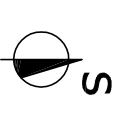
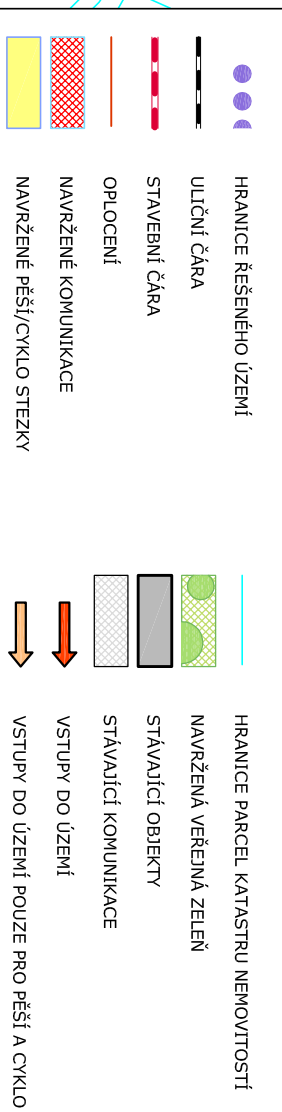


<p>Funkční vymezení: bydlení v rodinných domech doplněné o drobné služby místního charakteru</p> <p>Maximální podlažnost/výška: 2 NP + podkrovní/10 m výška hřebene</p> <p>Koeficient zastavení: S:0,4 D:0,45</p> <p>Typ zastavby: soliterní(S), dvojdomy(D)</p> <p>Velikost stavebního pozemku: D: 700 - 1300 m² D: 500 - 1000 m²</p>	<p>Funkční vymezení: bydlení v rodinných domech doplněné o drobné služby místního charakteru</p> <p>Maximální podlažnost/výška: 2 NP + podkrovní/10 m výška hřebene</p> <p>Koeficient zastavení: S:0,4 D:0,45 R:0,5</p> <p>Typ zastavby: soliterní(S), dvojdomy(D), řadová(R)</p> <p>Velikost stavebního pozemku: D: 700 - 1300 m² D: 500 - 1000 m² R: 350-600 m²</p>
<p>Sektor H 3</p> <p>Funkční vymezení: bydlení v rodinných domech (dvojdomy, řadové domy), vřadomdech, bytových domech (sociální bydlení), občanská vybavenost místního významu (domy pro seniory, zdravotnické zařízení, drobné služby)</p> <p>Maximální podlažnost/výška: 3 NP + podkrovní/12 m</p> <p>Koeficient zastavení v rámci vymezené plochy pro stavby: 0,6</p> <p>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci nezastavěné plochy: 0,5</p> <p>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci parkovacích ploch: na každých 5 parkovacích míst 1 strom</p>	<p>Sektor H 4</p> <p>Funkční vymezení: bydlení v rodinných domech (dvojdomy, řadové domy), vřadomdech, bytových domech (sociální bydlení), občanská vybavenost místního významu (domy pro seniory, zdravotnické zařízení, drobné služby)</p> <p>Maximální podlažnost/výška: 2 NP + podkrovní/10 m</p> <p>Koeficient zastavení v rámci vymezené plochy pro stavby: 0,6</p> <p>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci nezastavěné plochy: 0,5</p> <p>Podíl ploch se vzrostlou zelení v rámci parkovacích ploch: na každých 5 parkovacích míst 1 strom</p>



<p>AUTOR: ING. ARCH. PETRA NACU - ČKA 03 480 - BROŽIKOVA 440 - 530 09 PARDUBICE - E-MAIL: PETRA.NACU@SEZNAM.CZ</p>	<p>OBJEDNATEL: BV STAVITELSTVÍ SPOL. S R.O. - NAD NUSLEMI 714/1 - 140 00 PRAHA 4</p>
<p>PORÍZOVATEL: MĚSTO HOLICE - ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD - HOLUBOVA 1 - 534 14 HOLICE</p>	<p>NÁZEV AKCE: ÚZEMNÍ STUDIE - HOLICE - LOKALITA Zb4a,b</p>
<p>OBSAH: NÁVRH PARCELACE - VARIANTA 1</p>	<p>STUPEŇ: ÚZEMNÍ STUDIE</p>
<p>DATUM: 12/2013</p>	<p>MĚŘÍTKO: 1 : 2 000</p>
<p>Č. VÝKRESU: 6a</p>	