

obec Ostřetín
k.ú. Ostřetín

STAV PLOCHY BYTŮ VYUŽITÍ	NÁVRH PLOCHY ŽIVNÍ	ÚZEMNÍ REZERVA
		
		
		
		
		
		
		

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH

Řešené území

Hranice katastrálního území - minulé, neplatná

Hranice katastrálního území

Zastavěné území k 14. 12. 2023

Zastavitelná plocha

Zastavitelná plocha - ke zrušení

BV	BV	Bydlení venkovské
OK		Občanské vybavení komerční
OS		Občanské vybavení - sport
ZZ		Zeleň - zahrady a sady
TO		Nakládání s odpady
PU		Veřejná prostranství všeobecná
DS	DS	Doprava silniční
WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
NU		Přírodní všeobecné
LU		Lesní všeobecné
AU		Zemědělské všeobecné
MÚ.pz		Smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní

	Cyklostezka, komunikace pro pěší a cyklisty / odpočinkový altán
	Komunikační propojení pro pěší a cyklisty
	Značená cyklotrasa
	Značená turistická stezka
	Naučná stezka
	Nadzemní elektrické vedení VN
	Podzemní kabelové vedení VN
	Trafostanice
	Vodovodní řád včetně ochranného pásma
	Vodojem
	Komunikační vedení včetně ochranného pásma
	Dálkový optický kabel
	Radioreléová trasa
	STL plynovod
	Čistírna odpadních vod
	Splásková kanalizace
	Dešťová kanalizace

		Nadregionální biokoridor
		Lokální biokoridor
		Lokální biocentrum
		Interakční prvek
		Bioprot. vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
		Významný krajinný prvek Velínský potok
		Území s archeologickými nálezy - ÚAN II (Veliny obec - dle SAS ČR)
		Nemovitá kulturní památka
		Vyhlídkový bod
		Památka místního významu / navržená k přesunutí
		Významný strom, skupina stromů
		Plochy PUPFL
		Pásmo 30 m od okraje lesa
		Ochranné pásmo silnice
		Ochranné pásmo železnice
		OP letiště - koridor pro létání v malých a přiležitelných výškách
		Ochranné pásmo elektroorozvodů, výroby elektřiny
		Chráněné ložiskové území
		Výhradní plocha ložiska
		Stará ekologická zátěž - skládka (ČGS)
		Pásmo hygienické ochrany ČOV
		Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
		Půdy s nejvyšší třídou ochrany (I. a II.)
		Mokřad
		Proterozonní opatření - organizační, agrotechnické - osevní postup / zatravnění
		Proterozonní opatření - technické - mez s příkopem / průlehem
		Proterozonní / vodohospodářské opatření - zachytyný příkop
		Drobné podrobnosti toku včetně zatrubnění

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy, zranitelnou oblastí, migračně významným územím a nachází se v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.

ZAŽNAM O ÚČINNOSTI Změny č. 1 ÚP Veliny	
Správni orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Veliny
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:	12. 12. 2024
Pořizovatel:	Městský úřad Holic, Odbor ŽP a stavební úřad
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení:	Josef Polák
Funkce:	referent
Podpis:	
Razítko:	

Změna územního plánu Veliny byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR,
z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Projektant:
REGIO, projektový ateliér s.r.o.

REGIO s.r.o.
PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová,
Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šeivl

Obiednatel:

Obec Veliny	Návrh:	Únor 2024
-------------	--------	-----------

Měřítka:

1 : 5 000	Změna č. 1 - vydání	Říjen 2024
-----------	---------------------	------------