

Váš dopis zn:

Ze dne 27.02.2026
Č.j. MUHO 07774/2026/OŽP/Kř
Spis. zn. MUHO 00846/2026

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Božena Křemenáková
Telefon: 466 741 262
E-mail: kremenakova@mestoholice.cz
Datum: 09.03.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

vydává na základě žádosti Obce Ostřetín, Ostřetín 92, Holice 534 01, IČO: 00274038 (dále jen „žadatel“), zastoupený Ing. Martinem Novákem, Bezděz 28, Doksy 472 01 podle dokumentace zpracované Ing. Martinem Novákem, Bezděz 28, Doksy 472 01, datum zpracování 06/2023, ID dokumentace z Evidence elektronických dokumentací Z/2026/8690 **pro záměr toto**

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr

„**Demolice garáže u OÚ v Ostřetíně**“ na pozemcích st. parc.č.102 a st.parc.č. 99/2 v katastrálním území Ostřetín

Záměr „Demolice garáže u OÚ v Ostřetíně“ na pozemcích st. parc.č.102 a st.parc.č. 99/2 v katastrálním území Ostřetín **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný, a to při splnění** všech **podmínek** uvedených v níže uvedených zákonech a souvisejících předpisech:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
Závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby (§146 odst. 3 písm. a)



Popis záměru

Stavba garáže je zděná z cihel plných pálených na MVC. Strop je tvořen Hurdami se šikmými čely do ocelových válcovaných profilů I 160. Střecha je sedlová o sklonu střešních rovin 45°, tvořena tradičním dřevěným krovem a střešní krytinou z keramických tašek. Předpokládané založení stavby je na betonových nebo kamenných základových pasech. Nášlapná vrstva je tvořena betonem.

Objekt je napojen na elektřinu, objekt bude před demolicí odpojen od elektrické energie. Přípojka bude zrušena. Na ostatní síť není objekt napojen.

II.

Stanovisko, podmínky a odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst.1 „ZJES“ vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
Závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby (§146 odst. 3 písm. a)

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Městský úřad Holic, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (zákon o odpadech) **souhlasí** s realizací záměru „**Demolice garáže u OÚ v Ostřetíně**“ na pozemcích st. 102 a st. 99/2

Stanovení podmínek

Demolice bude probíhat dle technologického postupu uvedeném v předložené projektové dokumentaci“

Odůvodnění

Městský úřad Holic, odbor životního prostředí, obdržel dne 27.02.2026 žádost Obce Ostřetín, Ostřetín 92, 534 01 Holic, zastoupené Ing. Martinem Novákem, Bezděz 28, 472 01 Doksy, o vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech v rámci JES. Jedná se o demolici stávajícího objektu garáže u OÚ v obci Ostřetín. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a vyslovil souhlas za podmínek shora uvedených.

Na základě uvedených skutečností Městský úřad Holic, odbor životního prostředí, konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.



III.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 „ZJES“.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné enviromentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Poučení

Závazné stanovisko podle ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru

Doručí se

Žadatel:

Obec Ostřetín, Ostřetín 92, Holice 534 01
ID DS: f7ha9q8

Zplnomocněný zástupce

Ing. Martin Novák, Bezděz 28, Doksy 472 01

Úřední deska

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách