



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 07946/2017/ŽPSÚ/Bre

Holice 14.8.2017

Č.j.: MUHO/12170/2017

Vyřizuje: Miroslava Břečťanová
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: brectanova@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.5.2017 podala

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2,**

kterou zastupuje:

**PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené
Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

Holice - Koudelka č.p. 101 - Valenta - kNN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3446/4 (ostatní plocha), parc. č. 3446/60 (ostatní plocha), parc. č. 3472/1 (ostatní plocha), parc. č. 3747/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Holice v Čechách.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o nové kabelové vedení nn o celkové délce trasy 217m pro navýšení příkonu pro žadatele p. Valentu č.p. 101
- Nové kabelové vedení kNN : 1-AYKY-J 3x240+120 mm², délka trasy 217 m
- Výměna stávajícího rozpojovacího pilíře SR402 (č.R115) za nový SR502

Popis:

- Z volné sady pojistek bude vyveden nový kabel 1-AYKY-J 3x240+120mm², který povede v zeleném pásu podél komunikace a bude zaústěn do rozpojovacího pilíře SR402 umístěného u sloupu DB9/10 č.21. Z tohoto pilíře povede kabel 1-AYKY-J 4x70mm² přímo na sloup DB9/10 č.21 a bude zaústěn do stávajícího vrchního vedení směr č.p. 101

- Stávající odběry nebudou přepojovány na nový kabel (vrchní vedení bude ponecháno)
- Stávající odbočka směr č.p. 49, 89...., č.p.105 bude napájena ze stávajícího vrchního vedení od trafostanice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků:
 - parc. č. 3446/4 (ostatní plocha - silnice) v katastrálním území Holice v Čechách
 - parc. č. 3446/60 (ostatní plocha - silnice) v katastrálním území Holice v Čechách
 - parc. č. 3472/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Holice v Čechách
 - parc. č. 3747/1 (ostatní plocha - silnice) v katastrálním území Holice v Čechách
- sousední pozemky a stavby, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny;
 - Pozemky p.č. 3576/8, 3576/11, 3576/12, 3577/1, 3577/2, 3587/1, 3587/4, 3587/5, 3588/2, 3588/3, 3589/1, 3589/2, 3591/1, 3591/2, 3591/3, 3592/2, 3703, 3756/2, 3761/2, 3764, 3765/1, 3766/1, 3777, 3778, 3781/1, 3781/2, 3781/3 v katastrálním území Holice v Čechách.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou v projektové dokumentaci, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 3446/4, 3446/60, 3472/1, 3747/1 v katastrálním území Holice v Čechách tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 500, který je součástí projektové dokumentace.
3. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení všech podzemních zařízení.
4. Stavba bude provedena v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Stavba bude provedena v souladu s vyjádřením vydaným městem Holice, odbor správy majetku a výstavby města dne 29.3.2017, č.j.: MUHO/05807/2017/MO/Vž to podmínkami:
 - Zásahy do veřejného prostranství nesmějí být prováděny vždy v období od 1.11. do 31.3. následujícího roku (tj. během každého zimního období). Vyjimku z této podmínky lze projednat s odborem správy majetku a výstavby města MÚ Holice.
 - Před zahájením stavebních prací si musí investor, popř. žadatel zajistit Povolení k užívání veřejného prostranství(MÚ Holice, III.patro, kanc.č.418).
 - Umístění inženýrských sítí bude realizováno dle schválené projektové dokumentace, za dodržení všech podmínek stanovených v příslušných rozhodnutí stavebního úřadu a za dodržení všech norem a předpisů souvisejících s navrhováním, umístěním, prováděním, s existencí a údržbou zařízení, které jsou předmětem tohoto vyjádření. Jakákoliv změna trasy oproti odsouhlasené projektové dokumentaci musí být předem projednána se stavebním úřadem Města Holice.
 - Budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy.
 - Žadatel bude povinen zajistit a uhradit veškeré případné úpravy své stavby vyvolané pozdější údržbou nebo rekonstrukcí místních komunikací a veřejných prostranství.
 - Příčné přechody komunikací budou prováděny kolmo k těmto komunikacím nebo nejkratším možným způsobem pomocí protlaků.
 - Vstupy na ostatní pozemky dotčené stavbou budou samostatně projednány s jejich majiteli.

- **Záruční doba** na povrchové úpravy po zásahu **bude 84 měsíců** ode dne předání dotčených pozemků bez vad a nedodělků.
- Žadatel (nebo zhotovitel stavby) je povinen uvést všechny plochy, které jsou zásahem dotčeny do původního stavu za těchto podmínek:

a) Při zásahu v zeleném pásu bude výkop zasypán vytěženým materiálem a důkladně zhutněn po vrstvách (0,15 - 0,25 m). Před započítáním prací na výkopu bude sejmuta vrchní zemina (0,10 - 0,15 m), která bude ve stejné tloušťce a bez kamení po provedení prací rozprostřena na původní místo. Dle potřeby bude doplněna ornice. Takto upravený pozemek bude oset travním semenem případně osázen původním druhem zeleně.

b) Při zásahu do asfaltové nebo zpevněné vozovky - vjezdu nebo chodníku bude živičný kryt zaříznut silniční pilou, po uložení inženýrské sítě bude výkop ihned zasypán vhodným zásypovým materiálem, který bude důkladně zhutněn po vrstvách (0,15 - 0,25 m) tak, aby následně nedocházelo k propadání. Zhutněný zásyp bude opatřen betonovou deskou min. tl. 0,10 m. Živičný kryt bude obnoven s přesahem min. 0,20 m po obvodu výkopu v původním složení až do výšky původní nivelety. Styčné spáry budou ošetřeny běžným asfaltovým nátěrem s podrcením.

c) Při zásahu v dlážděné vozovce nebo chodníku bude výkopová rýha zasypána a zhutněna dle odst. 9 b) tohoto vyjádření a opatřena původní podkladovou vrstvou, do které bude osazena původní dlažba (při dodržení původního způsobu kladení). Poškozenou dlažbu i dlažbu, která bude poškozena vlivem zásahu, nahradí žadatel na své náklady.

d) Při zásahu v nezpevněné komunikaci nebo chodníku bude výkopová rýha zasypána a zhutněna dle odst. 9 b) tohoto vyjádření. Povrch bude obnoven v původním složení až do výšky původní nivelety.

- Případný zásah do veřejné zeleně musí splňovat všechny odborné požadavky a musí být proveden s největší ohleduplností.
 - Žadatel nesmí vytěžený materiál skladovat na vozovce.
 - Zásahy do porostů, staveb a jiného majetku ostatních vlastníků přilehlých nemovitostí a přerušení příjezdu k jejich nemovitostem lze provádět pouze po projednání s těmito osobami. Žadatel zajistí přístupy a příjezdy k nemovitostem a před zahájením prací bude včas informovat vlastníky těchto nemovitostí o prováděných pracích.
 - Žadatel je povinen provádět veškerý úklid po vlastní činnosti na všech plochách dotčených stavbou - dle potřeby, denně nebo častěji. Plochy dotčené stavbou uvede také do původního stavu.
 - Po skončení prací budou zásahem dotčené pozemky uvedené do původního stavu **protokolárně předány Městu Holice**, nejpozději do data uvedeného v rozhodnutí stavebního úřadu. Do doby předání zodpovídá žadatel za veškeré škody i všechny úrazy osob, k nimž došlo vlivem předmětného zásahu. Totéž platí i pro období záruční doby.
6. Stavba v souladu s § 103 odst.1 písm.e)5. nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji realizovat na základě územní rozhodnutí.
 7. Při stavbě budou dodrženy podmínky souhlasu ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.1.2017, pod zn. 0100685958
 8. Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN ze dne 25.1.2017, pod č.j 518944/17
 9. Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření VAK a.s. ze dne 20.2.2017, pod zn.: 62/17/SI
 10. Doklady k užívání: skutečné zaměření stavby, revize elektro, certifikáty použitých materiálů

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1) bod a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 3.5.2017 pod č.j.: MUHO/07946/2017, podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost byla úplná a byly doloženy všechny podklady i závazná stanoviska, přistoupil stavební úřad na vydání tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 6.6.2017 pod č.j.: MUHO/10235/2017 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 6.2.2017 pod č.j. HSPA-10-154/2017
- Závazným stanoviskem Ministerstva obrany – sekce ekonomická ze dne 23.09.2017, pod spi.zn.: 56264/2016-8201-OÚZ-PCE
- Stanoviskem Policie České republiky Pardubického kraje ze dne 31.1.2017, pod č.j. KRPE-7119-1/ČJ-2017-170606
- Koordinovaným stanoviskem MU Holice ze dne 23.2.2017, pod spis.značkou: S-MUHO 01684/2017/ŽPSÚ/Kř
- Souhlas SÚS Pardubického kraje ze dne 13.4.2017 pod zn.: SUSPK/1933/2017 - souhlas vlastníka silnice ke zvláštnímu užívání silnice
- Sdělením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.1.2017, pod zn. 0100685958
- Sdělením ČEZ ICT Services a.s. ze dne 24.1.2017, pod zn. 0200547709
- Vyjádřením GridServices, s.r.o. ze dne 6.2.2017, pod zn.: 5001444373
- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 20.2.2017, pod zn.: 62/17/SI
- Vyjádřením CETIN ze dne 25.1.2017, pod č.j 518944/17
- Vyjádřením T-mobile a.s. ze dne 24.1.2017, pod zn.E02861/17
- Vyjádřením UPC Česká republika s.r.o. ze dne 24.1.2017, pod č.žádosti: E001891/17
- Vyjádřením České radiokomunikace ze dne 30.1.2017, zn.: UPTS/OS/162757/2017
- Vyjádřením Města Holice – odbor správy a výstavby města ze dne 29.3.2017, č.j.: MUHO/05807/2017/MO/Vž
- Vyjádřením Města Holice – odbor správy a výstavby města ze dne 25.1.2017, č.j.: MUHO/01691/2017/MO/Kov
- Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad ze dne 3.3.2017, spisové číslo: MUHO 23905/2017/ŽPSÚ/Se – rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace

Právní vztah k pozemkům, které jsou dotčeny stavbou a nejsou ve vlastnictví stavebníka, byl předložen ve formě smlouvy o právu provést stavbu na dotčených pozemcích.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Město Holice, Holubova 1, 534 14 Holice v Čechách

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Pardubický kraj, Krajský úřad, odbor majetkový, stavebního řadu a investic, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Petra Machová, Koudelka č.p. 23, 534 01 Holice v Čechách

Renáta Semanská, Česká č.p. 339/43, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Stanislav Semanský, Česká č.p. 339/43, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Marie Jelenová, Koudelka č.p. 5, 534 01 Holice v Čechách

Lucie Bírová, Koudelka č.p. 38, 534 01 Holice v Čechách

Anna Hojková, Holubova č.p. 844, 534 01 Holice v Čechách

Petr Hojka, Koudelka č.p. 9, 534 01 Holice v Čechách

Tomáš Hojka, Staroholická č.p. 447, Staré Holice, 534 01 Holice v Čechách

Marie Vašíčková, Rudé armády č.p. 529, 517 24 Borohrádek

Jana Konárková, Partyzána Petra č.p. 338, 517 24 Borohrádek

Josef Karásek, Boženy Němcové č.p. 463, 517 24 Borohrádek

Ilja Karásek, Masarykova č.p. 169, 533 72 Moravany u Holic

Dana Hofmeisterová, Librantická č.p. 157/37, Slatina, 500 03 Hradec Králové 3

Marie Faltyssová, Baarova č.p. 1378/11, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Miloslav Effenberger, Jiřího z Poděbrad č.p. 470, 517 24 Borohrádek

Ivo Čáslavský, Aubrechtové č.p. 3105/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Leoš Čáslavský, Aubrechtové č.p. 3105/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Václav Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

Pavel Drahoš, Koudelka č.p. 12, 534 01 Holice v Čechách

Bohumila Drahošová, Koudelka č.p. 12, 534 01 Holice v Čechách

Aleš Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

David Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

Jaroslava Matějková, Malá Čermná č.p. 182, 517 25 Čermná nad Orlicí

Milan Gregor, Koudelka č.p. 26, 534 01 Holice v Čechách

Jaroslav Bažant, Koudelka č.p. 25, 534 01 Holice v Čechách

Petr Uhlíř, Koudelka č.p. 6, 534 01 Holice v Čechách

Jitka Uhlířová, Koudelka č.p. 6, 534 01 Holice v Čechách

Lenka Brandejsová, Lípa nad Orlicí č.p. 177, 517 21 Týniště nad Orlicí

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků, jejich posouzení:

V rámci řízení nebyly ze strany účastníků řízení předloženy námitky a připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka


Helena Sedláková v. r.
zástupce vedoucího odboru ŽPSÚ



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) **ve výši 20.000,- Kč byl zaplacen dne 9.6.2017.**

Obdrží:

Žadatel dle § 85 odst. 1 písm. a) (do DS):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

v zastoupení:

PEN - projekty energetiky, s.r.o., IDDS: y5gstt2

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) (interní poštou)

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (veřejnou vyhláškou)

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53, Pardubice

Pardubický kraj, Krajský úřad, odbor majetkový, stavebního řadu a investic, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)

Petra Machová, Koudelka č.p. 23, 534 01 Holice v Čechách

Renáta Semanská, Česká č.p. 339/43, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Stanislav Semanský, Česká č.p. 339/43, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Marie Jelenová, Koudelka č.p. 5, 534 01 Holice v Čechách

Lucie Bírová, Koudelka č.p. 38, 534 01 Holice v Čechách

Anna Hojková, Holubova č.p. 844, 534 01 Holice v Čechách

Petr Hojka, Koudelka č.p. 9, 534 01 Holice v Čechách

Tomáš Hojka, Staroholická č.p. 447, Staré Holice, 534 01 Holice v Čechách

Marie Vašíčková, Rudé armády č.p. 529, 517 24 Borohrádek

Jana Konárková, Partyzána Petra č.p. 338, 517 24 Borohrádek

Josef Karásek, Boženy Němcové č.p. 463, 517 24 Borohrádek

Ilja Karásek, Masarykova č.p. 169, 533 72 Moravany u Holic

Dana Hofmeisterová, Librantická č.p. 157/37, Slatina, 500 03 Hradec Králové 3

Marie Faltyssová, Baarova č.p. 1378/11, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Miloslav Effenberger, Jiřího z Poděbrad č.p. 470, 517 24 Borohrádek

Ivo Čáslavský, Aubrechtové č.p. 3105/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Leoš Čáslavský, Aubrechtové č.p. 3105/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Václav Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

Pavel Drahoš, Koudelka č.p. 12, 534 01 Holice v Čechách

Bohumila Drahošová, Koudelka č.p. 12, 534 01 Holice v Čechách

Aleš Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

David Říha, Koudelka č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách

Jaroslava Matějková, Malá Čermná č.p. 182, 517 25 Čermná nad Orlicí

Milan Gregor, Koudelka č.p. 26, 534 01 Holice v Čechách

Jaroslav Bažant, Koudelka č.p. 25, 534 01 Holice v Čechách

Petr Uhlíř, Koudelka č.p. 6, 534 01 Holice v Čechách

Jitka Uhlířová, Koudelka č.p. 6, 534 01 Holice v Čechách

Lenka Brandejsová, Lípa nad Orlicí č.p. 177, 517 21 Týniště nad Orlicí