protokolu o schválení účetní závěrky města“ za rok 2024.

Usnesení č. Z/320/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje finanční dar ve výši 47.350 Kč Římskokatolické farnosti Holice, Jungmannova 7, 534 01 Holice, IČ 60161264, na veřejnou sbírku Pořízení dvou nových zvonů pro farní kostel sv. Martina v Holicích.

Usnesení č. Z/321/2025

Zastupitelstvo města Holic:

- a) schvaluje 3. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2025.
- b) bere na vědomí doplňující informace k návrhu 3. rozpočtové změny v rozpočtu města na rok 2025.

Usnesení č. Z/322/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) poskytnutí dotací a finančních darů v jednotlivých oblastech podpory pro rok 2025 v celkové výši 3.240.330 Kč – viz přílohy č. 1–5 podkladů pro jednání zastupitelstva ze dne 10.03.2025, bod č. 7;

Číslo jednací žádosti	Příjemce dotace – Veřejnoprávní smlouva	IČ	Dotace 2025
MUHO/03085/2025	Badmintonový klub Holice, z. s.	04607104	8.555,00
MUHO/03208/2025	Badmintonový klub Holice, z. s.	04607104	44.000,00
MUHO/03205/2025	Badmintonový klub Holice, z. s.	04607104	10.000,00
MUHO/03206/2025	Badmintonový klub Holice, z. s.	04607104	10.000,00
MUHO/03207/2025	Badmintonový klub Holice, z. s.	04607104	10.000,00
MUHO/02674/2025	Basketbalový všesportovní klub Holice, z. s.	65667310	290.520,00
MUHO/03540/2025	Bike Freaks Holice, z. s.	60159901	56.785,00
MUHO/03537/2025	Bike Freaks Holice, z. s.	60159901	30.000,00
MUHO/03198/2025	CYKLOPROFI Holice, z. s.	22872591	20.030,00
MUHO/03424/2025	Český svaz chovatelů, z. s., Základní organizace Holice	68210698	22.000,00
MUHO/03451/2025	Český svaz chovatelů, z. s., Základní organizace Holice	68210698	55.000,00
MUHO/02317/2025	DC Holice, z. s.	09786341	22.715,00
MUHO/03671/2025	Dělnická tělovýchovná jednota Holice z. s.	46493042	30.665,00
MUHO/02931/2025	Gymnázium Dr. Emila Holuba, Holice, Na Mušce 1110	48161101	10.000,00
MUHO/00002/2025	IBK Holice, z. s.	07932049	280.780,00
MUHO/03411/2025	Junák – český skaut, středisko Holice, z. s.	60159987	60.000,00
MUHO/01349/2025	Klub vozítek s pedály Pardubický kraj z. s.	07298412	10.000,00
MUHO/02587/2025	KST Holice, z. s.	19392419	54.795,00
MUHO/02585/2025	KST Holice, z. s.	19392419	10.000,00
MUHO/03609/2025	Kultura pro město, z. s.	27056040	45.000,00
MUHO/03678/2025	Kultura pro město, z. s.	27056040	17.000,00
MUHO/02637/2025	Lexus z. ú.	62695487	16.000,00
MUHO/02777/2025	Linka bezpečí, z. s.	61383198	15.000,00
MUHO/02896/2025	Myslivecký spolek Holice	72064498	18.000,00
MUHO/03111/2025	Oblastní charita Pardubice	46492160	30.000,00
MUHO/03110/2025	Oblastní charita Pardubice	46492160	10.000,00
MUHO/03113/2025	Oblastní charita Pardubice	46492160	14.000,00
MUHO/03425/2025	Péče o duševní zdraví, z. s.	64242218	35.000,00
MUHO/03105/2025	POST BELLUM, z. ú.	26548526	35.000,00
MUHO/03385/2025	Radioklub OK1KHL Holice, z. s.	26643031	20.000,00
MUHO/03384/2025	Radioklub OK1KHL Holice, z. s.	26643031	30.000,00
MUHO/03189/2025	Římskokatolická farnost Holice	60161264	10.000,00
MUHO/03568/2025	Římskokatolická farnost Holice	60161264	50.000,00
MUHO/03136/2025	SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Holice	65666488	196.000,00
MUHO/03154/2025	SK Holice, zapsaný spolek	48158038	10.000,00
MUHO/03152/2025	SK Holice, zapsaný spolek	48158038	97.454,00
MUHO/03153/2025	SK Holice, zapsaný spolek	48158038	410.000,00
MUHO/03472/2025	SKP-CENTRUM, o.p.s.	27534804	30.000,00
MUHO/03157/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	10.000,00
MUHO/03243/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	10.000,00

MUHO/03253/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	134.485,00
MUHO/03247/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	19.137,00
MUHO/03248/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	65.000,00
MUHO/02707/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	74.620,00
MUHO/03158/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	10.000,00
MUHO/03259/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	10.000,00
MUHO/03260/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	10.000,00
MUHO/02709/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	190.834,00
MUHO/03457/2025	TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	226.045,00
MUHO/03422/2025	TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	10.000,00
MUHO/03459/2025	TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	20.000,00
MUHO/03458/2025	TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	190.413,00
MUHO/03673/2025	VK Holice z. s.	19439521	9.735,00
MUHO/02806/2025	Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Holice	48144380	8.000,00
Celkem			3.122.568,00
Číslo jednací žádosti	Příjemce dotace – Darovací smlouva	IČ	Dotace 2025
MUHO/03199/2025	CYKLOPROFI Holice, z. s.	22872591	5.000,00
MUHO/03201/2025	CYKLOPROFI Holice, z. s.	22872591	5.000,00
MUHO/02710/2025	Český kynologický svaz ZKO Holice v Čechách - 321	65667905	4.000,00
MUHO/03594/2025	Dělnická tělovýchovná jednota Holice z. s.	46493042	1.063,00
MUHO/01313/2025	Horolezecký a turistický klub Holice, z. s.	69170975	1.099,00
MUHO/03531/2025	Klub českých turistů, odbor Holice	72071460	3.000,00
MUHO/03532/2025	Klub českých turistů, odbor Holice	72071460	600,00
MUHO/01351/2025	Klub vozítek s pedály Pardubický kraj z. s.	07298412	6.000,00
MUHO/02895/2025	KONTAKT Ústí nad Orlicí o.p.s.	61239488	5.000,00
MUHO/02580/2025	KST Holice, z. s.	19392419	5.000,00
MUHO/02583/2025	KST Holice, z. s.	19392419	5.000,00
MUHO/02584/2025	KST Holice, z. s.	19392419	5.000,00
MUHO/03676/2025	Kultura pro město, z. s.	27056040	4.000,00
MUHO/03679/2025	Kultura pro město, z. s.	27056040	4.000,00
MUHO/01677/2025		fyzická osoba	5.000,00
MUHO/03534/2025	OLD BIKERS CLUB z. s.	26647133	6.000,00
MUHO/03281/2025	Radioklub OK1KHL Holice, z. s.	26643031	2.000,00
MUHO/02694/2025	Rodinné Integrační Centrum z. s.	27026728	5.000,00
MUHO/03151/2025	SK Holice, zapsaný spolek	48158038	5.000,00
MUHO/03081/2025	Spolek rodičů a přátel LMŠ Hlubáček	08129461	4.000,00
MUHO/03068/2025	Taneční klub APEL Holice, z. s.	26640872	6.000,00
MUHO/03250/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	5.000,00
MUHO/03252/2025	Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	6.000,00
MUHO/03261/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	5.000,00
MUHO/03406/2025	Tenisový klub Holice z. s.	69172510	5.000,00
MUHO/02974/2025	Záchranná stanice Lipeč, z. s.	07821387	5.000,00
MUHO/02195/2025	Zdravotní klaun, o.p.s.	26547953	5.000,00
Celkem			117.762,00

- b) poskytnutí dotací na základě přijatých žádostí o dotaci – viz přílohy č. 1–5 podkladů pro jednání zastupitelstva ze dne 10.3.2025, bod č. 7;

Číslo jednací žádosti	Příjemce dotace – Neschváleno poradními orgány	IČ	Dotace 2025
MUHO/02685/2025	Basketbalový všesportovní klub Holice, z. s.	65667310	0,00
MUHO/02747/2025	Českomoravská myslivecká jednota, z. s. - okresní myslivecký spolek Pardubice	67777520	0,00
MUHO/04914/2025	Český svaz ochránců přírody – Záchranná stanice a ekocentrum "Pasíčka"	68210965	0,00
MUHO/03604/2025	██████████	fyzická osoba	0,00
MUHO/03084/2025	Lesní mateřská škola Hlubáček	07844549	0,00
MUHO/02693/2025	Rodinné Integrační Centrum z. s.	27026728	0,00
MUHO/05696/2025	██	fyzická osoba	0,00
MUHO/02973/2025	Rytmus Východní Čechy, o.p.s.	27516733	0,00
MUHO/03567/2025	Římskokatolická farnost Holice	60161264	0,00
MUHO/00301/2025	TAJV, z. s.	09287094	0,00
MUHO/05200/2025	Unie ROSKA - reg. org. ROSKA ÚSTÍ NAD ORLICÍ, z. p. s.	69172234	0,00
MUHO/03595/2025	VK Holice, z. s.	19439521	0,00
MUHO/03538/2025	██████████	fyzická osoba	0,00

- c) poskytnutí neúčelového daru u subjektů, kterým bude vyčíslena výše finanční podpory – dotace z rozpočtu města do 6.000 Kč včetně z důvodu další administrativní zátěže;
- d) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast I. Tělovýchova a sport, kategorie 1–5);
- e) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast I. Tělovýchova a sport, kategorie 6);
- f) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast II. Kulturní, společenská, spolková a komunitní činnost);
- g) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast III. Sociální aktivity);
- h) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast IV. Ostatní aktivity);
- i) návrh Smlouvy o poskytnutí finančního daru;
- j) návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast I. Tělovýchova a sport, kategorie 1–5, příjemce dotace Tělocvičná jednota Sokol Holice);
- k) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků města Holice pro rok 2025 (oblast II. Kulturní, společenská, spolková a komunitní činnost, příjemce dotace SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Holice);
- l) pravomoc odboru finančnímu a školství doplnit do veřejnoprávních smluv příjemce dotace, předmět smlouvy a výše poskytované dotace dle předložené tabulky žádostí a jejich rozdělení;
- m) pravomoc odboru finančnímu a školství doplnit do smluv o poskytnutí finančního daru, příjemce daru, předmět smlouvy a výši poskytnutého daru dle předložené tabulky a jejich rozdělení;
- n) vyhrazenou pravomoc Radě města Holice prodloužit termín vyúčtování dotace, na základě žádosti, nejpozději však do 15.01.2026;

- o) rozpočtovou změnu č. 4 v rozpočtu města na rok 2025.

Usnesení č. Z/323/2025

Zastupitelstvo města Holice:

- d) bere na vědomí zprávu pracovní skupiny k dalšímu postupu v nakládání s objektem čp. 10 na nám. T. G. Masaryka v Holicích;
- e) pověřuje Radu města Holice projednat skutečnou cenu budovy s realitní firmou, která má zkušenosti s prodejem obdobných budov;
- f) pověřuje Radu města Holice zadáním prověření stavu krovů budovy odbornou firmou.

Usnesení č. Z/324/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje odkup pozemku p. č. 2402/26, výměra 74 m², ostatní plocha – silnice, ul. Pardubická, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1628 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku [REDACTED]

Usnesení č. Z/325/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje nevyužít předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 28, na pozemku p. č. 6956/12 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16 měst a obcí (320/767).

Usnesení č. Z/326/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje uzavření trojstranné smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 061-2024 „Zasíťování p. č. 9517 v k. ú. Holice v Čechách“ s [REDACTED] a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Usnesení č. Z/327/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje uzavření trojstranné smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 051-2024 „Holice – základní technická vybavenost“ se společností JLE TRADE MARK CZ, s. r. o., IČ 03551229, DIČ CZ03551229, se sídlem Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8 a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Usnesení č. Z/328/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje uzavření trojstranné smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 052-2024 „Bytové domy Pod Parkem, Holice – IO04 Kanalizace a prodloužení vodovodního řadu“ se společnostmi Bytové družstvo POD PARKEM HOLICE, IČ 08334625, Bytové družstvo VERDE PARK HOLICE, IČ 22044141, Bytové družstvo JIH PARK HOLICE, IČ 22044183, se sídlem Klíny 2035/85, 615 00 Brno a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Usnesení č. Z/329/2025

Zastupitelstvo města Holice bere na vědomí Zápis z 1. a 2. jednání finančního výboru Zastupitelstva města Holice v roce 2025.

Usnesení č. Z/330/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje posunutí termínu nominace na Ceny města Holice do 30.04.2025.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

ZÁPIS**ze zasedání Zastupitelstva města Holic, které se konalo v pondělí****5. května 2025 od 18:00 h**

v zasedací místnosti Městského úřadu Holice

Přítomni: Josef Bartoníček, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Petr Kačer, RNDr. Jana Koudelová, Ph.D., Milan Matys, Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, Mgr. Ondřej Výborný

Dále přítomni: [redacted] (náměstek a velitel JSDH Holice), [redacted] (starosta JSDH Holice), [redacted] (ředitel MP Pardubice), [redacted] (MP Pardubice), [redacted] (Policie ČR)

Omluveni: MUDr. Petr Skála, Petr Bajer, Vratislav Karel, DiS., PaedDr. Václav Vojtěch, [redacted] Bc. Petr Vitman, MPA, Radek Chotěnovský, Josef Branda

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva
2. Informace o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva
3. Stav na úseku veřejného pořádku a dopravy
4. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka 2024
5. Změny v osadním výboru Roveňsko – odvolání části členů, volba nových členů a předsedy
6. Rozpočtová změna
7. Převody nemovitého majetku
8. Cena města
9. Čestné občanství města
10. Zprávy výborů
11. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb
12. Sdělení starosty
13. Různé
14. Závěr



BOD 1

ZAHÁJENÍ

Jednání Zastupitelstva města Holic zahájil starosta města Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Program včetně navržených změn (doplňen o bod Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb, změna člena v návrhové a volební komisi) byl bez připomínek schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním, u bodu 8 a 9 tajné hlasování.

Na návrh ověřovatelů, Josefa Bartoníčka a Bc. Lenky Chotěnovské, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 10.03.2025.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů, návrhové a volební komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Miroslavu Hlavovou.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni: Ing. Marek Duba, Ph.D. a Mgr. Ladislav Effenberk.

Návrhová a volební komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Lukáš Peška

členové: Roman Hlava a Bc. Lenka Chotěnovská

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Návrh usnesení č. Z/331/2025 byl přijat – 14 zastupitelů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 2

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1

Ing. Marek Duba, Ph.D. – se dotázal na usnesení:

č. 113 – oprava chodníku u KD, kdy realizaci řeší TS a kdy externí firmy

Mgr. Ondřej Výborný – chodník je asfaltový a s tímto materiálem TS nepracují

č. 129 – třídička odpadu pronájem

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že cena nové třídičky je přibližně 4.000.000 Kč, ředitel TS probíral možnosti spolupráce s ředitelkou společnosti Odeko, TS by si třídičku pronajímaly max. 1 týden v měsíci, zřejmě i méně, roční pronájem je spočítán max. na 200.000 Kč,

č. 133 technický dozor investora školní jídelny, domnívá se, že částka je vysoká

Petr Sopoliga – odpověděl, že s [REDACTED] má město dobré zkušenosti, ceny jsou zasmluvněny (obvyklá taxa), jde o specifickou stavbu

Návrh usnesení č. Z/332/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

STAV NA ÚSEKU VEŘEJNÉHO POŘÁDKU A DOPRAVY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2

Policie ČR, ORP Holice

[REDACTED] – představil se jako nový vedoucí v Holicích od 01.05.2025

Ing. Marek Duba, Ph.D. – byl zaskočen ze statistiky – 1 vražda

Mgr. Ondřej Výborný – upřesnil, že šlo o pokus o vraždu na benzínové stanici u obce Roveň



Ing. Marek Duba, Ph.D. – otevřel téma toxikologie, dotázal se, zda v Holicích je problém s návykovými látkami
[redacted] – sdělil, že probíhá spolupráce s výchovnými poradci ze škol, oficiální podněty policie nemá

Petr Sopoliga – sdělil, že ZŠ Komenského zaznamenala užívání kratomu, el. cigaret, zvládlo se vyřešit kázeňsky
Městská policie Pardubice

[redacted] – sdělil, že na pozici ředitele je od 01.05.2025, výroční zpráva představena na jednání rady, počet služeb v Holicích je omezený

Ing. Marek Duba, Ph.D. – byl překvapen větou ze zprávy u dopravních přestupků: Meziročně došlo k poklesu činnosti v rámci automatizovaného měření rychlosti.

Mgr. Táňa Topičová – reagovala, že automatizované měření rychlosti souvisí se zpracováním dat na oddělení přestupků, které bylo dlouhodobě omezeno personálně, již vyřešeno

JSDH Holice

Bez dotazů.

Návrh usnesení č. Z/333/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

ZÁVĚREČNÝ ÚČET DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ HOLICKA 2024

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3

Návrh usnesení č. Z/334/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ZMĚNY V OSADNÍM VÝBORU ROVEŇSKO – ODVOLÁNÍ ČÁSTI ČLENŮ, VOLBA NOVÝCH ČLENŮ A PŘEDSEDY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že osadní výbor je volen zastupiteli, musí být provedeno odvolání a zvolení nových členů

Návrh usnesení č. Z/335/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5

Ing. Eva Vorlová – rozpočtové opatření č. 49 se týká veřejné zeleně 65.000 Kč, na základě pokuty je nutné zajistit účelové využití příjmu k ochraně životního prostředí, posílí se rozpočet TS, provedou výsadbu zeleně; rozpočtové opatření č. 50 návrh na navýšené kapitálové rezervy ve výši 3.890.000 Kč na pronájem třídícího síta

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že město bude investovat do výsadby zeleně

Návrh usnesení č. Z/336/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

1. PRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [redacted]



Předmět prodeje: část pozemku p. č. 10/2, výměra cca 25 m², ostatní plocha – jiná plocha, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

██████████ podal žádost o odkoupení části pozemku p. č. 10/2, k. ú. Holice v Čechách, o výměře cca 25 m², za účelem nového oplocení svého pozemku. Tento pozemek se nachází v prostoru dvora za městským úřadem za prodejnou Qanto.

Před podáním žádosti o odprodej pozemku ██████████ odstranil plot a prováděl stavební práce. Bylo zjištěno posunutí hranice pozemku žadatele do dvora, hranice byla zaměřena a vyznačena geodetem.

Na předmětném pozemku se nachází stanoviště 13 kontejnerů a 1 popelnice, které slouží pro odkládání komunálního odpadu pro čp. 61, čp. 2 a)+b), čp. 1 a prodejnu Qanto. Kontejnery není kam jinam přemístit. Část nově oploceného pozemku se může využít k efektivnějšímu rozmístění kontejnerů.

Žadatel současně žádá o zřízení sjezdu do dvora v místě stávajícího stanoviště popelnic. Zřízení sjezdu projednala na svém zasedání dne 05.03.2025 dopravní komise 3 hlasy pro, jeden proti, dva se zdrželi. Odbor správy majetku a města nedoporučuje schválit zřízení sjezdu.

Lenka Kovaříková, MBA – jedná se o pozemek za úřadem ve dvoře, umístěno 13 kontejnerů a 1 popelnice pro město, prodejnu a čp. 61, čp. 2 a)+b), proto vydáno odmítající stanovisko

Mgr. Ondřej Výborný – doplnil, že se jedná o připložený pozemek, na který by se v současné době nevešel sjezd, pozemek není ve vlastnictví města, bude zahájeno jednání s novým majitelem lékárny o možnosti scelení pozemku za úřadem a nalezení vhodného řešení i pro ██████████

Návrh usnesení č. Z/337/2025 byl přijat – 13 zastupitelů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

2. ODKUP NEMOVITOSTI A ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Vlastník: ██████████ (podíl 5/6)

██████████ (podíl 1/6)

Předmět odkupu: pozemek p. č. 1817/2, výměra 17 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Husova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 93 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 11.11.2024, usnesením č. Z/281/2024, schválilo odkup předmětného pozemku za celkovou kupní cenu 4.250 Kč.

Před podpisem smlouvy ██████████ požaduje zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě spočívající v umístění, provozování, oprav a udržování vodovodní šachty (jímky) obsahující hlavní uzávěr přívodu vody do své nemovitosti.

Právní zástupce města zakomponoval věcné břemeno do kupní smlouvy, která je překládána ke schválení.

Návrh usnesení č. Z/338/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

3. PŘEDKUPNÍ PRÁVO – ██████████

Odprodej chaty postavené na cizím pozemku – využití předkupního práva

Spoluvlastníci pozemku p. č. 6956/32, k. ú. Holice v Čechách, na LV 3202

Město Týniště nad Orlicí, obec Albrechtice nad Orlicí, obec Nová Ves, obec Vysoké Chvojno, obec Chvojenec, obec Býšť, obec Poběžovice u Holic, obec Ostřetín, město Holice, obec Dolní Roveň, obec Horní Ředice, obec Dolní Ředice, město Dašice, obec Kostěnice, obec Moravany, obec Slepotice.

Převod chaty ve vlastnictví soukromých osob, chata postavená na pozemku p. č. 6956/32 v podílovém spoluvlastnictví výše uvedených měst a obcí.

Vlastník chaty: ██████████

Předmět prodeje: chata evidenční číslo 11

Postavená na pozemku: p. č. 6956/32 o výměře 47 m² – lesní pozemek



Katastrální území: Holice v Čechách

List vlastnictví: 2513

Žadatelka má v úmyslu prodat chatu třetí osobě. Dle ustanovení nového občanského zákoníku § 2147 a § 3056 zák. 89/2012 Sb. nabízí předmět prodeje oprávněným, tj. výše uvedeným podílovým spoluvlastníkům předmětného, na němž je chata postavena (město Holice 320/767), k využití předkupního práva ve smyslu § 3056 a § 2147 zákona 89/2012 Sb.

Návrh usnesení č. Z/339/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

4. SMLOUVA O VÝPŮJČCE – Římskokatolická farnost Holice

Půjčitel: Římskokatolická farnost Holice, IČ 60161264, Jungmannova 7, 534 01 Holice

Předmět výpůjčky: část pozemku p. č. 20/1, výměra cca 970 m², zahrada, pozemek p. č. 20/4, výměra 383 m², zahrada, část pozemku p. č. 20/5, výměra cca 15 m², zahrada, pozemek p. č. 7110/1, výměra 83 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, pozemek p. č. 24, výměra 1463 m², ostatní plocha – zeleň a pozemek p. č. 25/1, výměra 530 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vše ul. Komenského, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2080 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

V návaznosti na dohodu o spolupráci ze dne 01.10.2022 přenechává farnost předmětné pozemky k užívání městu Holice za účelem vytvoření klidové zóny u autobusového nádraží.

Smlouva je uzavírána na dobu 20 let.

Projekt pro vytvoření Klidové zóny zajistí a zrealizuje město na své náklady – veškeré návrhy musí konzultovat s farností.

Prostor klidové zóny musí být po celou dobu výpůjčky zachován v charakteru zahrady.

Před zpřístupněním Klidové zóny v pro veřejnost se město zavazuje vybudovat na své náklady nové oplocení dle zákresu.

Výpůjčku může vypovědět farnost i město s výpovědní dobou 12 měsíců, a to i bez udání důvodů. Dojde-li k výpovědi smlouvy ze strany farnosti, zavazuje se farnost uhradit městu vypořádací částku za každý zbývajících rok trvání smlouvy (celý, nikoliv pouze započatý) ve výši 1/20 skutečně vynaložených nákladů na realizaci projektu.

Veškeré změny, stavební a jiné úpravy provedené městem na předmětu výpůjčky se stávají součástí předmětu výpůjčky ve vlastnictví farnosti, a to bez nároku města na finanční či jiné vypořádání vůči farnosti.

Ing. Marek Duba, Ph.D. – se dotázal, zda se jedná o bezúplatnou půjčku

Mgr. Ondřej Výborný – potvrdil

Návrh usnesení č. Z/340/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

CENA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že na Cenu města Holice byli nominováni:

Petr Kačer – navrhl [redacted] nominovat na čestného občana, domnívá se, že by bylo vhodnější

Roman Hlava – sdělil, že na jednání rady proběhla diskuze, radní souhlasili

Petr Sopoliga – stáhl nominaci [redacted] z nominací Ceny města Holice

Mgr. Lukáš Peška – doplnil, že cena by mohla být předána na městských slavnostech



Petr Sopoliga – navrhl [REDACTED] přidat k nominaci na čestné občanství města

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že každý zastupitel má neomezené množství hlasů, volí se zaškrtnutím políčka před jménem

Volební komise zahájila svoji činnost, jednání zastupitelstva bylo přerušeno, poté předseda volební komise sdělil výsledky:

Počet hlasů u jednotlivých kandidátů:

[REDACTED]	9
[REDACTED]	7
[REDACTED]	8
[REDACTED]	11

Cena města byla udělena [REDACTED]

Návrh usnesení č. Z/341/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

ČESTNÉ OBČANSTVÍ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8

Mgr. Lukáš Peška – sdělil, že letos si připomínáme 80 let od ukončení druhé světové války, v této souvislosti považuje za vhodné nominovat příslušníky RAF, kteří se narodili v Holicích.

Petr Sopoliga – navrhl třetí nominaci [REDACTED] – významná osobnost působící v mnoha profesích, kterým se věnuje na vysoké úrovni, pravidelně se vrací do svého rodného města, kde mj. křtil i svoji publikaci, v letošním roce oslaví životní jubileum – 40 let

Jednání zasedání zastupitelstva bylo opět přerušeno a členové volební komise zpracovávali výsledky.

Počet hlasů u jednotlivých kandidátů:

[REDACTED]	14
[REDACTED]	14
[REDACTED]	13

Zastupitelstvo města Holice uděluje čestné občanství všem nominovaným.

Návrh usnesení č. Z/342/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZPRÁVY VÝBORŮ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

Mgr. Ladislav Effenberk – sdělil, že Kontrolní výbor předloží zprávu na červnovém zastupitelstvu

Návrh usnesení č. Z/343/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

STŘEDNĚDOBÝ PLÁN ROZVOJE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

Návrh usnesení č. Z/344/2025 byl přijat – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

SDĚLENÍ STAROSTY

Kácení stromů – manuál určující, které stromy je nutné pokácet, město bylo v této souvislosti opakovaně prověřováno, včetně šetření ze strany České inspekce životního prostředí, kontrola se týkala Městského



parku, kde se nacházela populace více než 300 netopýrů, v rámci šetření bylo město rehabilitováno, situace s výskytem netopýrů je složitá – jejich přítomnost nebyla známa, neboť nelze z vnějšího vzhledu stromu poznat, že do něj netopýři zalétávají, z celkového počtu bylo zaznamenáno 309 přeživších jedinců, byla přijata veškerá možná opatření, pro zjištění přítomnosti netopýrů by bylo nutné provést ultrazvukové vyšetření stromů, což je však v praxi obtížně realizovatelné

Mgr. Ladislav Effenberk – se dotázal, zda v parku ještě netopýři jsou

starosta – netopýři byli odvezeni do záchranné stanice Pasíčka, TS mají nakoupeny budky pro netopýry, většinou se vracejí

Dotace – město získalo dotaci na rekonstrukci školní jídelny a vznik re-use centra ve výši 50 %, město má požádáno o dotaci na informační centrum v muzeu

Výjimka z nočního klidu - [REDAKCE] pořadatel akce Spring BazzJam, poslal žádost o povolení pořádání akce na Hlubáku v roce 2026, zastupitelstvo se k žádosti staví negativně a nebude udělena výjimka z nočního klidu, pouze si starosta ověřil

Roman Hlava – by tuto kulturní akci podpořil

Josef Bartoníček – se dotázal na noční klid

starosta – odpověděl, že noční klid začíná ve 22:00 h, zastupitelstvo může udělit výjimky, například při promítání letního kina, městských a pivních slavnostech, ovšem s akcí Spring BazzJam má město opakovaně špatné zkušenosti, nedodržovali noční klid, měli povolení do 02:00 h, ovšem hlasitá hudba byla slyšet ještě v 06:00 h, zastupitelé nepodpořili žádost [REDAKCE] starosta bude organizátora informovat

Mgr. Lukáš Peška – doplnil, že pořadatelé nejsou z Holic, měli bezohledné chování, z pozice kulturního pracovníka tuto akci nepodpoří

Budova KB čp. 10 - je třeba ještě zajistit prodejní cenu a vypracovat posudek na krovy, uvedené materiály budou připraveny na příští jednání, znalecký posudek společnosti Jokl Appraisal stanovuje hodnotu budovy na 19,8 mil. Kč, Broker Consulting, a. s. uvádí hodnotu v rozmezí 12,5–15 mil. Kč, Swiss Life Select ocenila nemovitost na 8,5 mil. Kč – rozdíly v odhadech jsou výrazné, posudek na krovy vypracoval [REDAKCE] který krovy označil za zdravé, v případě zásadní rekonstrukce však doporučil jejich výměnu.

Městská policie – bývalý ředitel [REDAKCE] oznámil, že městu Holice do budoucna Městská policie Pardubice vypoví smlouvu, protože ze 120 zaměstnanců více než polovina působí v kancelářích a potřebují více policistů v ulicích, proběhlo jednání s primátorem Pardubic a starostou Holic, domluveno, že město Holice se připraví pro nějakou z alternativ, možnosti jsou omezené, doporučil zřídit vlastní městskou policii do konce roku nebo pololetí příštího roku, i okolní města vypovídají smlouvy, náklady na stávající městskou policii činí 800.000 Kč/rok, bylo by navýšeno na 1.000.000 Kč kvůli radarům, městská policie slouží 2x v týdnu, pokud by si město zřídlu svoji městskou policii, mohla by sloužit od pondělí do pátku, zřejmě 3 zaměstnanci, město je bezpečné, není to nutné rozhodovat dnes, jde o aktuální informaci, náklady vychází 1.000.000 Kč na jednoho strážníka (pohonné hmoty, uniforma), samozřejmě počáteční náklady budou vyšší (vůz, zbraně, měřiče, kola,...), rozhodnout by mělo zastupitelstvo, co nejdříve, aby policie byla zřízena již počátkem příštího roku

Ing. Marek Duba, Ph.D. – ověřil si, že důvod je pouze personální, dotázal se, zda byl osloven Hradec Králové na spolupráci

Mgr. Ondřej Výborný – potvrdil, že je velký nedostatek strážníků v Pardubicích, je možné, že někteří zaměstnanci by přestoupili do Holic, neboť Holice jsou klidné město, Hradec Králové osloven nebyl, ale situace bude zřejmě obdobná jako v Pardubicích, Hradec Králové se může ještě oslovit, ale zřízení své městské policie by doporučil více, jelikož by policisté sloužili místo 2 dní v týdnu 5 dní

BOD 13

RŮZNÉ

Školní jídelna

Jiří Růžička – se dotázal, kdy školní jídelna přestane vařit

Mgr. Ondřej Výborný – odpověděl, že 2 týdny před koncem školního roku, zajištění studené stravy, děti budou mít automaticky odhlášené obědy

Petr Sopoliga – pevně věří, že školní jídelna začne provoz v září

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že pracovníci se budou muset seznámit s novou technologií, investice 10.000.000 Kč

Cyklistická stezka

Ing. Marek Duba, Ph.D. – se dotázal na cyklostezku Holice-Ředice, z předložených materiálů vyplývá, že Holice vynaložily finanční prostředky a ostatní obce nepřispěly nic

Mgr. Ondřej Výborný – Holice zaplatily dopředu, aby se mohly hradit náklady, které vznikají před samotnou realizací, ostatní obce budou také financovat, dotace na výstavbu stezky byla schválena, souhlasy majitelů pozemků podepsány, u ostatních jedinců probíhá vyvlastnění

Chodníky

Občanka – dotaz na rekonstrukci chodníků na Staroholické ulici

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že část chodníků od JZD až k odbočce na Koudelku by měla být rekonstruována, budou probíhat práce společností VAK, zřejmě v roce 2026

Rekonstrukce komunikací

Občan – poznamenal, že se rekonstruuje mnoho ulic najednou, stavby jsou započaté, nedokončené a začíná se opravovat v dalších místech

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že v ulici Husova nastaly problémy s přípojkami VAK, rekonstrukce ulice pozdržena, také se řeší optické sítě

Petr Sopoliga – nelze zcela ovlivnit průběh výstavby, pracuje se dle projektů a smluv, se společností T-Mobile je město v kontaktu, ale nelze nařídit přesný průběh prací

Občan – zmínil problém nevyvezených popelnic

Mgr. Ondřej Výborný – pověřil vedoucí SMVM, aby ověřila

Občan – dotázal se na zprovoznění Lávky za Tekou

Mgr. Ondřej Výborný – stavba je před dokončením, od listopadu 2024 nabíhá penále, firma odmítá hradit, bude předáno právní kanceláři, město odpustí penále max. 14 dní kvůli problému s pozemky, stavba měla být zahájena v březnu 2024, firma započala stavět až v srpnu 2024

Občan – nahlížel do stavební dokumentace, příčný práh je nižší než stanovuje norma, na některých místech se chodníky zvedly o 10 cm, voda poteče do domů, kanály jsou posunuté až pod vjezdy

Mgr. Ondřej Výborný – reagoval, že se jedná o technické věci, pověřil vedoucí SMVM, aby prověřila

Petr Sopoliga – sdělil, že stavbu kontroluje technický dozor, odborníci by měli město upozornit nesrovnalosti

Občan – sdělil, že firma říká, že pracuje dle projektové dokumentace, ale často slýchá, že s městem není domluva

Mgr. Ondřej Výborný – potvrdil, že komunikace s firmou, která rekonstruuje ulici Bratří Čapků je bezproblémová, každých 14 dní se konají koordinační schůzky, Husovu ulici však rekonstruuje jiná firma

Občan – uvedl, že nájezdy do dvora v Husově ulici jsou vysoké, soused musel upozornit na předěláním, aby si nepoškodil vůz, firma upravila

Mgr. Ondřej Výborný – poděkoval za podnět, vjezdy se prověří

Autobusová zastávka

Občan – dotázal se na autobusovou zastávku Kamenec



Mgr. Ondřej Výborný – informoval, že autobusová zastávka se neruší, pouze se zmenšil nástupní ostrůvek, zastávka stála na soukromém pozemku, nebude zastřešená

Budova KB čp. 10

Občanka – doporučila objekt neprodat

Pietní akt

Mgr. Lukáš Peška – zmínil, že pietní akt natáčela TV

Roman Hlava – poděkoval Mgr. Lukášovi Peškovi za organizaci pietního aktu

BOD 14

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 20:08 hodin ukončil.

Zapsala: Miroslava Hlavová

V Holících dne 05.05.2025



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE

5. května 2025

Usnesení č. Z/331/2025

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Miroslava Hlavová a ověřovateli Ing. Marek Duba, Ph.D. a Mgr. Ladislav Effenberk;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení, kterou určuje zároveň komisi volební ve složení: předseda: Mgr. Lukáš Peška, členové: Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská;
- c) schvaluje navržený program jednání včetně navržených změn.

Usnesení č. Z/332/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic 10.03.2025.

Usnesení č. Z/333/2025

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Zprávy o stavu na úseku veřejného pořádku a dopravy v Holicích v roce 2024.

Usnesení č. Z/334/2025

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2024.

Usnesení č. Z/335/2025

Zastupitelstvo města Holic:

- a) odvolává předsedu Osadního výboru Roveňsko [redacted] a členy [redacted]
- b) volí nové členy Osadního výboru [redacted]
- c) volí předsedu Osadního výboru Roveňsko [redacted]

Usnesení č. Z/336/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 9. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2025.

Usnesení č. Z/337/2025

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 10/2, výměra cca 25 m², ostatní plocha – jiná plocha, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Usnesení č. Z/338/2025

Zastupitelstvo města Holic schvaluje zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 1817/2, výměra 17 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Husova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 93 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice [redacted]



Usnesení č. Z/339/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje nevyužít předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 11, na pozemku p. č. 6956/32 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16 měst a obcí (320/767).

Usnesení č. Z/340/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p. č. 20/1, výměra cca 970 m², zahrada, pozemku p. č. 20/4, výměra 383 m², zahrada, části pozemku p. č. 20/5, výměra cca 15 m², zahrada, pozemku p. č. 7110/1, výměra 83 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, pozemku p. č. 24, výměra 1463 m², ostatní plocha – zeleň a pozemku p. č. 25/1, výměra 530 m², ostatní plocha – ostatní komunikace vše ul. Komenského, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2080 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice s Římskokatolickou farností Holice, IČ 60161264, Jungmannova 7, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/341/2025

Zastupitelstvo města Holice uděluje Cenu města Holice [REDACTED]

Usnesení č. Z/342/2025

Zastupitelstvo města Holice uděluje čestné občanství dvěma příslušníkům RAF [REDACTED]
[REDACTED] in memoriam a [REDACTED]

Usnesení č. Z/343/2025

Zastupitelstvo města Holice bere na vědomí Zápis z 3. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Holice v roce 2025.

Usnesení č. Z/344/2025

Zastupitelstvo města Holice schvaluje Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb pro území MAS Holicko 2025–2028.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer