



Č. j.: MUHO/12398/2026
Spis. zn.: MUHO 12255/2026/SÚ/Sh
Záměr: Z/2026/48892
Č. řízení: R/2026/64880
Počet listů:
Počet příloh:
Vyřizuje: [redacted]
oprávněná úřední osoba
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datum: 31.03.2026

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších změn (správní řád), § 64 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn, v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost, kterou podal dne 12.03.2026

EU Property 777 s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Jan Novotný, IČO 07048033, Špitálská 183/2, 500 03 Hradec Králové 3,

kterého zastupuje Active estate s.r.o., zastoupená jednatelekou Ing. Renata Fišerová, IČO 07628081, Medkova 1313/13, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

a podle § 68 správního řádu v návaznosti na § 247 a § 249 stavebního zákona
p o v o l u j e

odstranění stavby **RODINNÝ DŮM č.p. 52. Dolní Ředice** (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 162, parc. č. 2272 v katastrálním území Dolní Ředice.

Popis stavby

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou budovu se sedlovými střechami. Skládá se z obytné části a navazující hospodářské části. Obdélníkový půdorys obytné části má rozměry 12,43 x 8,29 m, výška hřebene je +7,3 m – vztaženo k ±0,00 (podlaha 1.NP v RD). Přístavba hospodářské části má rozměry 11,33 x 5,0 m, v místě zastřešeného prostoru za domem má šířku 7,9 m. Výška hřebene přístavby je +5,83 m. Na JZ straně je k RD přisazena jednopodlažní veranda zakrytá pultovou střechou, která slouží jako zádveží.

Zastavěná plocha 188,2 m²

Obestavěný prostor 984,0 m³

Počet funkčních jednotek 1

Celková podlahová plocha budovy (bez půdy) 150,8 m²

Počet a velikost zanikajících bytů 1 byt (4+1)