

v souladu s ust. § 39 písm. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

část pozemku p. č. 9041, výměra cca 6 234 m², trvalý travní porost, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za účelem výstavby Centra sociálních služeb Holice



Podmínky převodu:

- a) po dobu stavby bude zřízen dočasný přístup na staveniště mimo parkoviště u hřbitova, umístěného na části pozemku p. č. 9039 a části pozemku p. č. 9038
- b) parkoviště bude přístupné po celou dobu stavby pro návštěvníky hřbitova
- c) nabyvatel se zavazuje, že zainvestuje výstavbu komunikace před Centrem sociálních služeb a ponechá ji do budoucna přístupnou veřejnosti
- d) v případě, že nabyvatel převede předmětnou nemovitost nebo její část na 3. osobu nebo poruší podstatným způsobem jiné smlouvou stanovené podmínky, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši dvojnásobku ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle platného cenového předpisu, nejméně však ve výši 18.000.000,- Kč
- e) darovaný pozemek může být využit pouze za účelem výstavby Centra sociálních služeb Holice

➤ **Etapa 1: Odlehčovací služba ambulantní- do roku 2030**

Pracovníci charity pečují o klienty, kteří z důvodu věku, zdravotního postižení či chronického onemocnění nemohou zůstat sami doma v době, kdy si pečující osoba potřebuje zajistit osobní záležitosti, odpočinout či chodí do zaměstnání. Posláním je poskytovat stravu a péči osobám od 18 let, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, tělesného postižení nebo chronického onemocnění, avšak běžně žijí v domácím prostředí. Při poskytování sociální služby se postupuje tak, aby se život klientů blížil jejich běžnému způsobu života, na který jsou zvyklí z domácího prostředí.

Sociálně zdravotní konzultant + sociální poradenství - jedná se o terénního pracovníka, který bude v případě oslovení poskytovat konzultace v domácím prostředí rodin pečujících o své blízké nebo v prostorách Charitní pečovatelské služby: oblast zdravotní: výběr a způsob použití kompenzační pomůcky, jak správně manipulovat a polohovat osobu se sníženou soběstačností, jak se starat o zdravotní stav pečované osoby, apod. oblast sociální: konzultace, jak jednat s úřady, pomoc s vyplněním formulářů, nasměrování na další možnou péči, apod.

➤ **Etapa 2: Odlehčovací služba pobytová - do roku 2030**

Pracovníci charity zajišťují péči, stravu a ubytování od jednoho dne a noci až na maximální dobu třech měsíců klientům, o které se rodina nemůže starat v době vlastní nemoci, dovolené či vlastního nezbytného odpočinku. Zajišťují komplexní péči, včetně péče zdravotní. Při poskytování sociální služby se postupuje takovým způsobem, aby se život klientů co nejvíce blížil běžnému způsobu života, na který jsou zvyklí z domácího prostředí.

➤ **Etapa 3: Zázemí mobilního hospice - do roku 2032**

Domácí hospic Andělů strážných – péče o nevyléčitelně nemocné v prostředí domova, umožňuje trávit poslední dny či týdny života bez nesnesitelné bolesti mezi

blízkými. Péče je poskytována dle předpisu lékaře bezplatně. Pracovníci charity jsou k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. O pacienty se stará multidisciplinární tým, který poskytuje lékařskou, ošetrovatelskou, psychosociální a duchovní péči.

Paliativní ambulance – je určena pacientům s pokročilým vážným onemocněním, kteří potřebují řešit obtíže způsobující bolest, dušnost, potíže s trávením apod., ale i psychické problémy (úzkost, deprese či delirium), jejichž léčba přesahuje možnosti ošetřujícího nebo praktického lékaře. Lékař na základě vyšetření doporučí plán péče, který bude respektovat přání pacienta a jeho blízkých, kteří o něj pečují. Součástí plánu jsou i doporučení pro situace, kdy dojde k vážným komplikacím (zhoršení zdravotního stavu pacienta i výpadek pečujícího).

Půjčovna kompenzačních pomůcek – Kompenzační pomůcky usnadňují péči, přinášejí větší komfort pacientům i pečujícím. Lidé se sníženou soběstačností mohou zůstat součástí přirozeného prostředí a plnohodnotně žít v kruhu blízkých. Půjčují antidekubitní matrace, francouzské hole, infuzní pumpy a stojany, kyslíkové koncentrátory, WC nástavce, polohovací postele, sedačky do vany, mechanické vozíky, chodítka, toaletní židle a další.

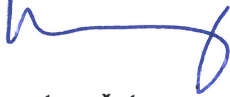
- f) dodržení harmonogramu plánované výstavby E1+E2 do roku 2030 a E3 do roku 2032
- g) nabyvatel zaplatí správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí formou kolku

Žádosti a případné připomínky uplatněte na MÚ Holice, odbor správy majetku a výstavby města, po dobu 15 dnů od zveřejnění. Na žádosti předložené po této době nebude brán zřetel.

Po uplynutí 15denní lhůty, po které bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením výše uvedeného zákona.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo nemovitost nepřevést žádnému zájemci a záměr bezúplatného převodu zrušit bez udání důvodu.

 MĚSTO
HOLICE 8



starosta města
Mgr. Ondřej Výborný

Vyvěšeno:

Sejmuto: